

Germany-Cologne: Building-cleaning services
OJ S 107/2021 04/06/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SBK Sozial-Betriebe-Köln gemeinnützige GmbH

Postal address: Poller Kirchweg 60-68

Town: Köln

NUTS code: DEA23 Köln, Kreisfreie Stadt

Postal code: 51105

Country: Germany

Contact person: Verwaltung SBK Werkstätten

E-mail: sbk.werkstatt@sbk-koeln.de

Fax: +49 221-9838824

Internet address(es):

Main address: <http://www.sbk-koeln.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Unterhaltsreinigung SBK WfbM

Reference number: EU-H30/2021/1

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Durchführung der Unterhaltsreinigungen und einmal jährliche Grundreinigungen in den von den SBK Sozial-Betriebe-Köln gemeinnützige GmbH betriebenen Werkstätten für Menschen mit Behinderungen am Standort Köln-Poll, am Standort Köln-Deutz und am Standort Köln-Bickendorf.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 405 130,80 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigungen und einmal jährliche Grundreinigungen Köln-Bickendorf
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA23 Köln, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: SBK Sozial-Betriebe-Köln gemeinnützige GmbH Wilhelm-Mauser-Str. 10-12 50827 Köln Unterhaltsreinigungen und einmal jährliche Grundreinigungen in der Werkstatt für Behinderte Menschen am Standort Köln-Bickendorf für Objektanschrift 1: Wilhelm-Mauser-Str. 10-12, 50827 und Objektanschrift 2: Venloer Str. 713, 50827 Köln Los-Nr.: 1

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigungen und einmal jährliche Grundreinigungen in der Werkstatt für Behinderte Menschen am Standort Köln-Bickendorf auf einer zu reinigenden Fläche für:

Objektanschrift 1: Wilhelm-Mauser-Str. 10-12, 50827 von 1170,88 m2 und mit einer wöchentlich zu reinigenden Fläche für die Unterhaltsreinigung von 4 204,93 m2

Objektanschrift 2: Venloer Str. 713, 50827 Köln von 128,11 m2 und mit einer wöchentlich zu reinigenden Fläche für die Unterhaltsreinigung von 347,35 m2.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Höhe der angegebenen Reinigungsstunden / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Konzeptionelle Bewertung / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigungen und einmal jährliche Grundreinigungen Köln-Poll
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA23 Köln, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: SBK Sozial-Betriebe-Köln gemeinnützige GmbH Poller Kirchweg 60-68 51105 Köln

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigungen und einmal jährliche Grundreinigungen in der Werkstatt für Behinderte Menschen am Standort Köln-Poll inkl. Standort Köln-Deutz auf einer zu reinigenden Fläche mit:
Objektanschrift 1: Poller Kirchweg 60-68, 51105 Köln von 2 266,62 m2 und mit einer wöchentlich zu reinigenden Fläche für die Unterhaltsreinigung von 8 602,01 m2
Objektanschrift 2: Siegburger Straße 229b, 50679 von 524,80 m2 und mit einer wöchentlich zu reinigenden Fläche für die Unterhaltsreinigung von 699,70 m2.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Höhe der angegebenen Reinigungsstunden / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Konzeptionelle Bewertung / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 035-086404](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: EU-H30/2021/1

Lot No: 1

Title:

Unterhaltsreinigung SBK WfbM am Standort Köln Bickendorf

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/05/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 19

Number of tenders received from SMEs: 15

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 18

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dirk Müller Gebäudedienste GmbH

Postal address: Adenauerallee 121

Town: Bonn

NUTS code: DEA23 Köln, Kreisfreie Stadt

Postal code: 53113

Country: Germany

E-mail: service@dm-gebaeuedienste.de

Telephone: +49 228242527-0

Fax: +49 228242527-29

Internet address: <http://www.dm-gebaeuedienste.de>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 137 123,84 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: EU-H30/2021/1

Lot No: 2

Title:

Unterhaltsreinigung SBK WfbM am Standort Köln Poll

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/05/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 17

Number of tenders received from SMEs: 14

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 16

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dirk Müller Gebäudedienste GmbH
Postal address: Adenauerallee 121
Town: Bonn
NUTS code: DEA23 Köln, Kreisfreie Stadt
Postal code: 53113
Country: Germany
E-mail: service@dm-gebaeuedienste.de
Telephone: +49 228242527-0
Fax: +49 228242527-29
Internet address: <http://www.dm-gebaeuedienste.de>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 268 006,96 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Der Nachweis zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123 ff. GWB wird durch eine den Vergabeunterlagen beigefügte Eigenerklärung geführt.
Fragen zu den Vergabeunterlagen oder zum Verfahren können ausschließlich über den Vergabemarktplatz der Stadt Köln bis zum 8.3.2021, 15.00 Uhr gestellt werden.
Bekanntmachungs-ID: CXQ0YYHYE33

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Köln, c/o. Bezirksregierung Köln
Town: Köln
Postal code: 50606
Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der unter VI.4.1) genannten Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebotes und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind.
Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit:
— der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
— Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in IV.2.2) genannten Frist gerügt werden, oder

— Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden.

Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Köln, c/o. Bezirksregierung Köln

Town: Köln

Postal code: 50606

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/05/2021