

France-Annecy: Miscellaneous repair and maintenance services

OJ S 101/2022 25/05/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: HAUTE-SAVOIE HABITAT
National registration number: 34918561100010
Postal address: 2 RUE MARC LE ROUX
Town: ANNECY CEDEX
NUTS code: FRK28 Haute-Savoie
Postal code: 74055
Country: France
E-mail: marches@oph74.fr
Telephone: +33 450882243

Internet address(es):Main address: <https://www.hautesavoiehabitat.fr/>**I.1. Name and addresses**

Official name: Immobilière de développement économique et d'innovation sociale (IDEIS)
Postal address: 2 rue Marc le Roux
Town: Annecy
NUTS code: FRK28 Haute-Savoie
Postal code: 74000
Country: France
E-mail: marches@oph74.fr

Internet address(es):Main address: <https://www.hautesavoiehabitat.fr/>Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-publics.info/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-publics.info/>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Prestations de maintenance des installations d'interphonie et de contrôle d'accès et travaux sur ces installations pour Haute-savoie Habitat et certaines copropriétés gérées par Ideis

II.1.2. Main CPV code

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché est un marché mixte :

- Forfaitaire concernant les prestations de maintenance préventive, de programmation des contrôles d'accès, de dépannage et de conseil

- Régulé à prix unitaires via l'émission de bons de commande concernant les travaux liés au vandalisme et toutes les demandes hors intervention relevant de la maintenance.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 2

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1

II.2. Description

II.2.1. Title

Annecy et secteur Arve

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

32360000 Intercom equipment, 32360000 Intercom equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK28 Haute-Savoie

II.2.4. Description of the procurement

Intervention sur les secteurs géographiques Annecy et Arve

montant maximum annuel pour la partie de l'accord-cadre à prix unitaires : 200 000,00 EUR HT

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est reconductible expressément 2 fois pour 1 an sans que la durée totale du marché (y compris reconduction) ne puisse dépasser quatre ans, soit le 31.12.2026

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les pouvoirs adjudicateurs se réservent la faculté de recourir à la procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables prévue à l'article R.2122-7 du code de la commande publique pour la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

A titre indicatif le lot est composé de : 1 252 logements dont 216 pour Ideis pour Annecy et 967 logements dont 69 pour Ideis pour le secteur Arve soit au total 2 219 logements

II.2. Description

II.2.1. Title

Secteur annécien et secteur Lémanique

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

32360000 Intercom equipment, 32360000 Intercom equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK28 Haute-Savoie

II.2.4. Description of the procurement

Intervention sur les secteurs géographiques Secteur annécien et secteur lémanique
montant maximum annuel pour la partie de l'accord-cadre à prix unitaires : 250 000,00 EUR HT

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est reconductible expressément 2 fois pour 1 an sans que la durée totale du marché (y compris reconduction) ne puisse dépasser quatre ans, soit le 31.12.2026

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les pouvoirs adjudicateurs se réservent la faculté de recourir à la procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables prévue à l'article R.2122-7 du code de la commande publique pour la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

A titre indicatif le lot est composé de : 1 071 logements dont 93 pour Ideis pour le secteur annécien et 1 326 logements dont 254 pour Ideis pour le secteur lémanique soit au total 2 397 logements

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

Le candidat doit avoir un personnel d'exécution de minimum 4 personnes.

l'entreprise titulaire du présent marché doit pouvoir répondre au décret n°2012-639 du 4 mai 2012 relatif aux risques d'exposition à l'amiante et notamment à la sous-section 4 : « interventions d'entretien-maintenance sur matériaux susceptibles de contenir de l'amiante ».

l'entreprise devra avoir du personnel formé sous-section 4 (a minima un encadrant et un opérateur), pour toute la durée du marché

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/06/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/06/2022 Local time: 12:30

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <http://www.marches-publics.info>

Une même entreprise ne pourra pas être titulaire de plus d'un lot.

Si une entreprise est classée 1ère sur les deux lots suite à application des critères de notation énoncés au règlement de la consultation, il lui sera attribué le lot le plus important, à savoir le lot n°2.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Grenoble

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postal code: 38022

Country: France

E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: +33 476429000

Fax: +33 476422269

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffes du tribunal administratif de Grenoble

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postal code: 38022

Country: France

E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: +33 476429000

Fax: +33 476422269

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/05/2022