

278678-2026 - Competition

Finland – Access control system – Kulunvalvonnan hankinta

OJ S 79/2026 23/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Supplies - Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Pirkanmaan hyvinvointialue

Email: eetu.sillanpaa@tuomi.fi

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

1.1. Buyer

Official name: TAYS Sydänkeskus Oy

Email: eetu.sillanpaa@tuomi.fi

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Health

1.1. Buyer

Official name: Tekonivelsairaala Coxa Oy

Email: eetu.sillanpaa@tuomi.fi

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kulunvalvonnan hankinta

Description: Hankinnan kohteena on turvajärjestelmien integraatioalusta (sisältäen itsenäisesti toimivan kulunvalvontajärjestelmän), itsenäisesti toimivan langattoman kulunvalvontajärjestelmän ja Tilaajien omistamien Abloy Os-, Pacom GMS- ja Timecon 22-kulunvalvontajärjestelmien huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä niiden laajentaminen. Hankinta on jaettu osa-alueisiin seuraavasti: Osa-alue 1: Turvajärjestelmien integraatioalustan hankinta (sisältäen itsenäisesti toimivan kulunvalvontajärjestelmän) Osa-alue 2: Itsenäisesti toimivan langattoman kulunvalvontajärjestelmän hankinta Osa-alue 3: Abloy Os kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen Osa-alue 4: Pacom Gms kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen Osa-alue 5: Timecon 22 kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen Osa-alueisiin 1 ja 2 sisältyvät myös ko. järjestelmien asennus-, käyttökoulutus-, huolto- ja ylläpitotyöt. Hankinnan kohteena olevia järjestelmiä ja palveluita hankitaan Tilaajien omistamiin ja vuokraamiin tiloihin Pirkanmaan alueella. Hankintaan voi sisältyä jonkin verran oviympäristöjen kaapelointityötä, mutta ei varsinaista sähköurakointia. Osa-alueilla 1 ja 2 valitaan valitaan yhdet kokonaistaloudellisesti edullisimmat toimittajat sopimuskumppaneiksi. Osa-alueille 3, 4 ja 5 hankinta toteutetaan puitejärjestelyinä, jossa puitejärjestelyyn valitaan kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella kolme (3) palveluntuottajaa ellei vaatimukset täyttäviä tarjoajia ole vähemmän. Kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään kaikilla osa-alueilla hinta-laatusuhteeltaan parasta tarjousta. Sopimus hankinnasta tehdään

osa-alueilla 1 ja 2 kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle. Sopimuskausi pyritään aloittamaan mahdollisimman pian hankintapäätöksen saatua lainvoiman. Sopimuskautta on mahdollista jatkaa toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudella. Hankinta kilpailutetaan kuitenkin hankintalain mukaisesti säännöllisin väliajoin. Sopimus hankinnasta tehdään osa-alueilla 3, 4 ja 5 kahden (2) vuoden sopimuskaudelle. Sopimuskautta on mahdollista jatkaa toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudella. Puitejärjestely on kuitenkin hankintalain mukaisesti voimassa enintään neljä (4) vuotta. Sopimuskausi pyritään aloittamaan osa-alueilla 4 ja 5 mahdollisimman pian hankintapäätöksen saatua lainvoiman. Osa-alueella 3 sopimuskausi alkaa 1.8.2026. Tarkemmin hankinnan kohde kuvattu jäljempänä tarjouspyynnöllä ja sen liitteissä.

Procedure identifier: fadf0e76-4c9d-43f6-b7d1-86eaacf49903

Internal identifier: 579923

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Osa-alueilla 1 ja 2 kyse on hankintasopimuksesta, jossa valitaan yksi (1) kokonaistaloudellisesti edullisin toimittaja. Osa-alueille 3, 4 ja 5 toteutetaan puitejärjestely, jossa valitaan kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella kolme (3) toimittajaa ellei vaatimukset täyttäviä tarjoajia ole vähemmän. Kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään kaikilla osa-alueilla hinta-laatusuhteeltaan parasta tarjousta.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 42961100 Access control system

Additional classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country: Finland

Anywhere in the given country

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 5

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 5

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Turvajärjestelmien integraatioalustan hankinta (sisältäen itsenäisesti toimivan kulunvalvontajärjestelmän)

Description: Osa-alueella 1 hankinnan kohteena on Tilaajien omistamiin ja vuokraamiin tiloihin hankittava turvajärjestelmien integraatioalusta, johon sisältyy itsenäisesti toimiva kulunvalvontajärjestelmä. Hankinnan tarkoituksena on se, että Tilaajien on mahdollista tulevaisuudessa hallinnoida turvajärjestelmien integraatioalustan kautta mahdollisimman laajasti erilaisia Tilaajilla tällä hetkellä käytössä olevia turvajärjestelmiä ja samalla vähentää Tilaajien henkilökunnalla yhtäaikaaisesti käytössä olevien erilaisten kulkutunnusteiden määrää turvallisuus-, kustannus- ja käytettävyyssyistä. Hankinta sisältää tarvittavat ohjelmistot ja lisenssit, järjestelmän komponenttien asentamisen, oviympäristön kytkentätyöt, mahdolliset pienimuotoiset kaapelointityöt, järjestelmien integrointi-, konfigurointi-, määrittely- ja ohjelmointityöt, luovutusdokumentaation sekä huollon ja ylläpidon sekä vian selvitykset komponenttien takuuajana, joka on 24 kuukautta. Lisäksi hankintaan sisältyvät takuuajan jälkeiset huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä järjestelmän mahdollinen laajentaminen. Hankittava kulunvalvontajärjestelmä ei korvaa Tilaajilla jo käytössä olevia kulunvalvontajärjestelmiä vaan järjestelmää tullaan pääosin asentamaan uudisrakennuksiin tai muihin sellaisiin kohteisiin, joissa ei vielä ole kulunvalvontajärjestelmiä. Järjestelmää saatetaan kuitenkin asentaa yksittäisissä kohteissa myös vanhenevien olemassa olevien kulunvalvontajärjestelmien tilalle. Kulunvalvontajärjestelmä on tarkoitettu hankkia ainakin sopimuskauden aikana valmistuviin Pirkanmaan hyvinvointialueen Y- rakennukseen, Kaupin yliopistolliseen sote-asemaan ja Nekalan selviämisen- ja sote-asemaan. Y- rakennukseen, Kaupin yliopistolliseen sote-asemaan ja Nekalan selviämisen- ja sote-asemalle asennettaville järjestelmille pyydetään tarjouspyynnöllä kiinteät hinnat tarjouspyynnön liitteenä olevien ovitietojen (Liitteet 14.1, 14.2 ja 14.3) ja urakkarajaliitteiden (15 ja 16) perusteella. Kaupin yliopistollisesta sote-asemasta ei ole omaa urakkarajaliitettä, mutta sen osalta noudatetaan samoja urakkarajoja kuin Y-rakennuksessa. Järjestelmät asennetaan ko. rakennuksissa oviympäristöihin, joissa on valmis kaapelointi, joka on toteutettu tähteen. Järjestelmää voidaan kuitenkin hankkia sopimuskauden aikana pienemmissä määrin myös muihin kuin edellä mainittuihin Tilaajien rakennuksiin ja sitä varten tarjouspyynnöllä pyydetään erikseen hinnat myös järjestelmän komponenteille/osille ja asennustyölle. Näissä kohteissa hankintaan voi sisältyä myös vähäisissä määrin oviympäristön kaapelointityötä. Turvajärjestelmien integraatioalustaan integroidaan Pirkanmaan hyvinvointialueella tällä hetkellä käytössä olevia turvajärjestelmiä ja järjestelmään voidaan integroida sopimuskauden aikana myös uusia turvallisuusjärjestelmiä tai olemassa olevien järjestelmien laajennuksia. Järjestelmään tehtävät integraatiot on kuvattu tarkemmin liitteessä 13. Tarkemmin järjestelmälle asetettuja vaatimuksia on kuvattu liitteessä 10. Osa-alueella 1 valitaan yksi kokonaistaloudellisesti edullisin toimittaja sopimuskumppaniksi. Sopimus osa-alueella 1 tehdään kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle, jota on mahdollista jatkaa Tilaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudelle.

Internal identifier: Osa-alue 1. -0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 42961100 Access control system

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The protection and restoration of biodiversity and ecosystems

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD), Procurement Document

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Quality

Description: Laatu 10 pistettä.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta 90 pistettä.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 90

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Kuten hankintalaissa.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Itsenäisesti toimivan langattoman kulunvalvontajärjestelmän hankinta

Description: Osa-alueella 2 hankinnan kohteena on Tilaajien omistamiin ja vuokraamiin tiloihin itsenäisesti toimivan langattoman kulunvalvontajärjestelmän hankinta. Hankinta sisältää tarvittavat ohjelmistot ja lisenssit, järjestelmän komponenttien asentamisen, oviympäristön kytkentätyöt, mahdolliset kaapelointityöt, järjestelmien konfigurointi-, määrittely- ja ohjelmointityöt, luovutusdokumentaation sekä huollon ja ylläpidon sekä vian selvitykset komponenttien takuuajana, joka on 24 kuukautta. Lisäksi hankintaan sisältyvät takuuajan jälkeiset huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä järjestelmän mahdollinen laajentaminen. Hankittava järjestelmä ei korvaa Tilaajilla jo käytössä olevia kulunvalvontajärjestelmiä vaan järjestelmää on tarkoitus asentaa pääosin uudisrakennuksiin ja olemassa olevia kulunvalvontajärjestelmiä täydentäväksi ratkaisuksi. Järjestelmää saatetaan kuitenkin asentaa yksittäisissä kohteissa myös vanhenevien olemassa olevien kulunvalvontajärjestelmien tilalle. Järjestelmiä on tarkoitus hankkia osa-alueella 1 hankittavan turvajärjestelmien integraatioalustan ohella sopimuskauden aikana valmistuvaan Kaupin yliopistolliseen sote-asemaan. Kaupin yliopistolliseen sote-asemaan asennettaville järjestelmille pyydetään tarjouspyynnöllä kiinteät hinnat tarjouspyynnön liitteenä olevien ovitietojen (Liite 14.4) ja urakkarajaliitteen (Liite 15) perusteella. Kaupin yliopistollisesta sote-asemasta ei ole omaa urakkarajaliitettä, mutta sen osalta noudatetaan samoja urakkarajoja kuin Y-rakennuksessa. Järjestelmä asennetaan ko. rakennuksessa oviympäristöihin, joissa on valmis kaapelointi, joka on toteutettu tähteen. Järjestelmää voidaan kuitenkin hankkia sopimuskauden aikana pienemmissä määrin myös muihin kuin edellä mainittuihin Tilaajien rakennuksiin ja sitä varten tarjouspyynnöllä pyydetään erikseen hinnat myös järjestelmän komponenteille/osille ja asennustyölle. Tarkemmin järjestelmälle asetettuja vaatimuksia on kuvattu liitteessä 11 vaatimusmäärittely. Osa-alueella 2 valitaan yksi kokonaistaloudellisesti edullisin toimittaja sopimuskuppaniksi. Sopimus osa-alueella 2 tehdään kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle, jota on mahdollista jatkaa Tilaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudelle.

Internal identifier: Osa-alue 2. -1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 42961100 Access control system

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The protection and restoration of biodiversity and ecosystems

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Laatu 4 pistettä.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 4

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta 96 pistettä.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 96

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaisesti

Organisation providing more information on the review procedures: Pirkanmaan hyvinvointialue

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Abloy Os kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen

Description: Osa-alueella 3 hankinnan kohteena on Tilaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa olevien Abloy Os kulunvalvontajärjestelmien huolto-ohjelman mukaiset huollot ja muut huolto-, korjaus- sekä ylläpitotyöt. Lisäksi hankintaan sisältyy mahdollisuus Abloy Os kulunvalvontajärjestelmän laajentamiseen kohteissa. Abloy Os järjestelmä kattaa tällä hetkellä noin 625 ovea ja hissiä Tilaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa Pirkanmaan alueella. Osa-alueella 3 hankinta toteutetaan puitejärjestelyinä, jossa valitaan puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) palveluntuottajaa ellei vaatimukset täyttäviä tarjoajia ole vähemmän. Sopimus osa-alueella 3 tehdään kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle, jota on mahdollista jatkaa Tilaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudelle. Puitejärjestely on kuitenkin hankintalain mukaisesti voimassa enintään neljä (4) vuotta. Osa-alueella 3 sopimuskausi alkaa 1.8.2026.

Internal identifier: Osa-alue 3. -2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 42961100 Access control system

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The protection and restoration of biodiversity and ecosystems

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta 100 pistettä.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaisesti.

Organisation providing more information on the review procedures: Pirkanmaan hyvinvointialue

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Pacom Gms kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen

Description: Osa-alueella 4 hankinnan kohteena on Tilaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa olevien Pacom Gms kulunvalvontajärjestelmien huolto-ohjelman mukaiset huollot ja

muut huolto-, korjaus- sekä ylläpitotyöt. Lisäksi hankintaan sisältyy mahdollisuus ko. kulunvalvontajärjestelmän laajentamiseen kohteissa. Pacom GMS järjestelmä on tällä hetkellä asennettu 636 oveen ja 10 hissiin Tilaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa Pirkanmaan alueella. Osa-alueella 4 hankinta toteutetaan puitejärjestelyinä, jossa puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) palveluntuottajaa ellei vaatimukset täyttäviä tarjoajia ole vähemmän. Sopimus osa-alueella 4 tehdään kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle, jota on mahdollista jatkaa Tilaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudelle. Puitejärjestely on kuitenkin hankintalain mukaisesti voimassa enintään neljä (4) vuotta. Sopimuskausi pyritään aloittamaan osa-alueella 4 mahdollisimman pian hankintapäätöksen saatua lainvoiman.
Internal identifier: Osa-alue 4.-3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 42961100 Access control system

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The protection and restoration of biodiversity and ecosystems

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta 100 pistettä.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaisesti.

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Timecon 22 kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen

Description: Osa-alueella 5 hankinnan kohteena on Tilaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa olevien Timecon 22 kulunvalvontajärjestelmien huolto-ohjelman mukaiset huollot ja muut huolto-, korjaus- sekä ylläpitotyöt. Lisäksi hankintaan sisältyy mahdollisuus ko. kulunvalvontajärjestelmän laajentamiseen kohteissa. Timecon 22 kulunvalvontajärjestelmä on asennettu tällä hetkellä 3671 oveen Tilaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa Pirkanmaan alueella. Osa-alueella 5 hankinta toteutetaan puitejärjestelyinä, jossa valitaan puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) palveluntuottajaa ellei vaatimukset täyttäviä tarjoajia ole vähemmän. Sopimus osa-alueella 5 tehdään kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle, jota on mahdollista jatkaa Tilaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudelle. Puitejärjestely on kuitenkin hankintalain mukaisesti voimassa enintään neljä (4) vuotta. Sopimuskausi pyritään aloittamaan osa-alueella 5 mahdollisimman pian hankintapäätöksen saatua lainvoiman.

Internal identifier: Osa-alue 5.-4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 42961100 Access control system

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The protection and restoration of biodiversity and ecosystems

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta 100 pistettä.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaisesti.

Organisation providing more information on the review procedures: Pirkanmaan hyvinvointialue

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Pirkanmaan hyvinvointialue

Registration number: 3221308-6

Postal address: PL 272

Town: Tampere

Postcode: 33101

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

Contact point: Eetu Sillanpää / Tuomi Logistiikka Oy

Email: eetu.sillanpaa@tuomi.fi

Telephone: +358 417306679

Internet address: <https://www.pirha.fi/>

Roles of this organisation:

Buyer

Group leader

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: TAYS Sydänkeskus Oy

Registration number: 2298047-6

Postal address: PI 2000

Town: Tampere

Postcode: 33521
Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Country: Finland
Contact point: Eetu Sillanpää / Tuomi Oy
Email: eetu.sillanpaa@tuomi.fi
Telephone: +358 417306679
Internet address: <https://www.sydansairaala.fi/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: Tekonivelsairaala Coxa Oy
Registration number: 1861209-9
Postal address: Niveltie 4
Town: Tampere
Postcode: 33520
Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Country: Finland
Contact point: Eetu Sillanpää / Tuomi Logistiikka Oy
Email: eetu.sillanpaa@tuomi.fi
Telephone: +358 417306679
Internet address: <https://www.coxa.fi/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0005

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
c02e7f21-2ce6-42da-b476-73e29be5dd58-01
Main reason for change
:
Publisher correction
Description
:

Tarjouspyyntöä on muokattu kirjoitusvirheiden korjaamiseksi. Korjatut kirjoitusvirheet koskivat lisätietokysymyksiin vastaamisen määräaika, osa-alueen 3 sopimuskauden alkamisajankohtaa ja hankinnan ennakoitua arvoa. Eu-hankintamenettelyssä korjausilmoitus julkaistuu muutaman päivän viiveellä ja sen vuoksi hankintayksikkö myös pidensi tarjousaikaa siten, että uudeksi tarjousten vastaanottamisen määräajaksi tuli 8.5.2026 klo 12.00.

10.1. Change

Section identifier: RESULT

The procurement documents were changed on: 22/04/2026

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

10.1. Change

Section identifier: LOT-0002

10.1. Change

Section identifier: LOT-0003

10.1. Change

Section identifier: LOT-0004

10.1. Change

Section identifier: LOT-0005

Notice information

Notice identifier/version: fc5c51fc-9bda-4de2-92f8-f4c03187e3e9 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/04/2026 11:35:18 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 22/04/2026 11:35:20 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 278678-2026

OJ S issue number: 79/2026

Publication date: 23/04/2026