

Finland-Espoo: Domestic appliances**OJ S 92/2023 12/05/2023****Contract award notice****Supplies****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Espoon Asunnot Oy

National registration number: 1565281-0

Postal address: Kauppakeskus iso omena Suomenlahdentie 1

Town: Espoo

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 02230

Country: Finland

Contact person: Juha Velanto

E-mail: juha.velanto@espoonasunnot.fi

Telephone: +358 438255808

Internet address(es):Main address: <http://www.espoonasunnot.fi>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Kunnallinen vuokraloyhtiö

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

ESPOON ASUNNOT OY:N KIINTEISTÖJEN KODINKONEIDEN TOIMITUS JA HUOLTO 2023

II.1.2. Main CPV code

39700000 Domestic appliances

II.1.3. Type of contract

Supplies

II.1.4. Short description

HANKINNAN KUVAUS

Espoon Asunnot Oy on Espoon kaupungin omistama kiinteistöyhtiö, jonka tarkoituksena on tuottaa asumispalveluja kuntalaisille. Tällä hetkellä omistuksessa on n. 310 kiinteistöä, joissa on n. 16 000 asuntoa.

Tämän kodinkoneiden toimituksen ja huollon kilpailutuksen tavoitteena on puitejärjestely, jossa on kaksi sopimuskumppania.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 8 499 848,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Espoo

II.2.4. Description of the procurement

HANKINNAN KUVAUS

ESPOON ASUNNOT OY:N KIINTESTÖJEN KODINKONEIDEN TOIMITUS JA HUOLTO

Hankintamenettely

Hankinnassa käytetään avointa menettelyä. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta.

Hankinnasta on julkaistu HILMA:an hankintailmoitus.

Sopimustyyppi

Tämän kilpailutuksen tavoitteena on puitejärjestely, jossa on kaksi sopimuskumppania.

Sopimus tulisi olemaan kestoltaan 2 vuotta. Sopimus voidaan sanoa irti kumman tahansa osapuolen toimesta ilman mitään erityistä syytä 4 kk irtisanomisajalla. Sopimuksessa on lisäksi 2 vuoden jatko-optiomahdollisuus, jonka käytöstä päättää hankintayksikkö toimittajakohtaisesti.

Kilpailutuksessa 1. ja 2. sijoille tulleiden tarjousten antajien kanssa tehdään sopimus kodinkoneiden toimittamisesta ja huollosta.

Kilpailutuksessa kolmostilalle tullut tarjouksen antaja valitaan varasijalle, jonka kanssa voidaan tehdä sopimus jos jomman kumman valitun sopimus päätetään kesken sopimuksen.

Vaihtoehdot sopimuksen toteuttamisessa ovat seuraavat:

1. Tarjouksen antava yritys voi itse hoitaa sekä kodinkoneiden toimituksen että huollon.
2. Tarjouksen antava yritys toimii kodinkoneiden toimittajana ja yrityksen alihankkija tekee kodinkoneiden huollot.
3. Tarjouksen antava yritys toimii kodinkoneiden huoltajana ja yrityksen alihankkija toimittaa uudet kodinkoneet.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Uudis- ja peruskorjauskohteiden sekä ylläpitokorjausten urakoitsijat voivat tilata koneet ilman asennusta, toimitettuna haluttuun aikaan kohteelle.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 015-038158](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023-128174-001-001

Title:

ESPOON ASUNNOT OY:N KIINTEISTÖJEN KODINKONEIDEN TOIMITUS JA HUOLTO

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Unit Scandinavia Oy

National registration number: 1464584-6

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Euronics / Radiolux oy

National registration number: 0956033-8

Town: Vantaa

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 8 499 848,00 EUR

Total value of the contract/lot: 8 499 848,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Asennus ja Huolto

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/81008/notice/128174>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/05/2023