

278697-2026 - Direct award preannouncement

Poland – Construction, foundation and surface works for highways, roads – Budowa ulicy 8

Pułku Ułanów odc. 2 – Etap I

OJ S 79/2026 23/04/2026

Voluntary ex-ante transparency notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie

Email: zp@zim.krakow.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Wodociągi Miasta Krakowa Spółka Akcyjna

Email: zp@zim.krakow.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Budowa ulicy 8 Pułku Ułanów odc. 2 – Etap I

Description: Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na budowie ulicy 8 Pułku Ułanów – odcinek 2 - od rejonu ul. Krępy do rejonu skrzyżowania z ul. Podhalańską i Magnolii – Etap I.

Procedure identifier: 1021c0fd-76bb-4fa1-95c8-d28809efb8b2

Internal identifier: ZP.262.2.11.2026

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233000 Construction, foundation and surface works for highways, roads

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45113000 Siteworks, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45220000 Engineering works and construction works, 45223000 Structures construction work, 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 45232000 Ancillary works for pipelines and cables, 45233000 Construction, foundation and surface works for highways, roads, 45236000 Flatwork

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Country: Poland

Additional information: małopolska

2.1.4. General information

Additional information: SKANSKA S.A. Aleja „Solidarności” 173 00-877 Warszawa

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) w trybie zamówienia z wolnej ręki (zwane dalej ZWR) - Z uwagi na zbyt małą ilość znaków uzasadnienie faktyczne wyżej wymienionego trybu zostało określone w dalszej części tego ogłoszenia.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Budowa ulicy 8 Pułku Ułanów odc. 2 – Etap I

Description: Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na budowie ulicy 8 Pułku Ułanów – odcinek 2 - od rejonu ul. Krępy do rejonu skrzyżowania z ul. Podhalańską i Magnolii – Etap I.

Internal identifier: ZP.262.2.11.2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233000 Construction, foundation and surface works for highways, roads

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45113000 Siteworks, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45220000 Engineering works and construction works, 45223000 Structures construction work, 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 45232000 Ancillary works for pipelines and cables, 45233000 Construction, foundation and surface works for highways, roads, 45236000 Flatwork

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 8 Months

5.1.6. General information

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena 100%

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1.Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez

Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2.Odwołanie przysługuje na: 2.1.nie zgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2.zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3.Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4.Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art.519 ust.1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Odwołanie wnosi się w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 6.Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

6. Results

Direct award

:

Justification for direct award: New works or services, constituting a repetition of existing works or services and ordered in accordance with the strict conditions stated in the Directive
Other justification: Zamawiający udziela zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, z uwagi na łączne spełnienie następujących przesłanek: a) uprzednio udzielono zamówienia podstawowego na roboty budowlane, b) udzielenie zamówienia może nastąpić jeśli od udzielenia zamówienia podstawowego nie upłynął okres 3 lat, c) zamówienie udzielane jest dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych, d) zamówienie polega na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, e) zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego, f) zamówienie jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego, g) całkowita wartość zamówienia podobnego została uwzględniona przy obliczaniu wartości zamówienia podstawowego. W dniu 28.12.2023 r. Zamawiający wszczął postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy Pzp pod nazwą: Budowa ulicy 8 Pułku Ułanów w Krakowie, o numerze postępowania ZIM.ZP.262.2.17.2023, poprzez przekazanie ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej. Dnia 29.12.2023 r. zostało zamieszczone na stronie internetowej powadzonego postępowania, opublikowane ogłoszenie o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej wraz ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) oraz załącznikami do SWZ. W ogłoszeniu o zamówieniu nr 2023/S 251-795458, Zamawiający przewidział udzielenie zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp. Zarówno w ogłoszeniu o zamówieniu jak i SWZ, została zamieszczona następująca informacja: „Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp, stanowiących powtórzenie podobnego przedmiotu zamówienia do niniejszego zamówienia do kwoty 65 000 000,00 zł netto. Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego ewentualne zawarcie umów polegających na budowie ul. 8 Pułku Ułanów – odcinek 2 (od rejonu ul. Krępy do rejonu skrzyżowania z ul. Podhalańską i Magnolii), zgodnie z wydaną decyzją ZRID, wraz z budową sieci wodociągowej na podstawie wydanej decyzji. Ustalenie

wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po wcześniejszych negocjacjach z Wykonawcą. Podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia za wykonanie tych robót budowlanych będzie kosztorys ofertowy przygotowany przez Wykonawcę. Dla określenia ceny jednostkowej robót ujętych w kosztorysie ofertowym zastosowane będą średnie ceny i wskaźniki R (robocizna), M (cena materiałów), S (koszty pracy sprzętu), Ko (koszty ogólne) i Z (zysk) z ostatnich publikowanych zeszytów Sekocenbud. Dla określenia ceny materiałów i sprzętu nie publikowanych w zeszytach Sekocenbud Wykonawca przedstawi cenę opartą na danych wynikających z przeprowadzonego przez Wykonawcę rozeznania rynku i zatwierdzonej przez Zamawiającego". Niniejsze zamówienie polega na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, które Zamawiający doprecyzował w wyżej wskazanym ogłoszeniu i SWZ oraz jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje Etap I robót budowlanych polegających na budowie ul. 8 Pułku Ułanów – odcinek 2, tj. : wykonanie odcinka drogi (ok. 80 m) od rejonu ul. Krępy do rejonu ul. Zagrodzkiego wraz ze skrzyżowaniem na wysokości ul. Zagrodzkiego (bez budowy ekranów akustycznych) z wyłączeniem wykonania nasadzeń oraz docelowej organizacji ruchu i urządzeń BRD; przebudowę sieci wodociągowej DN150mm od punktu "K" do punktu "2A" wraz z przyłączami na tym odcinku, przebudowa gazociągu DN160mm od punktu "G15" do punktu "G16" wraz z przyłączami na tym odcinku; budowa kanalizacji deszczowej DN500 od KD1.26 do KD1.30, DN300 od KD1.30 do KD1.31 wraz z odejściami i przykanalikami; budowę sieci CO DN1000 mm od punktu "C17" do punktu "C20"; przebudowa i budowa sieci elektroenergetycznych i teletechnicznych od rejonu ul. Krępy do rejonu ul. Zagrodzkiego wraz ze skrzyżowaniem na wysokości ul. Zagrodzkiego; wycinka drzew, jest zgodny z wydaną decyzją ZRID. Całkowita wartość zamówienia podobnego została uwzględniona przy obliczaniu wartości zamówienia podstawowego co znalazło odzwierciedlenie w dokumencie szacowania dla zamówienia podstawowego. Umowa z wybranym w zamówieniu podstawowym Wykonawcą została zawarta 30.09.2024 r., zatem udzielenie zamówienia, które jest przedmiotem niniejszego postępowania w trybie zamówienia za wolnej ręki nastąpi nie później niż 3 lata od udzielenia zamówienia podstawowego.

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: SKANSKA S.A.

Tender:

Tender identifier: SKANSKA S.A.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Contract information:

Identifier of the contract: Umowa

Date on which the winner was chosen: 17/04/2026

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie

Registration number: 6762530337

Department: Dział Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Reymonta 20

Town: Kraków

Postcode: 30-059

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Country: Poland
Contact point: Dział Zamówień Publicznych
Email: zp@zim.krakow.pl
Telephone: +48 123418586
Internet address: <https://zim.krakow.pl/>
Information exchange endpoint (URL): <https://zimkrakow.ezamawiajacy.pl/>
Buyer profile: <https://zim.krakow.pl/>

Roles of this organisation:

Buyer
Group leader

8.1. ORG-0002

Official name: Wodociągi Miasta Krakowa Spółka Akcyjna
Registration number: 6750000065
Department: Dział Zamówień Publicznych
Postal address: ul. Senatorska 1
Town: Kraków
Postcode: 30-106
Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Country: Poland
Contact point: Dział Zamówień Publicznych
Email: zp@zim.krakow.pl
Telephone: +48 123418586
Internet address: <https://zim.krakow.pl/>
Information exchange endpoint (URL): <https://zimkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Roles of this organisation:

Buyer
Group leader

8.1. ORG-0003

Official name: SKANSKA S.A.
Postal address: Aleja „Solidarności” 173
Town: Warszawa
Postcode: 00-877
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 22 4587801

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 61464677-4234-4a3a-9f88-29763e2b979b - 01

Form type: Direct award preannouncement

Notice type: Voluntary ex-ante transparency notice

Notice subtype: 25

Notice dispatch date: 22/04/2026 11:52:02 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 278697-2026

OJ S issue number: 79/2026

Publication date: 23/04/2026