

## 280258-2026 - Result

Germany – Construction work – Neubau Kita Spiel und Spaß, Los 43 Lüftungs- u. Kälteinstallation  
OJ S 79/2026 23/04/2026  
Contract or concession award notice – standard regime  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Stadt Lübbenau/Spreewald  
Email: [twancsucha@luebbenau-spreewald.de](mailto:twancsucha@luebbenau-spreewald.de)  
Legal type of the buyer: Local authority  
Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Neubau Kita Spiel und Spaß, Los 43 Lüftungs- u. Kälteinstallation  
Description: Los 043 Lüftungs- u. Kälteinstallation  
Procedure identifier: 9234ce4f-0fad-4cb0-9c1d-be88ebeafbd5  
Internal identifier: 043-25-3650008  
Type of procedure: Open  
The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works  
Main classification (cpv): 45000000 Construction work  
Additional classification (cpv): 42510000 Heat-exchange units, air-conditioning and refrigerating equipment, and filtering machinery, 42512000 Air-conditioning installations, 42512300 HVAC packages, 45300000 Building installation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 45331210 Ventilation installation work

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Neubau Kita Spiel und Spaß, Richard-Wagner-Straße 60  
Town: Lübbenau/Spreewald  
Postcode: 03222  
Country subdivision (NUTS): Oberspreewald-Lausitz (DE40B)  
Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYDYTPMWM9NH# keine

##### Legal basis:

Directive 2014/24/EU  
vob-a-eu -

### 5. Lot

---

## 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau Kita Spiel und Spaß, Los 43 Lüftungs- u. Kälteinstallation

Description: 13 St. Kompaktstandgerät incl. Zubehör 9 St. Kompaktwandgerät incl. Zubehör 46 St. Dralldurchlass incl. Anschlusskasten 46 St. Schlitzdurchlass incl. Anschlusskasten ca. 850 m Rundrohr ca. 65 m flexibles Rundrohr ca. 125 m<sup>2</sup> Luftleitung als Rechteckkanal 1 St.

Umluftkälteanlage mit einem Außen- und einem Innengerät, 5 kW ca. 150 m<sup>2</sup>

Tauwasserdämmung für Außen- und Fortluftleitung

Internal identifier: 043-25-3650008

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 42510000 Heat-exchange units, air-conditioning and refrigerating equipment, and filtering machinery, 42512000 Air-conditioning installations, 42512300 HVAC packages, 45300000 Building installation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 45331210 Ventilation installation work

### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Neubau Kita Spiel und Spaß, Richard-Wagner-Straße 60

Town: Lübbenau/Spreewald

Postcode: 03222

Country subdivision (NUTS): Oberspreewald-Lausitz (DE40B)

Country: Germany

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 11/05/2026

Duration end date: 26/02/2027

### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Review organisation: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Lübbenau/Spreewald

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 580 689,33 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: LBM Lüftungsbaumontagen & Haustechnik GmbH

**Tender:**

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 580 689,33 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: 1

Title: LBM Lüftungsbaumontagen & Haustechnik GmbH, 03185 Peitz

Date of the conclusion of the contract: 22/04/2026

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

**Range of tenders:**

Value of the lowest admissible tender: 580 689,33 EUR

Value of the highest admissible tender: 595 262,04 EUR

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Lübbenau/Spreewald

Registration number: DE40B

Postal address: Kirchplatz 1

Town: 03222 Lübbenau/Spreewald

Postcode: 03222

Country subdivision (NUTS): Oberspreewald-Lausitz (DE40B)

Country: Germany

Email: [twancsucha@luebbenau-spreewald.de](mailto:twancsucha@luebbenau-spreewald.de)

Telephone: +49354285454

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-0002

Official name: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Registration number: t:03318661719

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Email: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)

Telephone: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

Internet address: <https://mwae.de>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Mediation organisation

### 8.1. ORG-0003

Official name: LBM Lüftungsbaumontagen & Haustechnik GmbH

Size of the economic operator: Small

Registration number: DE40B  
Postal address: Dammzollstraße 37  
Town: Peitz  
Postcode: 03185  
Country subdivision (NUTS): Oberspreewald-Lausitz (DE40B)  
Country: Germany  
Email: [m.bachmann@lueftungsbau-gmbh.de](mailto:m.bachmann@lueftungsbau-gmbh.de)  
Telephone: 035601 81819  
Fax: 035601 81820  
Internet address: <http://lueftungsbau-gmbh.de>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Nationality of the owner: Germany

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: c79793c7-5c68-4d97-ac85-6649cc4c5be4 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 22/04/2026 08:32:43 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 280258-2026

OJ S issue number: 79/2026

Publication date: 23/04/2026