

Poland-Płock: Cleaning services

OJ S 107/2021 04/06/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Płock Sp. z o.o.

Postal address: pl. Celebry Papieskiej 1

Town: Płock

NUTS code: PL923 Płocki

Postal code: 09-400

Country: Poland

E-mail: zamowienia@mosirplock.pl

Telephone: +48 243672686

Fax: +48 243672696

Internet address(es):Main address: <http://mosirplock.pl>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.mosirplock.pl/pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Kompleksowe sprzątanie w obiektach sportowych MOSiR Płock Sp. z o.o. – kryta Pływalnia Podolanka, w Płocku, przy ul. Czwartaków 6

Reference number: MOSiR 5/2021

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest „Kompleksowe sprzątanie w obiektach sportowych MOSiR Płock – Pływalnia Podolanka” w Płocku przy ul. Czwartaków 6. Łączna powierzchnia do sprzątania wynosi 5 785 m², w tym koryta przelewowe wokół niecek oraz dozowniki do mydła, papieru toaletowego i ręczników typu ZZ. 1. Usługa będąca przedmiotem zamówienia wykonywana będzie w czasie otwarcia obiektu, czyli w dni powszednie, soboty, niedziele i w wyznaczone święta, w które obiekt będzie otwarty. Rocznie z Pływalni korzysta ok. 170 000 osób.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL923 Płocki

Main site or place of performance: Polska, Płock, ul. Czwartaków 6, kryta Pływalnia „Podolanka”.

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest „Kompleksowe sprzątanie w obiektach sportowych MOSiR Płock – Pływalnia Podolanka” w Płocku przy ul. Czwartaków 6. Termin realizacji: od 9.8.2021 od godz. 6.00 do 2.1.2023 do godz. 6.00. Pływalnia jest czynna we wszystkie dni tygodnia, w tym: - od poniedziałku do soboty w godzinach od 6:00 do 22:00, – w niedziele w godzinach od 10.00 do 22.00, – w wyznaczone święta każdorazowo w odrębnie ustalanych godzinach.

Wymagana obsada liczbowa osób sprzątających: - bieżący serwis sprzątający (zmiana dzienna) – jednocześnie minimum 2 osoby, – gruntowne sprzątanie obiektu (zmiana nocna) – minimum 4 osoby - osoba nadzorująca zespół sprzątający – minimum 1 osoba. O udzielenie zamówienia, mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz inni Wykonawcy, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 573). Zamawiający wymaga aby, wskazani w zdaniu poprzedzającym Wykonawcy, osiągalni wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych zaliczonych do znacznego stopnia niepełnosprawności lub umiarkowanego stopnia niepełnosprawności, w odniesieniu do których orzeczono chorobę psychiczną, upośledzenie umysłowe, całościowe zaburzenia rozwojowe lub epilepsję oraz niewidomych – w wysokości co najmniej 30 %, co umożliwi Zamawiającemu uzyskanie odpisu płatności na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych (PFRON).

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania, określonego powyżej, wskaźnika zatrudnienia osób niepełnosprawnych, przez cały okres realizacji zamówienia. Zamawiający wymaga aby Wykonawca (dot. także Podwykonawców) zatrudniał na podstawie stosunku pracy - w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1320), osoby świadczące usługi codziennego sprzątania opisane w niniejszym Opisie przedmiotu zamówienia. Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę powinno trwać przez cały okres realizacji umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac objętych umową za pomocą własnych urządzeń mechanicznych i sprzętu ręcznego z zastosowaniem własnych środków czystości i higieny dostosowanych do charakteru i specyfiki obiektu, stosując w swojej pracy odpowiednie zasady i technologie sprzątania zapewniające zachowanie

właściwego stanu sanitarnego obiektu. Główne pomieszczenia do sprzątania to: hala basenowa (niecki: sportowa, rekreacyjna, jacuzzi i brodzik dla dzieci) - łączna pow. przybasenowa 600 m.kw., szatnie/przebiernie (5) o pow. 300 m.kw., natryski (250 m.kw.), sanitariaty (160 m.kw.), 2 sauny (125 m.kw.), sala gimnastyczna, trybuny, ciągi komunikacyjne, pokoje administracyjne. Wykonawca, przed podpisaniem umowy, opracuje Plan higieny obiektu. Szczegóły dot. realizacji zamówienia zawarto w Opisie przedmiotu zamówienia dział II do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 09/08/2021 End: 02/01/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

W tym zakresie Zamawiający wymaga aby Wykonawcy prowadzący działalność gospodarczą lub zawodową byli wpisani do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych i innych prowadzonych w kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

W tym zakresie Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w czasie obowiązywania umowy, których skutki objęte są umową ubezpieczenia OC.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

W tym zakresie Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – wykonał w sposób

należyty lub wykonuje nadal, usługę o wartości co najmniej 300 000,00 PLN brutto, w okresie 12 miesięcy, polegającą na utrzymaniu czystości na krytej pływalni o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 metrów kwadratowych, która posiada co najmniej jeden basen pływacki o wymiarach 25 m x 12,5 m (dopuszczalne wartości mniejsze o 10%) oraz b) aby Wykonawca dysponował co najmniej następującymi urządzeniami technicznymi:

- automatem szorująco-zbierającym z trakcją, posiadającym automatyczny napęd,
- odkurzaczem sucho-mokro, minimum 60 l pojemności,
- maszyną czyszczącą / szorowarką do czyszczenia mechanicznego,
- urządzeniem polerującym do warstw polimerowych typu Highspeed,
- odkurzaczem podwodnym basenowym, przystosowanym do czyszczenia dna i ścian niecek basenowych, w tym ścian i dna w nieckach ze stali nierdzewnej, posiadającym minimum: zasilanie elektryczne lub bateryjne, możliwość jazdy do przodu i w tył, wydajność – w ciągu 6 godz. musi wysprzątać pow. ok. 850 m²; odkurzacz musi znajdować się na stałe w obiekcie,
- urządzeniem do mycia elewacji zewnętrznych i okien, z zastosowaniem szczotek teleskopowych do wysokości 12 m.

III.1.5. Information about reserved contracts

The contract is reserved to sheltered workshops and economic operators aiming at the social and professional integration of disabled or disadvantaged persons

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Rozliczenia między stronami prowadzone będą w PLN. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet realizacji zamówienia. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia podwykonawców, z tym, że Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, w zakresie: – bieżącego serwisu sprzątającego w godz. 6.00–22.00 i – gruntownego sprzątania obiektu w godz. 22.00–6.00. Wykonawca przystępując do przetargu jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 5 000 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych). Wykonawca, którego oferta została wybrana w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2,5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/07/2021 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 02/10/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/07/2021 Local time: 11:30

Place:

EUAP:/mosirplock/SkrytkaESP

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Wrzesień-październik 2022 r.

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Postępowanie prowadzone jest w formie elektronicznej. Oferty należy składać za pośrednictwem ePUAP:/mosirplock/SkrytkaESP w terminie do 5 lipca 2021 r. do godz. 11.00.

Wykonawca musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Jeżeli Wykonawca przedłoży więcej niż jedną ofertę, wówczas wszystkie jego oferty zostaną odrzucone na podstawie art. 218 ust. 1 ustawy Pzp. Do oferty Wykonawca dołącza:

1) oświadczenie, stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, w formie: – jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia – JEDZ (należy przesłać, pod rygorem nieważności, oryginał w formie elektronicznej opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym), sporządzone zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (wzór JEDZ stanowi załącznik nr 2 do SWZ).

Wykonawca wypełnia cały JEDZ, jedynie w części IV formularza ogranicza się do wypełnienia sekcji α.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie: formularz JEDZ składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu. Oświadczenie podpisuje każdy z Wykonawców lub Pełnomocnik (Lider) w imieniu wszystkich.

Jeżeli Wykonawca powołuje się na zdolności podmiotów udostępniających zasoby, wówczas przedstawia, także oświadczenie (JEDZ) podmiotu udostępniającego zasoby, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie przez ten podmiot warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca korzysta z jego zasobów.

Zamawiający nie wymaga złożenia przez Wykonawcę odrębnych JEDZ dotyczących ewentualnych podwykonawców.

Sposób przygotowania JEDZ:

a) Zamawiający dopuszcza w szczególności następujący format przesyłanych danych: pdf, doc, docx,

b) Wykonawca wypełnia JEDZ, tworząc dokument elektroniczny. Może korzystać z narzędzia eESPD lub innych dostępnych narzędzi lub oprogramowania, które umożliwiają wypełnienie JEDZ i utworzenie dokumentu elektronicznego w szczególności w jednym z ww. formatów,

c) Zaleca się, aby nazwa pliku zawierającego JEDZ składała się z: określenia „JEDZ”, nr referencyjnego postępowania (MOSiR 5/2021), skrótu nazwy Wykonawcy /Lidera konsorcjum, numeru kolejnego JEDZ, jeżeli składane jest więcej niż jedno oświadczenie JEDZ,

d) formularz JEDZ należy wypełnić z zastrzeżeniem poniższego: w części II Sekcji D JEDZ-a (Informacja dotycząca podwykonawców, na których zdolności Wykonawca nie polega) Wykonawca oświadcza czy zamierza zlecić osobom trzecim podwykonawstwo w jakiegokolwiek części zamówienia wraz z wykazem tych podwykonawców (o ile są znani), w części IV Zamawiający żąda jedynie ogólnego oświadczenia dotyczącego wszystkich kryteriów kwalifikacji (sekcja α), bez wypełniania poszczególnych sekcji A, B, C i D; — część V (ograniczenie liczby kwalifikujących się kandydatów) należy pozostawić niewypełnioną,

e) Po stworzeniu lub wygenerowaniu przez Wykonawcę dokumentu elektronicznego JEDZ, Wykonawca podpisuje ww. dokument kwalifikowanym podpisem elektronicznym, wystawionym przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne – podpis elektroniczny.

Zamawiający wyklucza z postępowania Wykonawców na podstawie art. 108 i 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy Pzp.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl/kio

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl/kio

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/05/2021