

Italy-Rome: Consultative engineering and construction services

OJ S 116/2020 17/06/2020

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ENPAM Real Estate srl

Postal address: via Torino 38

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00184

Country: Italy

Contact person: Marcello ing. Maroder

E-mail: ere.ufficiogare@pec.it

Telephone: +39 3665658606

Fax: +39 0642150567

Internet address(es):Main address: <https://enpamre-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>Address of the buyer profile: www.enpamre.it**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enpamre-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: società sottoposta alla direzione e coordinamento ex art. 2497 bis C.C. da parte del socio unico Fondazione ENPAM

I.5. Main activity

Other activity: gestione del patrimonio immobiliare

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servizi di progettazione, definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori, finalizzati alla riqualificazione dell'immobile in Roma, via Calderon de la Barca 87

II.1.2. Main CPV code

71310000 Consultative engineering and construction services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva e esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori, predisposizione e presentazione delle necessarie pratiche autorizzative, finalizzati alla riqualificazione dell'immobile sede di AMA SpA sito in Roma, via Calderon de la Barca 87, di proprietà ENPAM Real Estate srl.
CIG: 8331017CB4

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 960 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

Main site or place of performance: Roma, via Calderon de la Barca 87.

II.2.4. Description of the procurement

Procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva e esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori, predisposizione e presentazione delle necessarie pratiche autorizzative, finalizzati alla riqualificazione dell'immobile sede di AMA SpA sito in Roma, via Calderon de la Barca 87, di proprietà ENPAM Real Estate srl.
CIG: 8331017CB4

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: offerta tecnica / Weighting: 80

Price - Weighting: 20

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 960 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 150

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Vedi disciplinare di gara.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Vedi disciplinare di gara.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Vedi disciplinare di gara.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Vedi disciplinare di gara.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Vedi disciplinare di gara.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Vedi disciplinare di gara.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/07/2020 Local time: 18:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/07/2020 Local time: 09:30

Place:

I concorrenti potranno assistere alla prima seduta pubblica (ed alle successive sedute pubbliche) esclusivamente collegandosi da remoto alla piattaforma – attraverso la propria area riservata accessibile mediante login – tramite la propria infrastruttura informatica. In tal modo, ciascun concorrente potrà verificare le risultanze di ogni singola fase di gara.
Vedi disciplinare di gara.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La procedura di gara è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica di ENPAM Real Estate srl.

Con riferimento ai seguenti punti si precisa che:

II.2.5: Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara.

II.2.7: Il tempo massimo per l'espletamento dei servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è definito complessivamente in 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi (esclusi i tempi per la verifica e l'approvazione delle varie fasi progettuali da parte della stazione appaltante), mentre il tempo massimo per l'espletamento dei servizi di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di direzione dei lavori sarà definito nel cronoprogramma dei lavori, fermo restando che tutte le prestazioni avranno termine con la conclusione e collaudo dei lavori stessi.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale amministrativo regionale per il Lazio

Town: Roma

Postal code: 00196

Country: Italy

Telephone: +39 06328721

Fax: +39 0632872315

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/06/2020