

## 280447-2026 - Result

Germany – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – Schüchtermann-Klinik, Neubau Kardiologie, Lüftung

OJ S 79/2026 23/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Schüchtermann`schillersche Kliniken Bad Rothenfelde GmbH & Co. KG

Email: [12-20003@assmanngruppe.com](mailto:12-20003@assmanngruppe.com)

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Health

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Schüchtermann-Klinik, Neubau Kardiologie, Lüftung

Description: Die Ausführung des fünften Bauabschnittes zum Neubau der Kardiologie der Schüchtermann-Klinik beinhaltet den Neubau des Gebäudeteils H als Erweiterung zum vorhandenen Gebäude. Die Schüchtermann-Klinik verbleibt während der gesamten Neubaumaßnahme in Betrieb, sodass hier erhöhte Anforderungen an den Emissionsschutz gestellt werden. Bei großflächiger Öffnung des vorhandenen Gebäudes sind ebenfalls die hauseigenen Hygienestandards zu beachten. Allgemeine Baubeschreibung: Bauteil H besteht aus einem L-förmigen Gebäudeflügel, der unmittelbar an ein in Funktion befindliches Krankenhausgebäude angrenzt. Der Gebäudeflügel besteht aus 2 Vollgeschossen (EG, 1. OG) und einem zurückgesetzten Staffelgeschoss (2. OG) sowie einem Untergeschoss. Baukonstruktion: Die tragenden und aussteifenden Bauteile einschließlich der Treppenhäuser und Aufzugsschächte werden aus Stahlbeton hergestellt. Die Deckenkonstruktion erfolgt in Massivbauweise. Tragende Wände bestehen aus Stahlbeton oder Kalksandstein. Nicht tragende Wände bestehen aus Trockenbau oder Kalksandstein. Zur Fassadengestaltung werden Einzelfenster aus Leichtmetallprofilen mit einer Verschattungsanlage verbaut. Zwischen den Fenstern sowie an den restlichen Fassadenflächen erfolgt eine Verkleidung aus Faserzementplatten. Auf den jeweiligen Etagen sind neben Akustikdecken, Gipsdecken, Metalldecken auch Putzflächen zur Ausführung vorgesehen. Bodenbeläge im Bereich der Treppenhäuser sollen aus Feinsteinzeug und in den übrigen Bereichen aus Polyvinylchlorid oder synthetischem Kautschuk bestehen.

Procedure identifier: 819f370e-0b08-47d1-be33-28b32ee385f1

Internal identifier: H.430

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 45331210 Ventilation installation work

### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Ulmenalle 5-11

Town: Bad Rothenfelde

Postcode: 49214

Country subdivision (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Country: Germany

### 2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y43MAS2#

#### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Schüchtermann-Klinik, Neubau Kardiologie, Lüftung

Description: Der Neubau der Schüchtermann Klinik wird über mehrere zentrale RLT-Anlagen im Untergeschoss mit Zu- und Abluft versorgt. Es ist eine Anlage für das Untergeschoss mit einer nachgeschalteten Zone für ein Labor, eine Anlage für den Inter-Medic-Care sowie Intensivbereich und eine Anlage für die Bettenzimmer der Normalpflege geplant. Zu- und Abluftgerät sind übereinander aufgebaut. Die Fortluft wird über die Fassade nach außen geführt. Die Außenluft wird über Dach angesaugt. Zu- und Abluft werden über Steigeschächte in die darüber liegenden Etagen geführt. Hier werden sie in der Abhangdecke verteilt. Für alle Räume wird eine konstante Luftmenge eingestellt. Dazu gehören im Wesentlichen folgende Leistungen: - 3 RLT-Anlagen + 1 Zone insgesamt ca. 30.000 m<sup>3</sup>/h - ca. 3.500 m<sup>2</sup> Lüftungskanal - ca. 1.800 m Wickelfalzrohr - ca. 400 Volumenstromregler - ca. 150 Brandschutzklappen - ca. 650 Luftdurchlässe  
Internal identifier: H.430

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 45331210 Ventilation installation work

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Ulmenalle 5-11

Town: Bad Rothenfelde

Postcode: 49214

Country subdivision (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 11 Months

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Bitte beachten Sie, dass die Vergabestelle Anfragen per E-Mail oder Fax nicht berücksichtigt oder per E-Mail beantwortet. Die Vergabestelle wickelt all ihre

Vergaben über die Vergabepattform DTVP ab. Die Angebote sind in einem allgemeingültigen Format einzureichen. Die Allgemeingültigkeit wird erfüllt mit folgenden Formaten: PDF-Datei: Portable Document Format, plattformunabhängiges Dateiformat für Dokumente oder GAEB-X84-Datei: X84 Angebotsabgabe

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Description: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen.

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

#### **5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Information about review deadlines: ----

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Schüchtermann`schillersche Kliniken Bad Rothenfelde GmbH & Co. KG

## **6. Results**

---

Value of all contracts awarded in this notice: 930 752,22 EUR

### **6.1. Result lot identifier: LOT-0001**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### **6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: Gering Kälte-Klima GmbH

**Tender:**

Tender identifier: vom 29.10.2025

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 930 752,22 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: H.430

Title: Lüftung

Date on which the winner was chosen: 10/12/2025

Date of the conclusion of the contract: 22/12/2025

#### 6.1.4. Statistical information

##### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 11

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 11

##### Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 930 752,22 EUR

Value of the highest admissible tender: 1 306 305,22 EUR

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Schüchtermann`schillersche Kliniken Bad Rothenfelde GmbH & Co. KG

Registration number: Ust-IdNr: DE117584164

Postal address: Ulmenallee 5-11

Town: Bad Rothenfelde

Postcode: 49214

Country subdivision (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Country: Germany

Contact point: assmann münster

Email: [12-20003@assmanngruppe.com](mailto:12-20003@assmanngruppe.com)

Telephone: 0251 60963 000

Internet address: <https://www.schuechtermann-klinik.de>

##### Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Registration number: t:04131153308

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postcode: 21339

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Contact point: assmamm münster

Email: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

Telephone: +49 4131-15-3308

Fax: +49 4131-15-2943

##### Roles of this organisation:

Review organisation

### 8.1. ORG-0003

Official name: Gering Kälte-Klima GmbH

Size of the economic operator: Small

Registration number: DE 812955463

Postal address: Dulings Breite 3

Town: Belm

Postcode: 49191  
Country subdivision (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)  
Country: Germany  
Email: [info@gering-kaelte-klima.de](mailto:info@gering-kaelte-klima.de)  
Telephone: 0540680670  
Fax: 05406806720  
Internet address: <https://www.gering-kaelte-klima.de>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Nationality of the owner: Germany

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 4536cd4e-97ee-4d25-bb08-2fcf285ba77f - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 21/04/2026 16:50:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 280447-2026

OJ S issue number: 79/2026

Publication date: 23/04/2026