

Germany-Munich: Caretaker services

OJ S 92/2023 12/05/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landeshauptstadt München, Sozialreferat

Postal address: Orleansplatz 11

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 81667

Country: Germany

E-mail: vergabestelle-soz@muenchen.de

Fax: +49 8923348575

Internet address(es):

Main address: <https://vergabe.muenchen.de/>

Address of the buyer profile: <https://vergabe.muenchen.de/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rahmenvertrag Hausmeister*innendienstleistungen in diversen Unterkünften für Geflüchtete

Reference number: SOZ-2023-0006

II.1.2. Main CPV code

98341140 Caretaker services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Rahmenvertrag für Hausmeister*innendienstleistungen in diversen Unterkünften für Geflüchtete im Stadtgebiet der Landeshauptstadt München.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description**II.2.1. Title**

Objekte: Klausenburger Straße, Langwieder Hauptstraße, Forstenrieder Allee
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

98341140 Caretaker services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Rahmvertrag Hausmeister*innendienstleistungen

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Leistungsorte können nicht abschließend genannt werden, da diese teils noch nicht feststehen. Es bestehen daher folgende Erweiterungsoptionen: • Für Los 1 bis zu zwei weitere Standorte mit insgesamt max. 80 Stunden. • Für Los 2 bis zu zwei weitere Standorte mit insgesamt max. 80 Stunden. • Für Los 3 bis zu zwei weitere Standorte mit insgesamt max. 80 Stunden. Die Verteilung der weiteren Standorte erfolgt chronologisch, dies bedeutet, dass zunächst Los 1 die bis zu zwei weiteren Standorte erhält und zuletzt Los 3.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Objekte: Elsenheimerstraße, Meindlstraße, Blumenstraße
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

98341140 Caretaker services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Rahmvertrag Hausmeister*innendienstleistungen

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Leistungsorte können nicht abschließend genannt werden, da diese teils noch nicht feststehen. Es bestehen daher folgende Erweiterungsoptionen: • Für Los 1 bis zu zwei weitere Standorte mit insgesamt max. 80 Stunden. • Für Los 2 bis zu zwei weitere Standorte mit insgesamt max. 80 Stunden. • Für Los 3 bis zu zwei weitere Standorte mit insgesamt max. 80 Stunden. Die Verteilung der weiteren Standorte erfolgt chronologisch, dies bedeutet, dass zunächst Los 1 die bis zu zwei weiteren Standorte erhält und zuletzt Los 3.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Objekte: Triebstraße, Heidemannstraße Haus 8, Heidemannstraße Haus 12
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

98341140 Caretaker services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Rahmenvertrag Hausmeister*innendienstleistungen

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Leistungsorte können nicht abschließend genannt werden, da diese teils noch nicht feststehen. Es bestehen daher folgende Erweiterungsoptionen: • Für Los 1 bis zu zwei weitere Standorte mit insgesamt max. 80 Stunden. • Für Los 2 bis zu zwei weitere Standorte mit insgesamt max. 80 Stunden. • Für Los 3 bis zu zwei weitere Standorte mit insgesamt max. 80 Stunden. Die Verteilung der weiteren Standorte erfolgt chronologisch, dies bedeutet, dass zunächst Los 1 die bis zu zwei weiteren Standorte erhält und zuletzt Los 3.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 052-153769](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1.1

Lot No: 1

Title:

Objekte: Klausenburger Straße, Langwieder Hauptstraße, Forstenrieder Allee

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from SMEs: 11

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Industriereinigung Dr. Hoffmann Gebäudedienste GmbH

Postal address: Frankfurter Ring 247

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80807

Country: Germany

E-mail: leitung.vertrieb@drhoffmann.eu

Telephone: +49 893220810

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2.1

Lot No: 2

Title:

Objekte: Elsenheimerstraße, Meindlstraße, Blumenstraße

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from SMEs: 11

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ziberi GmbH

Postal address: Eichlbrunnstraße 33

Town: Langenbach

NUTS code: DE21B Freising

Postal code: 85416

Country: Germany

E-mail: trektari-gv@hotmail.de

Telephone: +49 17631598675

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3.1

Lot No: 3

Title:

Objekte: Triebstraße, Heidemannstraße Haus 8, Heidemannstraße Haus 12

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from SMEs: 11

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ADAR GmbH

Postal address: Sankt-Ulrich-Str.1

Town: Unterschleißheim

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Postal code: 85716

Country: Germany

E-mail: info@adargmbh.de

Telephone: +49 8966068713

Fax: +49 8915906650

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Internet address: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Es kann gem. §160 GWB die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer Süd Bayern beantragt werden, wobei ein Nachprüfungsantrag unzulässig ist (§160 III GWB), soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
- Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/05/2023