

## 281016-2026 - Result

**Bulgaria – Supervision of building work – „Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на обект „Реконструкция, рехабилитация и доизграждане на водопроводната мрежа в с. Мирово, общ. Ихтиман“**

**OJ S 80/2026 24/04/2026**

**Contract or concession award notice – standard regime  
Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: ОБЩИНА ИХТИМАН

Email: [hadjiiskac@gmail.com](mailto:hadjiiskac@gmail.com)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: „Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на обект „Реконструкция, рехабилитация и доизграждане на водопроводната мрежа в с. Мирово, общ. Ихтиман“

Description: Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР изпълнителя посредством отделни правоспособни лица, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. Изпълнителят, ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при условие, че упълномощените лица притежават съответната квалификация. Подробно описание на предмета на поръчката и изискванията към изпълнението на поръчката се съдържа в Техническата спецификация и в Проекта на договор за изпълнение на обществената поръчка.

Procedure identifier: 8c0d1eed-d9f5-4fb0-83e5-17ac7768081e

Internal identifier: 549893

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Ихтиман

Country subdivision (NUTS): София (BG412)

Country: Bulgaria

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 6 431,30 EUR

##### 2.1.4. General information

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на обект „Реконструкция, рехабилитация и доизграждане на водопроводната мрежа в с. Мирво, общ. Ихтиман“

Description: Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР изпълнителя посредством отделни правоспособни лица, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. Изпълнителят, ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при условие, че упълномощените лица притежават съответната квалификация. Подробно описание на предмета на поръчката и изискванията към изпълнението на поръчката се съдържа в Техническата спецификация и в Проекта на договор за изпълнение на обществената поръчка.

Internal identifier: 549893

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Ихтиман

Country subdivision (NUTS): София (BG412)

Country: Bulgaria

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 180 Days

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 6 431,30 EUR

#### 5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

#### 5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Цена

Description: Цена

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно ЗОП

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 6 431,30 EUR

### Direct award

:

Justification for direct award: Service contract awarded on the basis of an exclusive right

Other justification: Поръчката предвижда осъществяване на авторски надзор въз основа на изработен технически инвестиционен проект. Прилагането на чл.79, ал.1, т.3, б. „в“ от ЗОП се допуска в случаите, когато възлагането на обществената поръчка на друго лице би довело до нарушение на изключителни права, включително на права на интелектуална собственост. Съгласно разпоредбата на чл. 3, ал. 1, т. 8 от ЗАПСП, обект на авторското право е всяко произведение на литературата, изкуството и науката, което е резултат на творческа дейност и е изразено по какъвто и да е начин и в каквато и да е обективна форма, като проекти, карти, схеми, планове и други, отнасящи се до архитектурата, териториалното устройство, географията, топографията, музейното дело и която и да е област на науката и техниката. Разпоредбата на чл. 162, ал. 2 от ЗУТ предвижда, че авторският надзор по време на строителството се осъществява от проектанта при условията и по реда, определени с наредбата по чл. 169, ал. 4 от ЗУТ, и въз основа на договор между възложителя и проектанта, като авторският надзор по всички части е задължителен за всички строежи от първа до пета категория включително. С оглед гореизложеното и на основание чл. 162, ал. 2 от ЗУТ и с цел закрила на правото на интелектуална собственост върху инвестиционните проекти във фаза „Технически“, задължението за осъществяване на авторски надзор следва да бъде вменено на техния автор, който е единствен притежател на авторските права върху инвестиционните проекти и носител на изключителните права върху тях, а именно: „БЮРО ИНТЕРНЕСАНЪЛ“ ЕООД, с който Община Ихтиман има Договор за проектиране № 27 / 12.02.2025 г. Възлагането на обществената поръчка на друго лице би довело до нарушаване на авторските права на автора на проекта, което налага същото да бъде направено по реда на чл.79, ал.1, т.3, б.“в“ от ЗОП чрез процедура на договаряне без предварително обявление. В тази връзка и предвид наличието на авторски права на лицето, изготвило инвестиционните проекти във фаза „Технически“, за Възложителят са налице предпоставките за провеждане на обществена поръчка за избор на изпълнител чрез договаряне без предварително обявление по реда на чл.79, ал.1, т.3, б.“в“ от ЗОП. Кметът на Община Ихтиман възлага настоящата обществена поръчка чрез процедура на договаряне без предварително обявление по реда на чл. 79, ал. 1, т. 3, б. “в“ от ЗОП, съгласно който публичните възложители могат да прилагат процедура на договаряне без предварително обявление в случай, че поръчката може да бъде изпълнена само от

определен изпълнител при наличие на изключителни права, включително на права на интелектуална собственост.

#### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Official name: БЮРО ИНТЕРНЕСАНЪЛ ЕООД

##### Tender:

Tender identifier: 246074: "БЮРО ИНТЕРНЕСАНЪЛ ЕООД"

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 6 431,30 EUR

The tender was ranked: yes

Subcontracting: No

##### Contract information:

Identifier of the contract: 246074

Title: „Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на обект „Реконструкция, рехабилитация и доизграждане на водопроводната мрежа в с. Мирново, общ. Ихтиман“

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

Address of the contract: <https://app.eop.bg/today/549893>

##### Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: European Agricultural Fund for Rural Development (EAFRD) (2021/2027)

#### 6.1.4. Statistical information

##### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

## 8. Organisations

---

#### 8.1. ORG-0001

Official name: ОБЩИНА ИХТИМАН

Registration number: 000776299

Postal address: ул. ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ № 123

Town: гр.Ихтиман

Postcode: 2050

Country subdivision (NUTS): София (BG412)

Country: Bulgaria

Contact point: Цветелина Николова-Хаджийска

Email: [hadjiiskac@gmail.com](mailto:hadjiiskac@gmail.com)

Telephone: 0879242357

Internet address: <https://ihtiman.bg/>

Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/26122>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0002**

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Комисия за защита на конкуренцията

Email: [delovodstvo@cpc.bg](mailto:delovodstvo@cpc.bg)

Telephone: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internet address: <http://www.cpc.bg>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: БЮРО ИНТЕРНЕСАНЪЛ ЕООД

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 201602346

Postal address: ГАГАРИН СТЕФАН И ОБРЕЙКО ОБРЕЙКОВИ №.6

Town: гр. Пловдив

Postcode: 4003

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

Contact point: SLAVENA VANKOVA RUSEVA

Email: [sl.ruseva@gmail.com](mailto:sl.ruseva@gmail.com)

Telephone: +359895066665

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 608361e7-332c-4ede-b5bb-22c228014e6a - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 23/04/2026 14:19:55 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 281016-2026

