

Finland-Helsinki: Surface work for streets

OJ S 92/2023 12/05/2023

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

National registration number: 0201256-6

Town: Helsingin kaupunki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Country: Finland

Contact person: Heikki Laristo

E-mail: heikki.laristo@hel.fi

Internet address(es):

Main address: <https://stara.hel.fi/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Staran asfalttipäällystystyöt 2023, alue 3, itäiset kaupunginosat

Reference number: HEL 2022-015162

II.1.2. Main CPV code

45233252 Surface work for streets

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Stara, Helsingin kaupungin Rakentamispalveluliikelaitos, pyytää tarjoustanne alueen 3, itäisten kaupunginosien päällystystöistä ajalla 1.5. - 30.11.2023, tämän tarjouspyynnön ja sen liiteasiakirjojen mukaisesti.

Hankintailmoitus on lähetetty julkaistavaksi 8.2.2023. Hankintailmoitus on sen voimassaoloajan nähtävillä julkisten hankintojen Hilma-palvelussa, EU:n virallisen lehden TED-tietokannassa sekä Tarjouspalvelussa, jonka kautta tarjous tulee laatia ja palauttaa sähköisesti.

Kyseessä on rakennusurakka joka toteutetaan yksikköhintaperusteisena kokonaisurakkana ja sitä toteuttamaan valitaan yksi sopimusurakoitsija.

Hankinnan kohteena olevat päällystystyöt sisältävät materiaalin hankinnan ja levitystyön sekä tarvittavien lupien hakemisen ja liikennejärjestelyt.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa esitettyt määrät ovat arvioita tulevista töistä, eikä sopimus muodosta tilaajalle määräostovelvoitetta. Lopullisesti toteutuvat työmäärät voivat olla joko pienempiä tai suurempia kuin tarjouspyyntö vaiheessa arvioidut, eivätkä määrien muutokset vaikuta yksikköhintoihin (poikkeus YSE 1998, 45 §).

Hankinta tulee erityisesti Staran alueen 3 kaupunkitekniikan rakentamisen osaston ja kaupunkitekniikan ylläpidon osaston käyttöön. Alustavat kohdeluettelot ja määrätiedot on arvioitu sen pohjalta.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 900 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

TARJOUSPYYNNÖN KOHDE

Hankintayksikkönä on Stara, joka tällä tarjouspyynnöllä pyytää tarjoustanne Staran alueen 3, itäisten kaupunginosien, asfalttipäällystystöiden urakkaan ajalle 1.5. - 30.11.2023.

Urakka sisältää kaupunkitekniikan rakentamisen osaston uudisrakennuskohteiden päällystystöitä sekä kaupunkitekniikan ylläpidon osaston paikkaus- ja uudelleenpäällystystöitä jyräasfaltilla. Kohteiden koko tulee olemaan vaihteleva. Päällystys- ja jyräintätöiden hinnoittelussa käytetään kokoluokkia.

Tarjotut yksikköhinnat ovat kiinteitä koko sopimuskauden, eikä niihin sovelleta indeksitarkistuksia.

Sopimustoimittajalla ei ole yksinoikeutta tuottaa hankinnan kohteena olevia töitä.

Sopimus urakan toteuttamisesta tehdään liitteenä 1 toimitetun urakkasopimusmallin mukaisesti.

Hankinnasta syntyvä sopimus on Staran kaikkien osastojen käytettävissä, vaikka sen pääasialliset käyttäjät ovat kaupunkitekniikan rakentamisen osasto ja kaupunkitekniikan ylläpidon osasto, joiden tarpeiden mukaan on tehty alustava työkohdeluettelo ja arvioitu tarjouspyynnön määrätiedot.

HANKINTAKOKONAISUUS

Staran päällystystöiden hankintakokonaisuus muodostuu kuudesta itsenäisestä ja erikseen kilpailutettavasta päällystysurakasta. Hankintakokonaisuudessa minkään erillisen urakan ennakoitu arvo ei yksinään ylitä EU-kynnysarvoa, mutta hankintakokonaisuudessa kilpailutettavien urakoiden yhteenlaskettu ennakoitu arvo ylittää EU-kynnysarvon.

Kokonaisuus sisältää alueelliset päällystysurakat Staran kolmella alueella, koko kaupungin alueen kattavat SMA-töiden urakan ja valuasfalttitöiden urakan, sekä erillisten jalankulku- ja pyörävylien uudelleenpäällystystöiden urakan.

Urakkakokonaisuuden urakat kilpailutetaan kahdessa palautuserässä seuraavasti:

Ensimmäinen kilpailutuserä;

1. Staran alue 1, läntiset kaupunginosat, asfalttipäällystystyöt 2023, HEL 2022-015160

2. Staran alue 2, pohjoiset kaupunginosat, asfalttipäällystystyöt 2023, HEL 2022-015161

3. Jalankulku- ja pyörävylien uudelleenpäällystystyöt 2023, kaikilla Staran alueilla, HEL 2022-015164

Toinen kilpailutuserä;

4. Staran alue 3, itäiset kaupunginosat, asfalttipäällystystyöt 2023, HEL 2022-015162

5. SMA-päällystystyöt 2023, kaikilla Staran alueilla, HEL 2022-015166

6. Valuasfalttityöt 2023, kaikilla Staran alueilla, HEL 2022-015155

Hankintakokonaisuudessa osatarjoukset ovat sallittuja. Tarjoaja voi tehdä tarjouksen yhdestä tai useammasta edellä mainitusta osa-alueesta (1–6). Jokaisesta osa-alueesta on oma tarjouspyyntö. Tarjous on annettava kunkin osa-alueen osalta erillisenä yksikköhintaperusteisena kokonaisurakkana.

Osatarjoukset yhden osaurakan kohdalla eivät ole sallittuja. Koska tämä urakka on osa kuuden urakan kokonaisuutta, hankintalain 75 §:ssä tarkoitettu tavoite hankinnan jakamisesta osiin on toteutettu tällä tavoin.

Yhdistelmätarjoukset (esimerkiksi tarjoaja sitoutuu tekemään tietyn urakan, jos saa myös toisen urakan tms. tarjousten yhdistelmät) eivät ole sallittuja.

Vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Tarjoajan tulee antaa tarjouksensa tarjouspyynnön mukaisesta kokonaisuudesta.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Hankintaan sisältyy lisähankintamahdollisuus koskien Rakennusurakoiden yleisissä sopimusehdoissa (YSE 98) tarkoitettujen urakan suorittamiseksi tarpeellisten lisä- ja muutostöiden hankkimista kilpailutettuun urakkaan. Lisähankintojen ennakoitu arvo on huomioitu hankinnan ennakoidussa arvossa.

Lisähankinnoissa noudatetaan sopimuskaudella tai lisähankinnan jatkuessa sopimuskauden yli, sopimuskauden päättyessä voimassa olleita sopimusehtoja.

Lisähankintoja voivat olla esim. alkuperäisestä tarjouspyynnöstä poikkeavat materiaalit tai työtavat. Sopimuskaudella voidaan toteuttaa erillistilauksena erillisiä koekohteita tarjouspyynnöstä poikkeavilla massalaaduilla esim. matalalämpöasfaltilla tai asfalttinormeista poiketen, suuremman RC-prosentin omaavalla massalla.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:
Hankinta-ajan lyhentäminen.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 031-089237](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: HEL 2022-015162

Title:

Staran asfalttipäällystystyöt 2023, alue 3, itäiset kaupunginosat

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Peab Industri Oy

National registration number: 2977551-2

Postal address: Karvaamokuja 2 a

Town: HELSINKI

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00380

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 900 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 2 900 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/05/2023