

## 279827-2026 - Competition

Spain – Repair and maintenance services – Servicio de apoyo a las tareas de reparación y mantenimiento en el Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes

OJ S 79/2026 23/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Junta de Contratación del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes

Email: [bzcontratacion@mpr.es](mailto:bzcontratacion@mpr.es)

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Servicio de apoyo a las tareas de reparación y mantenimiento en el Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes

Description: El objeto del contrato es la realización de los trabajos relacionados con la conservación y el mantenimiento de edificios, instalaciones y urbanización. Se entiende como trabajos de conservación y mantenimiento de edificios todos aquellos relacionados con la albañilería, fontanería, pintura, carpintería y demás oficios, es decir cualquier tarea relacionada con la construcción y las instalaciones propias de los edificios. Se excluyen las instalaciones de climatización. El mantenimiento se realizará en los edificios del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes situados en el Complejo de la Moncloa.

Procedure identifier: c524c58a-f84f-4e5b-8919-bab44b7320d9

Internal identifier: MPR20260028

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 810 712,52 EUR

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Money laundering or terrorist financing: Serán causas de exclusión aquellas establecidas en la LSCP y demás normativa relacionada.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Servicio de apoyo a las tareas de reparación y mantenimiento en el Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes

Description: El objeto del contrato es la realización de los trabajos relacionados con la conservación y el mantenimiento de edificios, instalaciones y urbanización. Se entiende como trabajos de conservación y mantenimiento de edificios todos aquellos relacionados con la albañilería, fontanería, pintura, carpintería y demás oficios, es decir cualquier tarea relacionada con la construcción y las instalaciones propias de los edificios. Se excluyen las instalaciones de climatización. El mantenimiento se realizará en los edificios del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes situados en el Complejo de la Moncloa.

Internal identifier: MPR20260028

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Bolsa de horas extraordinarias.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

##### Criterion:

Type: Price

Description: Precio más económico.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 80

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=y6JgdAKnSKicCF8sV%2BqtYA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=y6JgdAKnSKicCF8sV%2BqtYA%3D%3D)

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=y6JgdAKnSKicCF8sV%2BqtYA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=y6JgdAKnSKicCF8sV%2BqtYA%3D%3D)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

##### Information about public opening:

Opening date: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Virtual

Opening date: 26/05/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Virtual

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Se deberán utilizar equipos de trabajo y maquinaria eficiente, para reducir los consumos energéticos. A tal efecto, la calificación energética de la maquinaria adscrita a la ejecución del contrato debe ser 'B' o superior..

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Junta de Contratación del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Information about review deadlines: De conformidad con el artículo 44 y siguientes de la Ley de Contratos del Sector Público.

Organisation providing more information on the review procedures: Junta de Contratación del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Junta de Contratación del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes  
Registration number: 11578670201627  
Registration number: S2811001C  
Town: Madrid  
Postcode: 28071  
Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)  
Country: Spain  
Contact point: Junta de Contratación del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes  
Email: [bzcontratacion@mpr.es](mailto:bzcontratacion@mpr.es)  
Telephone: +034 913353178  
Internet address: <https://www.mpr.gob.es>  
Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PEmzEuPKnAqmq21uxhbaVQ%3D%3D>

**Other contact points:**

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales  
Town: Madrid  
Postcode: 28020  
Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)  
Country: Spain  
Email: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

**Other contact points:**

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales  
Town: Madrid  
Postcode: 28020  
Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)  
Country: Spain  
Email: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

## Notice information

---

Notice identifier/version: e1b2acda-0eb5-4f49-a0b9-d5887730e939 - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 22/04/2026 12:17:50 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: Spanish  
Notice publication number: 279827-2026  
OJ S issue number: 79/2026  
Publication date: 23/04/2026