

281841-2026 - Competition

Italy – Building-cleaning services – PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI PULIZIA DELLE SEDI DI PERTINENZA DELLA FONDAZIONE LIRICO-SINFONICA PETRUZZELLI E TEATRI DI BARI AI SENSI DELL’ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 E NEL RISPETTO DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL DECRETO DEL MINISTERO DELL’AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE N. 51 DEL 29 GENNAIO 2021

OJ S 80/2026 24/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Email: garetelematiche@pec.fondazionepetruzzelli.it

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI PULIZIA DELLE SEDI DI PERTINENZA DELLA FONDAZIONE LIRICO-SINFONICA PETRUZZELLI E TEATRI DI BARI AI SENSI DELL’ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 E NEL RISPETTO DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL DECRETO DEL MINISTERO DELL’AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE N. 51 DEL 29 GENNAIO 2021

Description: Servizio triennale di pulizia delle sedi di pertinenza della Fondazione conformemente alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare n. 51 del 29 gennaio 2021

Procedure identifier: 6ff8e322-785b-4fca-bb51-3a22df7e7eb4

Internal identifier: e3a9f17e-272d-4b26-ae05-26092c31608c@1053-G-1971

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 782 750,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Applicable cross-border law: Viene garantito il diritto transfrontaliero

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption:

Fraud:

Money laundering or terrorist financing:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Lack of reliability to exclude risks to the security of the country:

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI PULIZIA DELLE SEDI DI PERTINENZA DELLA FONDAZIONE LIRICO-SINFONICA PETRUZZELLI E TEATRI DI BARI AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 E NEL RISPETTO DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL DECRETO DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE N. 51 DEL 29 GENNAIO 2021

Description: Giusta Determina del Sovrintendente del 22 aprile 2026, la Fondazione Lirico-Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari ha necessitato di individuare un soggetto idoneo cui affidare il servizio triennale di pulizia delle sedi di pertinenza della Fondazione conformemente alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare n. 51 del 29 gennaio 2021. L'affidamento avverrà mediante procedura aperta telematica e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli articoli 71 e 108 del Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Pertanto, fermi restando i requisiti di ammissibilità, gli Operatori Economici possono partecipare alla procedura indicata in oggetto presentando apposita offerta. Il RUP è il Dott. Nicola Grazioso, Direttore Amministrativo della Fondazione.

Internal identifier: e3a9f17e-272d-4b26-ae05-26092c31608c@1053-G-1971/LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Bari
Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)
Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/06/2026
Duration: 3 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 782 750,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Esecuzione negli ultimi dieci anni di servizi analoghi di pulizia di edifici della durata non inferiore ad un anno e per un importo almeno pari ad € 200.000,00 (euro duecentomila/00) annui, IVA esclusa, concluso con buon esito

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Fatturato globale pari almeno a € 700.000,00 (euro settecentomila/00), maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://fondazionepetruzzelli.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1971>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://fondazionepetruzzelli.tuttogare.it/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Bari

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Review organisation: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Information about review deadlines: Come per legge

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Organisation providing offline access to the procurement documents: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Organisation providing more information on the review procedures: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Organisation receiving requests to participate: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Organisation processing tenders: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Registration number: 93293640723

Postal address: Strada San Benedetto, 15

Town: Bari

Postcode: 70121

Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)

Country: Italy

Email: garetelematiche@pec.fondazionepetruzzelli.it

Telephone: 0809752850

Fax: 0809756784

Internet address: <http://www.fondazionepetruzzelli.it>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 6ff8e322-785b-4fca-bb51-3a22df7e7eb4 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/04/2026 15:12:49 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 281841-2026

OJ S issue number: 80/2026

Publication date: 24/04/2026