

Belgium-Stavelot: Loan brokerage services

OJ S 154/2016 11/08/2016

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Stavelot

Postal address: Place Saint-Remacle 32

Town: Stavelot

Postal code: 4970

Country: Belgium

For the attention of: Madame Cindy Spranghers

E-mail: csp@stavelot.be

Telephone: +32 80282420

Fax: +32 80880065

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Financement des infrastructures scolaires de l'enseignement subventionne par la communauté française.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 6: Financial services a) Insurances services b) Banking and investment services

Main site or place of performance: Place Saint Remacle 32, 4970 Stavelot.

NUTS code BE335 Arr. Verviers - communes francophones

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Le présent marché consiste en une prestation de services financiers au sens de l'annexe II A de la loi du 15.6.2006, catégorie 6, b) services bancaires et d'investissement. Ce marché constitue un marché unique et indivisible.

Il a pour objet le financement d'un projet de bâtiments scolaires d'un montant de 2 473 287,77 EUR pour la modernisation, l'extension et la construction d'un réfectoire à l'école fondamentale de Francorchamps dont le Pouvoir organisateur est lui-même le Maître d'ouvrage.

L'emprunteur est le pouvoir adjudicateur susnommé.

Les emprunts destinés à couvrir ce type d'investissement bénéficient des conditions prévues par le décret du 5.2.1990 relatif aux bâtiments scolaires de l'enseignement non universitaire organisé ou subventionné par la Communauté française. À ce titre ils bénéficient sous certaines conditions de:

1. L'octroi de la garantie de remboursement en capital, intérêt et accessoires des crédits contractés en vue du financement de l'achat, de la construction, des travaux d'aménagement, de modernisation et d'agrandissement, ainsi que le premier équipement de bâtiments destinés aux établissements scolaires, centres psycho-médico- sociaux ou internats subventionnés;
2. L'octroi pour les mêmes crédits d'une subvention en intérêt égale à la différence entre 1,25 PC et le taux d'intérêt à payer pour les emprunts. La subvention est payée directement à l'organisme financier.

Ce dossier a reçu un accord du principe du conseil de gestion du fonds de garantie des bâtiments scolaires en date du 18.12.2015.

Suite à l'adjudication des travaux, le montant d'intervention pouvant être pris en compte pour le présent emprunt et comme stipulé à l'article 4.1 ci- avant s'élève à 1 123 070 EUR (y compris la TVA, les frais généraux et au maximum les 15 % de réserve).

L'emprunt faisant l'objet du présent marché porte sur une période de 30 années commençant à la date du premier prélèvement.

La durée de prélèvement est de 4 semestres.

La durée globale du financement comprend la période de prélèvement et la période de remboursement.

II.1.6. CPV code(s)

66190000 Loan brokerage services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Néant.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Est exclu de l'accès au marché, à quelque stade que ce soit de la procédure, le soumissionnaire qui se trouve dans un des cas d'exclusion visés à l'article 61, paragraphe 1er, de l'arrêté royal du 15.7.2011.

Peut être exclu de l'accès au marché, à quelque stade que ce soit de la procédure, le soumissionnaire qui se trouve dans un des cas d'exclusion visés à l'article 61, paragraphe 2, du même arrêté.

Par le simple fait de déposer une offre, le soumissionnaire déclare implicitement sur l'honneur ne pas se trouver dans un des cas d'exclusion visés ci-dessus, et ce conformément à l'article 61, paragraphe 4 du même arrêté.

Cette déclaration sur l'honneur ne peut être assimilée à un moyen de preuve et ne dispense pas le pouvoir adjudicateur de procéder à une vérification de l'exactitude de celle-ci. À cet effet: — tout soumissionnaire apportera la preuve qu'il est en règle avec ses obligations sociales et fiscales en joignant à son offre les documents suivants:

— une attestation ONSS portant sur l'avant dernier trimestre civil écoulé avant la date limite de réception des offres; le soumissionnaire employant du personnel relevant d'un autre état membre de l'Union européenne joint à son offre une attestation délivrée par l'autorité compétente certifiant que, suivant compte arrêté au plus tard à la date limite de réception des offres, il est en règle à cette date avec ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale selon les dispositions légales du pays où il est établi,

— une attestation dont il résulte qu'il est en règle par rapport à ses obligations fiscales selon les dispositions légales du pays où il est établi. Pour un soumissionnaire belge, une attestation de «bilan fiscal» délivrée par le SPF finances.

Avant de prendre la décision d'attribuer le marché, le pouvoir adjudicateur lui réclamera:

— un extrait du casier judiciaire ou un document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine dont il résulte qu'il ne se trouve pas dans une situation d'exclusion.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Documents à joindre:

— une attestation de «bilan fiscal», relative à sa situation actuelle, délivrée par le SPF finances.

Minimum level(s) of standards possibly required: 0.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

La capacité technique ou professionnelle sera justifiée par:

— pour le soumissionnaire de droit belge, par la présentation de son agrément auprès de la banque nationale de Belgique (BNB), lui permettant d'exercer des activités bancaires reprises à la liste prévue à l'article 4 de la loi du 25.4.2014. L'absence de ce document est susceptible d'entraîner l'exclusion pure et simple du marché.

— pour le soumissionnaire relevant du droit d'une autre état membre de la communauté européenne, par la présentation de son habilitation par l'Autorité de contrôle de l'état d'origine à exercer des activités bancaires reprises à la liste prévue à l'article 4 de la loi du 25.4.2014 et, s'il y a lieu, de son enregistrement auprès de la banque nationale de Belgique (BNB). L'absence de ce document est susceptible d'entraîner l'exclusion pure et simple du marché.

Minimum level(s) of standards possibly required:

L'absence de ce document est susceptible d'entraîner l'exclusion pure et simple du marché.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1.

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 22.9.2016

Payable documents: yes

Price: 0,00 EUR

Terms and method of payment: Cahier spécial des charges A.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

23.9.2016 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 90 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 23.9.2016 - 10:00

Place:

Ville de Stavelot, Place Saint-Remacle, 32 à 4970 Stavelot

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

8.8.2016