

282091-2026 - Result

Greece – Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations – Συντήρηση και παρακολούθηση των Η/Μ εγκαταστάσεων στο Σεράφειο κολυμβητήριο, αθλητικό και πολιτιστικό κέντρο, με διάρκεια σύμβασης τριάντα έξι μήνες (36) από την ημερομηνία καταχώρησης στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ

OJ S 80/2026 24/04/2026

**Contract or concession award notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Email: a.karakatsanis@athens.gr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Συντήρηση και παρακολούθηση των Η/Μ εγκαταστάσεων στο Σεράφειο κολυμβητήριο, αθλητικό και πολιτιστικό κέντρο, με διάρκεια σύμβασης τριάντα έξι μήνες (36) από την ημερομηνία καταχώρησης στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ

Description: Ηλεκτρονική ανοικτή διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης άνω των ορίων, με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής, για την παροχή γενικών υπηρεσιών «Συντήρηση και παρακολούθηση των Η/Μ εγκαταστάσεων στο Σεράφειο κολυμβητήριο, αθλητικό και πολιτιστικό κέντρο, με διάρκεια σύμβασης τριάντα έξι μήνες (36) από την ημερομηνία καταχώρησης στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ», για την κάλυψη των αναγκών της Διεύθυνσης Κτιριακής Υποδομής, ενδεικτικού προϋπολογισμού: 980.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%.

Procedure identifier: 3ca10c5d-e692-4fcc-b7d0-5d650da7d2ee

Previous notice: 302113-2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Country: Greece

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 790 322,28 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0008

Title: Συντήρηση και παρακολούθηση των Η/Μ εγκαταστάσεων στο Σεράφειο κολυμβητήριο

Description: Ηλεκτρονική ανοικτή διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης άνω των ορίων, με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής, για την παροχή γενικών υπηρεσιών «Συντήρηση και παρακολούθηση των Η/Μ εγκαταστάσεων στο Σεράφειο κολυμβητήριο, αθλητικό και πολιτιστικό κέντρο, με διάρκεια σύμβασης τριάντα έξι μήνες (36) από την ημερομηνία καταχώρησης στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ», για την κάλυψη των αναγκών της Διεύθυνσης Κτιριακής Υποδομής, ενδεικτικού προϋπολογισμού: 980.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

Quantity: 1 piece

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Country: Greece

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 790 322,58 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 1

Category of award fixed criterion: Fixed value (per unit)

Award criterion number: 1

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Information about review deadlines: Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της Αναθέτουσας Αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες

από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα, αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα, αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως, (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην Αναθέτουσα Αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης. Οι προθεσμίες ως προς την υποβολή των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επομένη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Organisation whose budget is used to pay for the contract: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Organisation executing the payment: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Organisation signing the contract: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 778 983,13 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0008

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ΜΟΥΣΤΑΦΕΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ

Tender:

Tender identifier: ΤΜΗΜΑ 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0008

Value of the tender: 778 983,13 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Date on which the winner was chosen: 25/11/2025

Date of the conclusion of the contract: 23/04/2026

Organisation signing the contract: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Registration number: 1007.E84501.0001

Postal address: Κ.ΠΑΛΛΑΙΟΛΟΓΟΥ 9

Town: ΑΘΗΝΑ

Postcode: 104 38

Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Country: Greece

Contact point: Αθανάσιος Καρακατσάνης

Email: a.karakatsanis@athens.gr

Telephone: +30 2132082959

Fax: +30 2132082959

Internet address: <http://www.cityofathens.gr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation signing the contract

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

8.1. ORG-0002

Official name: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registration number: 1000.E00961.0001

Postal address: ΘΗΒΩΝ 196-198(5ος ΟΡΟΦΟΣ)

Town: ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΕΝΤΗΣ - ΝΙΚΑΙΑ

Postcode: 18323

Country subdivision (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Country: Greece

Email: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telephone: +30 21332141227

Fax: +30 21332141227

Internet address: <https://www.aepp-procurement.gr>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: ΜΟΥΣΤΑΦΕΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ

Size of the economic operator: Medium

Registration number: 998656870

Postal address: οδό Μακεδονίας 4, Θέση Λιοσάτι

Town: Αφίδνες Αττικής

Postcode: 19014

Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Country: Greece

Email: info@newalert.gr

Telephone: +30 2295023957

Fax: +30 2295023957

Internet address: <https://www.newalert.gr>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0008

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: dc279ec7-9fbe-4882-b331-f4cd12e2fd6c - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 23/04/2026 08:40:03 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Greek

Notice publication number: 282091-2026

OJ S issue number: 80/2026

Publication date: 24/04/2026