

281783-2026 - Result

Poland – Planting and maintenance services of green areas – zakładanie i pielęgnację zieleni oraz koszenie trawy w 2026 roku na terenie administrowanym przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, w obrębie TZOM Nowolipki.

OJ S 80/2026 24/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

Email: kancelaria@zgnwola.waw.pl

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: zakładanie i pielęgnację zieleni oraz koszenie trawy w 2026 roku na terenie administrowanym przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, w obrębie TZOM Nowolipki.

Description: Przedmiotem zamówienia jest zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w 2026 roku na terenie administrowanym przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, w obrębie TZOM Nowolipki.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w projektowanych postanowieniach umowy, będących integralną częścią SWZ. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 200 000,00 zł przez cały okres trwania umowy.

Procedure identifier: 4e5955a0-d0f0-4b6a-ba81-454eb0b4ac25

Previous notice: 126308-2026

Internal identifier: ZP.26.15.2026.LW

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: Zgodnie z art. 138 ust. 4 ustawy Pzp

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

2.1.2. Place of performance

Town: Warszawa

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 704 736,54 PLN

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: zakładanie i pielęgnację zieleni oraz koszenie trawy w 2026 roku na terenie administrowanym przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, w obrębie TZOM Nowolipki.

Description: Przedmiotem zamówienia jest zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w 2026 roku na terenie administrowanym przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, w obrębie TZOM Nowolipki.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w projektowanych postanowieniach umowy, będących integralną częścią SWZ. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 200 000,00 zł przez cały okres trwania umowy.

Internal identifier: ZP.26.15.2026.LW

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

5.1.2. Place of performance

Town: Warszawa

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 17/04/2026

Duration end date: 30/11/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Wartość zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług wynosi: 1 704 736,54 zł netto.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 90%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 90

Criterion:

Type: Quality

Name: Gwarancja

Description: 10%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation signing the contract: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 600 415,03 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: "AG-COMPLEX" sp. z o.o.

Tender:

Tender identifier: AG-Complex sp. z o.o.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 600 415,03 PLN

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: GN/WO/ZP.26.15/50/2026

Title: zakładanie i pielęgnację zieleni oraz koszenie trawy w 2026 roku na terenie administrowanym przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, w obrębie TZOM Nowolipki

Date on which the winner was chosen: 10/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 17/04/2026

Organisation signing the contract: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

Registration number: 5272457153

Postal address: kancelaria@zgnwola.waw.pl Józefa Bema 70

Town: Warszawa

Postcode: 01-225

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: kancelaria@zgnwola.waw.pl

Telephone: 224958100

Internet address: <https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola>

Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Buyer profile: <https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola/zamowienia-publiczne>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48224587840

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0004

Official name: "AG-COMPLEX" sp. z o.o.

Size of the economic operator: Small

Registration number: 5240018775

Postal address: UL. PŁYTOWA 14

Town: Warszawa

Postcode: 03-046

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: ZP@AG-COMPLEX.COM.PL

Telephone: 502272618

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: bb5858ab-75b2-4a5a-92bf-c55b029c2565 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 23/04/2026 07:09:56 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 281783-2026

OJ S issue number: 80/2026

Publication date: 24/04/2026