

280519-2026 - Contract modification

Spain – Repair and maintenance services – 6/2024-ORH - Servicio de mantenimiento de instalaciones técnicas, servicio de prevención y control de legionelosis, servicio de control y gestión de plagas, servicio de eliminación de residuos contaminantes con hidrocarburos de diferentes equipamientos y centros de trabajo de CEMSSA y servicio de revisión y mantenimiento preventivo-correctivo de los extintores de los vehículos de la flota.

OJ S 80/2026 24/04/2026

Contract modification notice - Change notice

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S.A.

Email: contractacio@cemssa.cat

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 6/2024-ORH - Servicio de mantenimiento de instalaciones técnicas, servicio de prevención y control de legionelosis, servicio de control y gestión de plagas, servicio de eliminación de residuos contaminantes con hidrocarburos de diferentes equipamientos y centros de trabajo de CEMSSA y servicio de revisión y mantenimiento preventivo-correctivo de los extintores de los vehículos de la flota.

Description: Servicio de mantenimiento de instalaciones técnicas, servicio de prevención y control de legionelosis, servicio de control y gestión de plagas, servicio de eliminación de residuos contaminantes con hidrocarburos de diferentes equipamientos y centros de trabajo de CEMSSA y servicio de revisión y mantenimiento preventivo-correctivo de los extintores de los vehículos de la flota de CEMSSA.

Procedure identifier: 1c1e2908-9032-445a-83c3-b47b06542400

Internal identifier: 6/2024-ORH - Servicio de mantenimiento de instalaciones técnicas, servicio de prevención y control de legionelosis, servicio de control y gestión de plagas, servicio de eliminación de residuos contaminantes con hidrocarburos de diferentes equipamientos y centros de trabajo de CEMSSA y servicio de revisión y mantenimiento preventivo-correctivo de los extintores de los vehículos de la flota.

2.1.1. Purpose

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Town: Calafell

Country subdivision (NUTS): Tarragona (ES514)

Country: Spain

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

4. Group of lots

4.1. Group of lots: GLO-0001

Lots included: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005

Title: 6/2024-ORH - Servicio de mantenimiento de instalaciones técnicas, servicio de prevención y control de legionelosis, servicio de control y gestión de plagas, servicio de eliminación de residuos contaminantes con hidrocarburos de diferentes equipamientos y centros de trabajo de CEMSSA y servicio de revisión y mantenimiento preventivo-correctivo de los extintores de los vehículos de la flota.

Description: Servicio de mantenimiento de instalaciones técnicas, servicio de prevención y control de legionelosis, servicio de control y gestión de plagas, servicio de eliminación de residuos contaminantes con hidrocarburos de diferentes equipamientos y centros de trabajo de CEMSSA y servicio de revisión y mantenimiento preventivo-correctivo de los extintores de los vehículos de la flota de CEMSSA.

Internal identifier: 6/2024-ORH - Servicio de mantenimiento de instalaciones técnicas, servicio de prevención y control de legionelosis, servicio de control y gestión de plagas, servicio de eliminación de residuos contaminantes con hidrocarburos de diferentes equipamientos y centros de trabajo de CEMSSA y servicio de revisión y mantenimiento preventivo-correctivo de los extintores de los vehículos de la flota.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: LOTE 1 - Instalaciones técnicas de diferentes equipamientos

Description: Lote 1 - Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones técnicas de distintos equipamientos y centros de trabajos de CEMSSA.

Internal identifier: LOTE 1

5.1.1. Purpose

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Tarragona (ES514)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Information about review deadlines: 15 días hábiles a contar desde la adjudicación

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S.A.

Organisation providing offline access to the procurement documents: CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S.A.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: LOTE 2 - Prevención y control de la legionelosis

Description: Lote 2 - Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para la prevención y control de la legionelosis de diferentes equipamientos y centros de trabajo de CEMSSA.

Internal identifier: LOTE 2

5.1.1. Purpose

Main classification (cpv): 90920000 Facility related sanitation services

5.1.2. Place of performance

Town: Calafell

Country subdivision (NUTS): Tarragona (ES514)

Country: Spain

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Information about review deadlines: 15 días hábiles a contar desde la adjudicación

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S.A.

Organisation providing offline access to the procurement documents: CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S.A.

5.1. Lot: LOT-0003

Title: LOTE 3 - Control y la gestión de plagas

Description: Lote 3 - Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para el control y gestión de plagas de diferentes equipamientos y centros de trabajo de CEMSSA.

Internal identifier: LOTE 3

5.1.1. Purpose

Main classification (cpv): 90922000 Pest-control services

5.1.2. Place of performance

Town: Calafell

Country subdivision (NUTS): Tarragona (ES514)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Information about review deadlines: 15 días hábiles a contar desde la adjudicación

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S.A.

Organisation providing offline access to the procurement documents: CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S.A.

5.1. Lot: LOT-0004

Title: LOTE 4 - Eliminación de residuos contaminados con hidrocarburos

Description: Lote 4 -Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para la eliminación de residuos contaminados con hidrocarburos de diferentes equipamientos y centros de trabajo de CEMSSA.

Internal identifier: LOTE 4

5.1.1. Purpose

Main classification (cpv): 90741000 Services related to oil pollution

Additional classification (cpv): 90741000 Services related to oil pollution

5.1.2. Place of performance

Town: Calafell

Country subdivision (NUTS): Tarragona (ES514)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Information about review deadlines: 15 días hábiles a contar desde la adjudicación

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S.A.

Organisation providing offline access to the procurement documents: CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S.A.

5.1. Lot: LOT-0005

Title: LOTE 5 - Extintores de los vehículos de la flota

Description: Lote 5 - El servicio de revisión y mantenimiento preventivo-correctivo de los extintores que disponen los vehículos de la flota de CEMSSA.

Internal identifier: LOTE 5

5.1.1. Purpose

Main classification (cpv): 75251110 Fire-prevention services

5.1.2. Place of performance

Town: Calafell
Country subdivision (NUTS): Tarragona (ES514)
Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Information about review deadlines: 15 días hábiles a contar desde la adjudicación

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S.A.

Organisation providing offline access to the procurement documents: CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S.A.

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 23 425,29 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ILERFRED, S.L.

Tender:

Tender identifier: ILERFRED, S.L.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 63 700,00 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: LOTE 1

Date on which the winner was chosen: 06/06/2024

Date of the conclusion of the contract: 12/07/2024

6.1.3. Non-winning tenderers

Non-winning tenderers

:

Official name: Gaya 2009, S.L.

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: KAPPA FACILITY SERVICES, S.L.

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: Catalana Electra i Sanejament, S.L.U.

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: Nergy Global Service, S.L.

Subcontracting: No

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: EMINFOR, S.L

Tender:

Tender identifier: EMINFOR, S.L.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 26 221,44 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: LOTE 2

Date on which the winner was chosen: 06/06/2024

Date of the conclusion of the contract: 17/07/2024

6.1.3. Non-winning tenderers

Non-winning tenderers

:

Official name: Servicios Depec, S.L.

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: LEGIONELA SERVICIO INTEGRAL, S.L.

Subcontracting: No

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Servicios Depec, S.L.

Tender:

Tender identifier: SERVICIOS DEPEC, S.L..

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Value of the tender: 40 239,44 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: LOTE 3

Date on which the winner was chosen: 06/06/2024

Date of the conclusion of the contract: 15/07/2024

6.1. Result lot identifier: LOT-0004

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: KLINER PROFESIONAL, SA

Tender:

Tender identifier: KLINER PROFESIONAL, S.A.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0004

Value of the tender: 104 092,00 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: LOTE 4

Date on which the winner was chosen: 06/06/2024

Date of the conclusion of the contract: 12/07/2024

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 470196-2024

Identifier of the modified contract: LOTE 2

Reason for modification: Modifications based on review clauses or options.

Description: Modificación prevista del 20% del precio inicial del contrato debido a la posibilidad de ampliar el nombre de instalaciones o vehículos de CEMSSA.

7.1.1. Change

Description of modifications: Modificación hasta el 20% del valor inicial del contrato debido a la posibilidad inicialmente prevista de ampliar el nombre de instalaciones y vehículos de CEMSSA.

Business entity identifier in the previous notice: TEN-0007

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 470196-2024

Identifier of the modified contract: LOTE 1

Reason for modification: Modifications based on review clauses or options.

Description: Modificación prevista del 20% del precio inicial del contrato debido a la posibilidad de ampliar el nombre de instalaciones o vehículos de CEMSSA y modificación sobrevenida y no prevista del 30% del precio inicial del contrato debido a una valoración inicial no ajustada a la realidad actual del servicio y sin alterar la naturaleza global del contrato ni el 50% del precio base de licitación.

7.1.1. Change

Description of modifications: Modificación hasta el 20% del valor inicial del contrato debido a la posibilidad inicialmente prevista de ampliar el nombre de instalaciones y vehículos de CEMSSA y modificación sobrevenida y no prevista del 30% del precio inicial del contrato debido a una valoración inicial no ajustada a la realidad actual del servicio y sin alterar la naturaleza global del contrato ni el 50% del precio base de licitación.

Business entity identifier in the previous notice: TPA-0003

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S.A.

Registration number: A43956242

Town: Calafell

Postcode: 43820

Country subdivision (NUTS): Tarragona (ES514)

Country: Spain

Contact point: Servei de contractació pública

Email: contractacio@cemssa.cat

Telephone: 977151182

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Registration number: S0811001G

Town: Barcelona

Postcode: 08038

Country subdivision (NUTS): Barcelona (ES511)

Country: Spain

Email: contractacio@gencat.cat

Telephone: 933162000

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Catalana Electra i Sanejament, S.L.U.

Registration number: B63140735

Town: Santa Perpètua de Mogoda

Postcode: 08038

Country subdivision (NUTS): Barcelona (ES511)

Country: Spain

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0004

Official name: Gaya 2009, S.L.

Registration number: B43987569

Town: El Vendrell

Postcode: 43700

Country subdivision (NUTS): Tarragona (ES514)

Country: Spain

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0005

Official name: ILERFRED, S.L.

Registration number: B25207739
Town: Lleida
Postcode: 25191
Country subdivision (NUTS): Lleida (ES513)
Country: Spain

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Official name: KAPPA FACILITY SERVICES, S.L.
Registration number: B44685337
Town: EL PRAT DEL LLOBREGAT
Postcode: 08820
Country subdivision (NUTS): Barcelona (ES511)
Country: Spain

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0007

Official name: Nergy Global Service, S.L.
Registration number: B42980409
Town: Manresa
Postcode: 08243
Country subdivision (NUTS): Barcelona (ES511)
Country: Spain

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0009

Official name: EMINFOR, S.L.
Registration number: B59035675
Town: Igualada
Postcode: 08700
Country subdivision (NUTS): Barcelona (ES511)
Country: Spain

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0010

Official name: LEGIONELA SERVICIO INTEGRAL, S.L.
Registration number: B44685899
Town: EL PRAT DEL LLOBREGAT
Postcode: 08820
Country subdivision (NUTS): Barcelona (ES511)
Country: Spain

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0013

Official name: Servicios Depec, S.L.

Registration number: B08946865
Town: Barcelona
Postcode: 08017
Country subdivision (NUTS): Barcelona (ES511)
Country: Spain
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0003

8.1. ORG-0014

Official name: KLINER PROFESIONAL, SA
Registration number: A01203413
Town: VITORIA
Postcode: 01015
Country subdivision (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Country: Spain
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0004

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
498364-2025
Main reason for change
:
Information updated

Notice information

Notice identifier/version: 1335b332-abb8-4d3e-ba17-aaf30bcef217 - 01
Form type: Contract modification
Notice type: Contract modification notice
Notice subtype: 38
Notice dispatch date: 23/04/2026 11:30:20 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 280519-2026

OJ S issue number: 80/2026

Publication date: 24/04/2026