

## 281625-2026 - Result

Poland – Hot water – Kompleksowa dostawa energii cieplnej do budynków hal Torwar I i Torwar II w Centralnym Ośrodku Sportu przy ul. Łazienkowskiej 6a w Warszawie w okresie od 16 lutego 2026 r. do 28 lutego 2027 r.

OJ S 80/2026 24/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Supplies

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Centralny Ośrodek Sportu

Email: [przetargi@cos.pl](mailto:przetargi@cos.pl)

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Kompleksowa dostawa energii cieplnej do budynków hal Torwar I i Torwar II w Centralnym Ośrodku Sportu przy ul. Łazienkowskiej 6a w Warszawie w okresie od 16 lutego 2026 r. do 28 lutego 2027 r.

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa energii cieplnej do obiektów Torwar I i Torwar II w Warszawie przy ul. Łazienkowskiej 6a w okresie od 16 lutego 2026 r. do 28 lutego 2027 r. 2. Zamawiający oświadcza, iż prognozowane zużycie energii cieplnej na w okresie trwania zamówienia jest wartością przybliżoną, obliczoną na podstawie wartości historycznych zużycia ciepła w budynkach hal Torwar I i II, i wynosi 11 000 GJ. a) prognoza służy wyłącznie do porównania ofert i w żadnym wypadku nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu energii cieplnej w podanej ilości. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie z tytułu nie pobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości energii cieplnej. b) Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia. c) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. d) Zamawiający nie jest zwolniony z akcyzy na podstawie art. 31b ust. 2 ustawy o podatku akcyzowym (t.j. Dz.U. z 2025 poz. 126). 3. Szacowane zużycie ciepła w GJ dla Torwar I i Torwar II w okresie realizacji zamówienia wynosi: 11 000 GJ – opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ.

Procedure identifier: 183a617c-9985-420f-a6ca-eca793225724

Previous notice: 819478-2025

Internal identifier: NZ/P/15/2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 09321000 Hot water

### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Łazienkowska 6a

Town: Warszawa

Postcode: 00-449

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

### 2.1.4. General information

#### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Kompleksowa dostawa energii cieplnej do budynków hal Torwar I i Torwar II w Centralnym Ośrodku Sportu przy ul. Łazienkowskiej 6a w Warszawie w okresie od 16 lutego 2026 r. do 28 lutego 2027 r.

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa energii cieplnej do obiektów Torwar I i Torwar II w Warszawie przy ul. Łazienkowskiej 6a w okresie od 16 lutego 2026 r. do 28 lutego 2027 r. 2. Zamawiający oświadcza, iż prognozowane zużycie energii cieplnej na w okresie trwania zamówienia jest wartością przybliżoną, obliczoną na podstawie wartości historycznych zużycia ciepła w budynkach hal Torwar I i II, i wynosi 11 000 GJ. a) prognoza służy wyłącznie do porównania ofert i w żadnym wypadku nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu energii cieplnej w podanej ilości. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie z tytułu nie pobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości energii cieplnej. b) Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia. c) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. d) Zamawiający nie jest zwolniony z akcyzy na podstawie art. 31b ust. 2 ustawy o podatku akcyzowym (t.j. Dz.U. z 2025 poz. 126).

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 09321000 Hot water

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Łazienkowska 6a

Town: Warszawa

Postcode: 00-449

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/02/2026

Duration end date: 28/02/2027

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Cena

Description: Ocena ofert dokonywana będzie w oparciu o niżej wskazane kryteria: 1) kryterium „Cena brutto” - według następującego wzoru:  $CN - \text{najniższa cena } C =$

$\frac{\text{Cena w ofercie badanej}}{\text{Cena w ofercie badanej}} \times 60$  CB - cena w ofercie badanej C - liczba punktów

otrzymanych przez ofertę badaną w kryterium „Cena” CN - najniższa cena spośród wszystkich ofert podlegających ocenie CB - cena w ofercie badanej Do oceny oferty w tym kryterium Zamawiający przyjmie cenę zaoferowaną przez Wykonawcę w Formularzu oferty w Rozdziale VI. Dla kryterium „cena” przyjmuje się, iż 1% wagi kryterium = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów.

**Criterion:**

Type: Quality

Name: kryterium „Czas reakcji”

Description: kryterium „Czas reakcji” celem sprawdzenia prawidłowości wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego w miejscu jego zainstalowania – według następującego wzoru:

$\frac{\text{Najkrótszy czas reakcji w ofertach}}{\text{Czas reakcji w ofercie badanej}} \times 20$  Czas reakcji w ofercie badanej Kryterium „Czas reakcji” będzie rozpatrywane, na podstawie

wskazanego przez Wykonawcę w Formularzu oferty czasu reakcji. Maksymalny dopuszczalny czas reakcji wynosi 48 godzin, a minimalny 1 godzinę. Wykonawca może zaoferować tylko pełne godziny czasu reakcji. W przypadku zaoferowania niepełnych godzin Zamawiający dokona ich zaokrąglenia w górę. Przy obliczaniu „Czasu reakcji” wskazanego w ofercie badanej Zamawiający dokona zaokrąglenia wyników działań do drugiego miejsca po przecinku (jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest równa lub większa od 5 zaokrąglic liczbę przyznanych punktów w górę). W przypadku wskazania w Formularzu ofertowym czasu poniżej 1 godziny lub „0” Zamawiający odrzuci ofertę, jako niezgodną z treścią SWZ. Oferta z zaoferowanym czasem reakcji dłuższym niż 48 godzin zostanie odrzucona, jako niezgodna z treścią SWZ. Dla kryterium „Czas reakcji” przyjmuje się, iż 1% wagi kryterium = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów.

**Criterion:**

Type: Quality

Name: kryterium - Aspekt społeczny – zatrudnienie niepełnosprawnych

Description: kryterium - Aspekt społeczny – zatrudnienie niepełnosprawnych – będzie rozpatrywany na postawie wskazanego przez Wykonawcę w Formularzu oferty wskaźnika zatrudnienia (W) osób niepełnosprawnych, wyliczonego zgodnie z dokładnością dwóch miejsc po przecinku, wg następującego wzoru;  $\frac{\text{Liczba osób niepełnosprawnych zatrudnionych na umowie o pracę w przedsiębiorstwie Wykonawcy}}{\text{Ogólna liczba osób zatrudnionych na umowę o pracę w przedsiębiorstwie Wykonawcy}} \times 100$  Zamawiający w kryterium - Aspekt społeczny przyzna punkty według następującego wzoru: W – wartość wskaźnika „W” w ofercie badanej  $As =$

$\frac{\text{Wartość wskaźnika „W” w ofercie badanej}}{\text{Najwyższa wartość wskaźnika „W”}}$  x 20 W – najwyższa wartość wskaźnika „W”

spośród wszystkich ofert W przypadku nie uzupełnienia pola określającego wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych (W) Zamawiający odrzuci ofertę, jako niezgodną z treścią SWZ Dla kryterium „Aspekt społeczny” przyjmuje się, iż 1% wagi kryterium = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: spełnia/nie spełnia

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Urząd Zamówień Publicznych

Review organisation: Urząd Zamówień Publicznych

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się: 1)w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a)10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b)15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1)10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1)10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1)15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki - ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2)6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a)nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b)opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3)miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a)nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b)zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Centralny Ośrodek Sportu

Organisation providing offline access to the procurement documents: Centralny Ośrodek Sportu

Organisation providing more information on the review procedures: Urząd Zamówień Publicznych

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 216 877 436,00 PLN

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: Veolia Energia Warszawa S.A.

**Tender:**

Tender identifier: Veolia Energia Warszawa S.A.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 174 658 536,00 PLN

The tender was ranked: yes

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: Oferta najkorzystniejsza Veolia Energia Warszawa S.A.

Date on which the winner was chosen: 22/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 13/02/2026

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Centralny Ośrodek Sportu

Registration number: NIP: 7010273950

Registration number: REGON: 142733356

Postal address: ul. Łazienkowska 6a

Town: Warszawa

Postcode: 00-449

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: [przetargi@cos.pl](mailto:przetargi@cos.pl)

Telephone: +48225298768

Internet address: <https://bip.cos.pl/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

**8.1. ORG-0002**

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Registration number: 5262239325

Department: Krajowa Izba Odwoławcza

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48224587801

Internet address: <http://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

**Roles of this organisation:**

Procurement service provider

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Veolia Energia Warszawa S.A.

Size of the economic operator: Large

Registration number: 015314764

Postal address: Batorego 2

Town: Warszawa

Postcode: 02-5914

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Internet address: [www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl)

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

---

## Notice information

Notice identifier/version: 1adf2f08-ed6c-413f-9078-705e381d9f68 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 22/04/2026 13:32:40 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 281625-2026

OJ S issue number: 80/2026

Publication date: 24/04/2026