

282630-2026 - Competition

Finland – Construction work – Nuutajärven Pruukinraitin katu- ja vesihuoltosaneeraus.

OJ S 80/2026 24/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Urjalan kunta

Email: urjalan.kunta@urjala.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Nuutajärven Pruukinraitin katu- ja vesihuoltosaneeraus.

Description: Rakennuskohteena on Urjalan kunnan, Nuutajärven kylän alueella sijaitseva Pruukinraitin kokoojakadun saneeraus välillä Pruukinraitti – Tehtaantie, sekä vesihuollon saneeraus kyseisellä katuosuudella, Lasitehtaan piha-alueella sekä uuden vesihuoltolinjan rakentaminen Tehtaantien varteen suunnitelmissa esitetystä laajuudessa. Työ sisältää suunnitelmissa esitetystä laajuudessa katualueen saneerausta kadun, vesihuollon, hulevesijärjestelmien, valaistuksen ja varusteiden rakentamisen suunnitelma-asiakirjojen mukaan. Katualueen osalta saneerauksessa uusitaan katualueen väylärakenteet suunnitelmien mukaisesti kaikkien rakenteiden osalta. Vesihuollon osalta uusitaan urakka-alueella kaikki suunnitelmissa esitetyt uudet vesihuoltolinjat ja niiden rakenteet, sekä poistetaan käytöstä poistettavaksi merkityt linjat ja niiden rakenteet. Hulevesijärjestelmien osalta rakennetaan alueelle täysin uusi hulevesijärjestelmä. Valaistuksen osalta puretaan ja kunnostetaan purkupaikat nykyisten kadunvarren katuväläistysten osalta kaikkine tarvikkeineen ja rakennetaan Pruukinraitille uusi valaistus suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti. Kohde sijaitsee Urjalassa, Nuutajärven kylässä osoitteessa Pruukinraitti 10. Urakka-aika 1.9.2026-30.4.2027. Urakoitsija toimii hankkeessa pääurakoitsijana ja lainsäädännön sekä YSE1998 4 § 2. mom. mukaisena päätoteuttajana sekä vastaa työmaapalveluista.

Procedure identifier: 67675ca8-0e39-4daf-9bfe-67c00b335501

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä tilaajan edellyttämällä tavalla taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei tilaaja voi hyödyntää tarjouskilpailun tuloksia, tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan hankintalain 125 1:n mukaisesti.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Pruukinraitti 10

Town: Nuutajärvi

Postcode: 31160

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

Additional information: Esitetään tarjouspyyntöasiakirjoissa ja urakkaohjelmassa.

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Corruption: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Fraud: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Money laundering or terrorist financing: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaikasuojelurikoksesta, työsyrynnästä, kiskonnantapaisesta työsyrynnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Breaching of obligations in the fields of social law: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syyllistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Bankruptcy: Tarjoaja on konkurssissa.

Insolvency: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Arrangement with creditors: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa ja/tai yritys on yrityssaneerauksessa.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

Assets being administered by liquidator: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Business activities are suspended: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Grave professional misconduct: Tarjoaja on syyllistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Nuutajärven Pruukinraitin katu- ja vesihuoltosaneeraus.

Description: Rakennuskohteena on Urjalan kunnan, Nuutajärven kylän alueella sijaitseva Pruukinraitin kokoojakadun saneeraus välillä Pruukinraitti – Tehtaantie, sekä vesihuollon saneeraus kyseisellä katuosuudella, Lasitehtaan piha-alueella sekä uuden vesihuoltolinjan rakentaminen Tehtaantien varteen suunnitelmissa esitetystä laajuudesta. Työ sisältää suunnitelmissa esitetystä laajuudesta katualueen saneerausta kadun, vesihuollon, hulevesijärjestelmien, valaistuksen ja varusteiden rakentamisen suunnitelma-asiakirjojen mukaan. Katualueen osalta saneerauksessa uusitaan katualueen väylärakenteet suunnitelmien mukaisesti kaikkien rakenteiden osalta. Vesihuollon osalta uusitaan urakka-

alueella kaikki suunnitelmissa esitetyt uudet vesihuoltolinjat ja niiden rakenteet, sekä poistetaan käytöstä poistettavaksi merkityt linjat ja niiden rakenteet. Hulevesijärjestelmien osalta rakennetaan alueelle täysin uusi hulevesijärjestelmä. Valaistuksen osalta puretaan ja kunnostetaan purkupaikat nykyisten kadunvarren katuvalaistusten osalta kaikkine tarvikkeineen ja rakennetaan Pruukinraitille uusi valaistus suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti. Kohde sijaitsee Urjalassa, Nuutajärven kylässä osoitteessa Pruukinraitti 10. Urakka-aika 1.9.2026-30.4.2027. Urakoitsija toimii hankkeessa pääurakoitsijana ja lainsäädännön sekä YSE1998 4 § 2. mom. mukaisena päätoteuttajan sekä vastaa työmaapalveluista.
Internal identifier: 2026-046035-LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Options:

Description of the options: Ei lisähankintamahdollisuuksia.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Pruukinraitti 10

Town: Nuutajärvi

Postcode: 31160

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

Additional information: Esitetään tarjouspyyntöasiakirjoissa ja urakkaohjelmassa.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Urakkahinta

Description: Tarjouksen mukainen urakkahinta, max. pisteet 80 pistettä. Edullisin tarjous saa 80 pistettä. Muille tarjoukset lasketaan suhteessa edullisimpaan tarjoukseen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: Laatuasiakirjojen pisteytys

Description: Arvioidaan ja pisteytetään tarjouksen liitteeksi urakoitsijalta vaaditut seuraavat asiakirjat. Jokaisesta saa maksimissaan 5 pistettä/asiakirja. Asiakirjojen osalta painotetaan sitä, että asiakirjat on laadittu nimenomaan tätä kohdetta ajatellen, asiakirjat ovat toisiaan täydentäviä ja esitetyt toimet realistisia toteuttaa sekä toimintaympäristön huomioon ottavia.

Arvioitavat asiakirjat: 1. Alustava laatu- ja turvallisuussuunnitelma 2. Alustava työmaan aikataulu- ja työvaihesuunnitelma 3. Alustava liikenteen ohjaussuunnitelma 4. Alustava työmaan tiedotus- ja yhteistoimintasuunnitelma Maksimissaan 5 pistettä/asiakirja ja yhteensä maksimissaan 20 pistettä. Pisteet arvioidaan jokaiselle tarjoajalle yksilöllisesti erikseen.

Tarkemmin asiasta liitteenä olevassa Tarjouspyyntö-asiakirjassa.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Finnish

Deadline for requesting additional information: 29/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/30697/enotice/46035>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/30697/call-for-tenders>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Vakuuden tiedot esitetään hankinta-asiakirjoissa.

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 07/05/2026 15:15:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Urjalan kunta
- AFRY Finland Oy

Organisation providing more information on the review procedures: Urjalan kunta

Organisation receiving requests to participate: Urjalan kunta

Organisation processing tenders: Urjalan kunta

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Urjalan kunta

Registration number: 0157323-0

Department: Tekninen palvelukeskus

Postal address: PL 33, Tampereentie 6

Town: Urjala

Postcode: 31761

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

Contact point: Tekninen palvelukeskus

Email: urjalan.kunta@urjala.fi

Telephone: 03 5691 110

Internet address: <https://www.urjala.fi/tiedotteet/avoimet-tarjouspyynnot-ja-hankintailmoitukset/>

Other contact points:

Official name: AFRY Finland Oy

Department: Tie-, katu- ja aluesuunnittelu 6001, Tampere

Postal address: Hatanpäänkatu 1

Town: Tampere

Postcode: 33900

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

Contact point: Afry Finland Oy

Email: mirko.harjula@afry.com

Telephone: +358 504120580

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1 A

Town: Helsinki

Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: +358 295563630
Internet address: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Markkinaoikeus
Registration number: FI30061576
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

0f3c07af-bf2f-4eb3-afe5-1b2eb6290854-01

Main reason for change

:

Publisher correction

Description

:

Urakka-asiakirjoista oli jäänyt pois koko hankkeen valaistusasiakirjat sekä yhden urakkakohteen vesihuoltolinjaa koskevat suunnitelmat.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Hankkeen liiteasiakirjoihin liitetään mukaan koko hankkeen valaistussuunnitelma-asiakirjat sekä Pitkämäentien erillisvesijohdon suunnitelmat liitemateriaaliksi, minkä lisäksi tarjouslomake päivitetään. Edellisiä koskien on laadittu myös lisäkirje nro 1, jossa muutokset tarkennetaan.

The procurement documents were changed on: 22/04/2026

Notice information

Notice identifier/version: 53b024b3-7e9e-4af2-a356-987563727541 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/04/2026 17:27:04 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time,
Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 282630-2026

OJ S issue number: 80/2026

Publication date: 24/04/2026