

Germany-Berlin: Engineering services

OJ S 92/2023 12/05/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: GESA Gesellschaft zur Entwicklung und Sanierung von Altstandorten mbH

Postal address: Schöneberger Ufer 89-91

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785

Country: Germany

E-mail: criese@goerg.de

Internet address(es):

Main address: www.gesa-info.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y996ZS0/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y996ZS0>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Sanierung, Entwicklung, Verkauf, Vermietung und Verpachtung von Liegenschaften

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

GESA mbH - Rahmenvereinbarung Gutachter- und Planungsleistungen

Reference number: 08052023

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Auftraggeberin plant die Vergabe von Rahmenvereinbarungen über Gutachter- und Planungsleistungen, aufgeteilt in regionale Lose, in den Bereichen:

- Altlasten und Entsorgung
- Gebäudeschadstoffe
- Rückbau baulicher Anlagen
- Baugrund
- Arbeitsschutz
- Natur- und Artenschutz.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 8 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 8

II.2. Description

II.2.1. Title

Bremen und Niedersachsen

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71318000 Advisory and consultative engineering services, 71319000 Expert witness services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE5 Bremen

NUTS code: DE9 Niedersachsen

II.2.4. Description of the procurement

Gutachter- und Planungsleistungen in der Region Bremen und Niedersachsen

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Die Auftraggeberin kann die Rahmenvereinbarung durch einseitige Erklärung zwei Mal um jeweils ein Jahr verlängern.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 15

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Dem Auftraggeber steht das Recht zu, den Vertrag durch einseitige Erklärung zweimalig um jeweils ein Jahr zu verlängern.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Berlin und Brandenburg
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71318000 Advisory and consultative engineering services, 71319000 Expert witness services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE3 Berlin
NUTS code: DE4 Brandenburg

II.2.4. Description of the procurement

Gutachter- und Planungsleistungen in der Region Berlin und Brandenburg

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Die Auftraggeberin kann die Rahmenvereinbarung durch einseitige Erklärung zwei Mal um jeweils ein Jahr verlängern.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 15

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Dem Auftraggeber steht das Recht zu, den Vertrag durch einseitige Erklärung zweimalig um jeweils ein Jahr zu verlängern.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Hamburg, Schleswig-Holstein und Mecklenburg-Vorpommern
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71318000 Advisory and consultative engineering services, 71319000 Expert witness services,
71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE6 Hamburg
NUTS code: DEF Schleswig-Holstein
NUTS code: DE8 Mecklenburg-Vorpommern

II.2.4. Description of the procurement

Gutachter- und Planungsleistungen in der Region Hamburg, Schleswig-Holstein und Mecklenburg-Vorpommern.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Die Auftraggeberin kann die Rahmenvereinbarung durch einseitige Erklärung zwei Mal um jeweils ein Jahr verlängern.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 15

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Dem Auftraggeber steht das Recht zu, den Vertrag durch einseitige Erklärung zweimalig um jeweils ein Jahr zu verlängern.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

II.2.2. Additional CPV code(s)

71318000 Advisory and consultative engineering services, 71319000 Expert witness services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED Sachsen

NUTS code: DEE Sachsen-Anhalt

NUTS code: DEG Thüringen

II.2.4. Description of the procurement

Gutachter- und Planungsleistungen in der Region Sachsen, Sachsen-Anhalt und Thüringen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Die Auftraggeberin kann die Rahmenvereinbarung durch einseitige Erklärung zwei Mal um jeweils ein Jahr verlängern.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 15

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Dem Auftraggeber steht das Recht zu, den Vertrag durch einseitige Erklärung zweimalig um jeweils ein Jahr zu verlängern.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Bayern

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71318000 Advisory and consultative engineering services, 71319000 Expert witness services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE2 Bayern

II.2.4. Description of the procurement

Gutachter- und Planungsleistungen in der Region Bayern.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Die Auftraggeberin kann die Rahmenvereinbarung durch einseitige Erklärung zwei Mal um jeweils ein Jahr verlängern.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 15

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Dem Auftraggeber steht das Recht zu, den Vertrag durch einseitige Erklärung zweimalig um jeweils ein Jahr zu verlängern.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Baden-Württemberg

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

71318000 Advisory and consultative engineering services, 71319000 Expert witness services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE1 Baden-Württemberg

II.2.4. Description of the procurement

Gutachter- und Planungsleistungen in der Region Baden-Württemberg.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Die Auftraggeberin kann die Rahmenvereinbarung durch einseitige Erklärung zwei Mal um jeweils ein Jahr verlängern.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 15

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Dem Auftraggeber steht das Recht zu, den Vertrag durch einseitige Erklärung zweimalig um jeweils ein Jahr zu verlängern.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Nordrhein-Westfalen

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

71318000 Advisory and consultative engineering services, 71319000 Expert witness services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA Nordrhein-Westfalen

II.2.4. Description of the procurement

Gutachter- und Planungsleistungen in der Region Nordrhein-Westfalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Die Auftraggeberin kann die Rahmenvereinbarung durch einseitige Erklärung zwei Mal um jeweils ein Jahr verlängern.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 15

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Dem Auftraggeber steht das Recht zu, den Vertrag durch einseitige Erklärung zweimalig um jeweils ein Jahr zu verlängern.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Hessen, Rheinland-Pfalz und Saarland
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

71318000 Advisory and consultative engineering services, 71319000 Expert witness services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE7 Hessen

NUTS code: DEB Rheinland-Pfalz

NUTS code: DEC Saarland

II.2.4. Description of the procurement

Gutachter- und Planungsleistungen in der Region Hessen, Rheinland-Pfalz und Saarland.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Die Auftraggeberin kann die Rahmenvereinbarung durch einseitige Erklärung zwei Mal um jeweils ein Jahr verlängern.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 15

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Dem Auftraggeber steht das Recht zu, den Vertrag durch einseitige Erklärung zweimalig um jeweils ein Jahr zu verlängern.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Aktueller Auszuges aus dem Handelsregister oder eines vergleichbaren Registerauszuges (zum Zeitpunkt der Abgabe des Teilnahmeantrages nicht älter als sechs Monate, Kopie ausreichend).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Nachweis über das Vorliegen oder rechtsverbindliche Zusage zum Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckung von mindestens 3,0 Millionen Euro pro Jahr für Personenschäden sowie mindestens 1,0 Millionen Euro für Sach- und Vermögensschäden bei einem in einem Mitgliedsstaat der Europäischen Union oder einem Vertragsstaat des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens durch Vorlage entsprechender Kopien der Verträge oder der Versicherungsbestätigungen.

- Erklärung über den Gesamtumsatz in den letzten fünf abgeschlossenen Geschäftsjahren (2018, 2019, 2020, 2021, 2022); Mindestanforderung:

Umsatz (im Mittel) mindestens 250.000 Euro p.a.

- Erklärung über den Umsatz für mit den angefragten Leistungen vergleichbare Gutachter- und Planungsleistungen in den letzten fünf abgeschlossenen Geschäftsjahren (2018, 2019, 2020, 2021, 2022); Mindestanforderung:

Umsatz (im Mittel) mindestens 150.000 Euro p.a.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der in den letzten fünf abgeschlossenen Geschäftsjahren (2018, 2019, 2020, 2021, 2022) beschäftigten Mitarbeiter, die über entsprechende Qualifikationen für die Ausführung der angefragten Leistungen verfügen.

-Für die hauptverantwortlichen Projektbearbeiter*innen ist der Nachweis der Sachkunde nach DGUV R101-004 (Arbeiten in kontaminierten Bereichen) verpflichtend.

-Mitarbeiter*innen, die als SiGe-Koordinatoren eingesetzt werden sollen, müssen ihre Qualifikation hierfür nachweisen (Mindestanforderungen gemäß RAB 30).

-Für die Beurteilung der Fachkunde ist durch die Bewerber mindestens eine Referenz pro Handlungsfeld aus den letzten fünf abgeschlossenen Geschäftsjahren (2018 bis 2022) vorzulegen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/06/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 21/07/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/10/2023

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y996ZS0

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Bundeskartellamt Vergabekammern des Bundes

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/05/2023