

281263-2026 - Result

Poland – Construction work – Roboty budowlane i usługi konserwatorskie we dworze z Drogini w ramach inwestycji Dwory Małopolski - zielona odnowa.

OJ S 80/2026 24/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Muzeum Małopolski Zachodniej w Wygietzowie

Email: sekretariat@mmz.info.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Roboty budowlane i usługi konserwatorskie we dworze z Drogini w ramach inwestycji Dwory Małopolski - zielona odnowa.

Description: Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wykonanie prac budowlanych i konserwatorskich w zakresie remontu oraz bieżącej konserwacji zabytkowego Dworu z Drogini z 1730 roku zlokalizowanego na terenie skansenu muzealnego przy ul. Podzamcze 1 w Wygietzowie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres prac dotyczących Dworu z Drogini określa wielobranżowa dokumentacja budowlana, konserwatorska i wykonawcza stanowiąca Załącznik A do SWZ.

Procedure identifier: 65ffc30d-a5f5-42e2-a296-da25d5d8ea4c

Previous notice: 165113-2026

Internal identifier: AD.261.31.2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45400000 Building completion work, 45454000 Restructuring work, 45453100 Refurbishment work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45453000 Overhaul and refurbishment work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45311200 Electrical fitting work, 45310000 Electrical installation work, 50000000 Repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Wygietzów, ul. Podzamcze 1

Town: Babice

Postcode: 32 – 551

Country subdivision (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

Country: Poland

2.1.3. Value

2.1.4. General information

Additional information: 1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej „ustawą PZP”. 2. Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostały mu przyznane. 3. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy PZP, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu i nie wymaga złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, to znaczy Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (ESPD), jak i innych oświadczeń oraz dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu, czyli oświadczeń i dokumentów podmiotowych. 4. Zamawiający przewiduje możliwość w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, udzielenia wyłonionemu wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych oraz dodatkowych dostaw które są objęte przedmiotem niniejszego zamówienia do łącznej wysokości 100% wartości zamówienia podstawowego. Powtórzenie polegać będzie na wykonaniu robót ogólnobudowlanych, renowacyjnych, konserwatorskich, instalacyjnych w zakresie instalacji: elektrycznej, sanitarnej, grzewczej, przeciwpożarowej tj. modernizacji instalacji SSP na terenie skansenu przy ul. Podzamcze 1 w Wygielzowie, remoncie, przebudowie, rekonstrukcji budynku Karczmy z Minogi. Opis robót zgodnie z OPZ. Przy udzielaniu zamówień określonych w art. 214 ust 1 pkt 7) Pzp, Zamawiający udzieli je na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy z przedmiotowego postępowania w szczególności dotyczących wysokości kar umownych, konieczności zatrudnienia osób na umowę o pracę, zapisach dotyczących podwykonawstwa, odbiorów, zabezpieczenia należytego wykonania umowy, warunków odstąpienia, za wyjątkiem terminu realizacji zamówienia, który zostanie ustalony w wyniku negocjacji. 5. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie dokumentów/oświadczeń, na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z postępowania: jednolitego dokumentu (JEDZ), którego wzór stanowi Załącznik nr 5 do SWZ – w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia. 6. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż dziesięć (10) dni od dnia wezwania, dokumentów lub oświadczeń (aktualnych na dzień złożenia), tj.: - wykazu osób skierowanych do realizacji zamówienia zawierający informacje pozwalające na potwierdzenie spełnienia warunków udziału opisanych w Rozdziale VI SWZ, w szczególności nazwę i rodzaj posiadanych uprawnień, wykaz inwestycji potwierdzających posiadane doświadczenie, - wykazu robót zawierający informacje pozwalające na potwierdzenie spełnienia warunków udziału opisanych w Rozdziale VI SWZ, w szczególności nazwy inwestycji, rodzaj realizowanych prac, wartość, termin realizacji, nazwę Zamawiającego, - dowodów określających czy roboty budowlane zamieszczone w „Wykazie robót budowlanych” zostały wykonane należycie. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty, - informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP oraz w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie

publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; - oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; - odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, chyba że Wykonawca wskazał w treści JEDZ dane umożliwiające dostęp do bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, z których Zamawiający może je uzyskać; - oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ, w zakresie podstaw do wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, art. 108 ust. 1 pkt 4, art. 108 ust. 1 pkt 5, art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Roboty budowlane i usługi konserwatorskie we dworze z Drogini w ramach inwestycji Dwory Małopolski - zielona odnowa.

Description: Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wykonanie prac budowlanych i konserwatorskich w zakresie remontu oraz bieżącej konserwacji zabytkowego Dworu z Drogini z 1730 roku zlokalizowanego na terenie skansenu muzealnego przy ul. Podzamcze 1 w Wygielzowie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres prac dotyczących Dworu z Drogini określa wielobranżowa dokumentacja budowlana, konserwatorska i wykonawcza stanowiąca Załącznik A do SWZ.

Internal identifier: AD.261.31.2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45400000 Building completion work, 45454000 Restructuring work, 45453100 Refurbishment work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45453000 Overhaul and refurbishment work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45311200 Electrical fitting work, 45310000 Electrical installation work, 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Wygielzów, ul. Podzamcze 1

Town: Babice

Postcode: 32 – 551

Country subdivision (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena brutto za całość zamówienia

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Gwarancja

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Dokładne informacje na temat terminów składania

odwołań: 1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1 niezgodną z

przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2 zaniechanie czynności w

postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy PZP. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie

pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej

Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu

Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone

są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy PZP.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer, because of insufficient funds

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 3
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 3
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Muzeum Małopolski Zachodniej w Wygielzowie
Registration number: NIP: 6282146484
Postal address: Wygielzów, ul. Podzamcze 1
Town: Babice
Postcode: 32 – 551
Country subdivision (NUTS): Oświęcimski (PL21A)
Country: Poland
Email: sekretariat@mmz.info.pl
Telephone: 32 622 8749
Internet address: <https://mmz.info.pl/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: NIP: 526-223-93-25
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: 22 458 78 40
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: fe4d0294-5543-4947-a368-42c999e4a291 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 23/04/2026 09:50:14 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 281263-2026
OJ S issue number: 80/2026
Publication date: 24/04/2026