

Germany-Leipzig: Engineering design services
OJ S 155/2016 12/08/2016
Contract award notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Leipziger Baumwollspinnerei Verwaltungsgesellschaft mbH
Postal address: Weißenfelser Str. 65 G
Town: Leipzig
Postal code: 04229
Country: Germany

I.2. Type of the contracting authority

Other: Fördermittelempfänger

I.3. Main activity

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

Baumwollspinnerei Halle 7 – Umbau und Sanierung, Umnutzung des ehemaligen Fabrikgebäudes als Theaterhaus – Fachplanung Technische Ausrüstung.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Leipzig.

NUTS code DED31 Leipzig

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Auf dem Gelände der Baumwollspinnerei in Leipzig soll die Halle 7 zu einem Theaterhaus umgenutzt werden. Das Nutzungskonzept sieht vor, im 2. und 3. Obergeschoss Theater- und Probenräume für das Leipziger OFF-Theater, das Leipziger Tanztheater und das Theater der jungen Welt mit der zugehörigen Infrastruktur unterzubringen. Im Keller sind Technikflächen und Lager vorgesehen. Das Erdgeschoss und 1. Obergeschoss verbleiben vorerst ohne Nutzung. Bei dem Gebäude handelt es sich um einen Stahlbetonskelettbau aus dem Jahr 1907. Die BGF beträgt insgesamt ca. 11 700 m², der BRI beträgt ca. 2 000 m³. Die Baukosten nach DIN 276, KG 200-700 sind mit 11 500 000 EUR brutto festgesetzt.

Der Anteil der KG 400 beträgt 3 100 000 EUR brutto. Die bühnentechnischen Anlagen sind darin nicht enthalten, da diese durch die Nutzer beschafft werden.
Gegenstand des Auftrages ist die Vergabe der Fachplanung Technische Ausrüstung entsprechend HOAI Teil 4, Abschnitt 2, Leistungsphasen 5-8.

II.1.5. CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated with a call for competition

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Projektspezifische Aufbau- und Ablauforganisation. Weighting 70
2. Honorar. Weighting 30

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2016/S 056-094271](#) of 19.3.2016

Section V: Award of contract

V.1. Date of conclusion of the contract

8.8.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

V.3. Name and address of the contractor

Official name: ZBP Zimmermann und Becker GmbH

Postal address: Martin-Luther-Ring 12

Town: Leipzig

Postal code: 04109

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telephone: +49 341-9970

Fax: +49 341-9971049

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

10.8.2016