

Germany-Munich: Office cleaning services
OJ S 92/2023 12/05/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SBK Siemens-Betriebskrankenkasse

Postal address: Heimeranstr. 31

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80339

Country: Germany

E-mail: vergabemanagement@sbk.org

Fax: +49 8962700607000

Internet address(es):

Main address: <http://sbk.deutsche-evergabe.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Unterhaltsreinigung sowie die Erbringung von optionalen Sonderreinigungen SBK-Standorte in Baden-Württemberg

Reference number: 2022006644

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gegenstand der Vergabe ist die regelmäßige Unterhaltsreinigung an 4 SBK-Standorten in Baden-Württemberg, sowie die Erbringung von optionalen Sonderreinigungen an den untenstehenden Standorten.

Los 1 Unterhaltsreinigung:

- 89522 Heidenheim, St.-Pöltener-Str. 37

Unterhaltsreinigung: 3.038,62 m²

- 73430 Aalen, Löwenstr. 10

Unterhaltsreinigung: 518,83 m²

- 73527 Schwäbisch Gmünd – Herlikofen, Gmünder Str. 2

Unterhaltsreinigung: 103,40 m²

Los 2 Unterhaltsreinigung:

- 76646 Bruchsal, Werner-von-Siemens-Str. 2-6

Unterhaltsreinigung: 417,76 m²

Ziel dieser Vergabe ist die Vereinheitlichung der Reinigungsverträge an den SBK-Standorten und die qualitative Steigerung bzw. Vereinheitlichung der Reinigungsqualität, sowie die Erbringung von Sonderleistungen.

Die aufgeführten Bedingungen gelten für Los 1 und Los 2.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 254 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung an 3 SBK-Standorten in Baden-Württemberg Heidenheim, Aalen, Schwäbisch-Gmünd, sowie die Erbringung von optionalen Sonderreinigungen an den untenstehenden Standorten.

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE11C Heidenheim

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand der Vergabe ist die regelmäßige Unterhaltsreinigung an 3 SBK-Standorten in Baden-Württemberg, sowie die Erbringung von optionalen Sonderreinigungen an den untenstehenden Standorten.

Los 1 Unterhaltsreinigung:

- 89522 Heidenheim, St.-Pöltener-Str. 37

Unterhaltsreinigung: 3.038,62 m²

- 73430 Aalen, Löwenstr. 10

Unterhaltsreinigung: 518,83 m²

- 73527 Schwäbisch Gmünd – Herlikofen, Gmünder Str. 2

Unterhaltsreinigung: 103,40 m²

Die Detailangaben zu den Standorten sind dem Punkt 1.4.2. Auftragsvolumen zu entnehmen.

Ziel dieser Vergabe ist die Vereinheitlichung der Reinigungsverträge an den SBK-Standorten und die qualitative Steigerung bzw. Vereinheitlichung der Reinigungsqualität, sowie die Erbringung von Sonderleistungen.

Die aufgeführten Bedingungen dieser Leistungsbeschreibung gelten für Los 1 und Los 2.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 80

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Beschreibung der optionalen Preise ist der Leistungsbeschreibung Ziffer 4.3 bis Ziffer 4.3.7 zu entnehmen.

Für die Reinigung (Mo-Sa) wird nur der vereinbarte Stundenverrechnungssatz akzeptiert.

1.

Die Einzelheiten zur "Mehrarbeit" entnehmen Sie dem Punkt 4.3.1 der Leistungsbeschreibung.

2.

Die Einzelheiten zur Sonderreinigung "Innenliegender Glaselemente, Acrylscheiben, PET-Wänden und Plexiglasscheiben" entnehmen Sie dem Punkt 4.3.2 der Leistungsbeschreibung.

3.

Die Einzelheiten zur Sonderreinigung "Desinfizierende Reinigung aufgrund eines Pandemiefalles" entnehmen Sie dem Punkt 4.3.3 der Leistungsbeschreibung.

4.

Die Einzelheiten zur Sonderreinigung "Teppichbodenreinigung" entnehmen Sie dem Punkt 4.3.4 der Leistungsbeschreibung.

5.

Die Einzelheiten zur Sonderreinigung "Küchengrundreinigung" entnehmen Sie dem Punkt 4.3.5 der Leistungsbeschreibung.

6.

Die Einzelheiten zur Sonderreinigung "Grundreinigung Sanitärräume" entnehmen Sie dem Punkt 4.3.6 der Leistungsbeschreibung.

7.

Die Einzelheiten zu "Optional Hygiene- und Verbrauchsmaterialien" entnehmen Sie dem Punkt 4.3.7 der Leistungsbeschreibung.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung an SBK-Standort Bruchsal sowie die Erbringung von optionalen Sonderreinigungen an den untenstehenden Standort

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE11C Heidenheim

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand der Vergabe ist die regelmäßige Unterhaltsreinigung am SBK-Standort Bruchsal sowie die Erbringung von optionalen Sonderreinigungen.

Los 2 Unterhaltsreinigung:

• 76646 Bruchsal, Werner-von-Siemens-Str. 2-6

Unterhaltsreinigung: 417,76 m²

Die Detailangaben zum Standort sind dem Punkt 1.4.2. Auftragsvolumen zu entnehmen.
Ziel dieser Vergabe ist die Vereinheitlichung der Reinigungsverträge an den SBK-Standorten und die qualitative Steigerung bzw. Vereinheitlichung der Reinigungsqualität, sowie die Erbringung von Sonderleistungen.

Die aufgeführten Bedingungen dieser Leistungsbeschreibung gelten für Los 1 und Los 2.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 80

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Beschreibung der optionalen Preise ist der Leistungsbeschreibung Ziffer 4.3 bis Ziffer 4.3.7 zu entnehmen.

Für die Reinigung (Mo-Sa) wird nur der vereinbarte Stundenverrechnungssatz akzeptiert.

1.

Die Einzelheiten zur "Mehrarbeit" entnehmen Sie dem Punkt 4.3.1 der Leistungsbeschreibung.

2.

Die Einzelheiten zur Sonderreinigung "Innenliegender Glaselemente, Acrylscheiben, PET-Wänden und Plexiglasscheiben" entnehmen Sie dem Punkt 4.3.2 der Leistungsbeschreibung.

3.

Die Einzelheiten zur Sonderreinigung "Desinfizierende Reinigung aufgrund eines Pandemiefalles" entnehmen Sie dem Punkt 4.3.3 der Leistungsbeschreibung.

4.

Die Einzelheiten zur Sonderreinigung "Teppichbodenreinigung" entnehmen Sie dem Punkt 4.3.4 der Leistungsbeschreibung.

5.

Die Einzelheiten zur Sonderreinigung "Küchengrundreinigung" entnehmen Sie dem Punkt 4.3.5 der Leistungsbeschreibung.

6.

Die Einzelheiten zur Sonderreinigung "Grundreinigung Sanitärräume" entnehmen Sie dem Punkt 4.3.6 der Leistungsbeschreibung.

7.

Die Einzelheiten zu "Optional Hygiene- und Verbrauchsmaterialien" entnehmen Sie dem Punkt 4.3.7 der Leistungsbeschreibung.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 043-126451](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Unterhaltsreinigung an 3 SBK-Standorten in Baden-Württemberg Heidenheim, Aalen, Schwäbisch-Gmünd, sowie die Erbringung von optionalen Sonderreinigungen an den untenstehenden Standorten.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gies Dienstleistungen GmbH

Postal address: Oderstraße 21-23

Town: Stadtallendorf

NUTS code: DE724 Marburg-Biedenkopf

Postal code: 35260

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 157 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Unterhaltsreinigung an SBK-Standort Bruchsal sowie die Erbringung von optionalen Sonderreinigungen an den untenstehenden Standort

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Eugen Kieffer Gebäudereinigung GmbH & Co. KG

Postal address: Kappelstraße 55

Town: Steinheim

NUTS code: DE11C Heidenheim

Postal code: 89555

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 17 900,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Es werden ausschließlich elektronisch übermittelte Angebote via Vergabeplattform akzeptiert. Die Angebotserstellung erfolgt komplett über die Vergabeplattform. Die Ausschreibung wird auf dem SBK Vergabeportal <https://sbk.deutsche-evergabe.de> veröffentlicht. Hier können Interessenten nach einmaliger, kostenloser Registrierung die Unterlagen elektronisch bearbeiten.
2. Es gilt Deutsches Recht.
3. Die komplette Kommunikation zu dieser Bekanntmachung (Teilnahmeantrag, Ausschreibung, Verhandlung, Vertragswerk, Projektabwicklung, Dokumentation usw.) erfolgt ausschließlich in der EU-Amtssprache Deutsch (in Wort und Schrift).
4. Fragen zum Vergabeverfahren könnten maximal bis zum 17.03.2023 eingereicht werden. Die Antworten werden allen Bewerbern in anonymisierter Form auf der eVergabeplattform zur Verfügung gestellt.
5. Angebote, die nicht die geforderten Erklärungen und Nachweise enthalten, können ausgeschlossen werden. Der Auftraggeber behält sich vor, von den ausgewählten Bietern Unterlagen zur Validierung der gemachten Erklärungen anzufordern.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 22894990

Fax: +49 2289499163

Internet address: <http://www.bundeskartellamt.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Gemäß § 160 Absatz 3 Satz 1 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB.

Der Antrag ist zulässig, solange die Vergabestelle noch keinen wirksamen Zuschlag erteilt hat. Ein wirksamer Zuschlag kann erst erteilt werden, nachdem die Vergabestelle die unterlegenen Bieter über die beabsichtigte Zuschlagserteilung mit den nach § 134 GWB erforderlichen Angaben informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei der Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind (§§ 134, 135 GWB).

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, wenn der Antragsteller die geltend gemachten Verstöße gegen Vergabevorschriften bereits vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber der Vergabestelle nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat bzw. wenn der Antragsteller Vergabeverstöße, die bereits aufgrund der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar waren, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung bzw. zur Angebotsabgabe gerügt hat. Ferner ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 GWB).

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/05/2023