

282973-2026 - Result

Germany – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – Münster,
Forschungsfertigung Batteriezelle 2.BA Fab; TGA mechanisch
OJ S 80/2026 24/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: NRW.URBAN GmbH & Co.KG

Email: zentralevergabe@nrw-urban.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Münster, Forschungsfertigung Batteriezelle 2.BA Fab; TGA mechanisch

Description: Die NRW.URBAN GmbH & Co. KG beabsichtigt den Neubau eines Gebäudes einschließlich technischer Ausrüstung und zugehöriger Außenanlagen für die Unterbringung der Forschungsfertigung Batteriezelle am Standort Münster. Gebäudedaten: BGF: ca. 33.547 m2 BRI: ca. 355.609 m3 Grundfläche Erdgeschoss (E0): ca. 20.367 m2 Außenabmessung Baukörper [m]: ca.167,64 x 173,33 x 149,95 x 98,35

Procedure identifier: 93c63784-2798-42d7-8ac2-3cc0b12bc699

Internal identifier: ZV25-155

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 45317300 Electrical installation work of electrical distribution apparatus, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 45332200 Water plumbing work, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 71631200 Technical automobile inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Lübecker Straße

Town: Münster

Postcode: 48163

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YM3YTPB78Z5F# Die Unterlagen sind ausschließlich digital bis zur genannten Frist einzureichen. Teilnahmeanträge/Angebote, die verspätet eingehen, können nicht berücksichtigt werden. Fragen werden ausschließlich über diese Vergabepattform beantwortet. Mündliche/Telefonische Anfragen oder Anfragen per Post

oder E-Mail können aus Gründen der Dokumentationspflicht und der Gleichbehandlung nicht beantwortet werden. Sofern die Antworten auf Fragen für alle Bewerber/Bieter von Interesse sein können, werden sie in anonymisierter Form allen Bewerbern/Bietern zur Verfügung gestellt. Bei diesem Verfahren handelt es sich um ein vollständig elektronisches Verfahren. Bitte verwenden Sie für den Upload Ihrer Unterlagen ausschließlich den eingerichteten Submissionskanal der Vergabepattform. Die Unterlagen dürfen in keinem Falle per Mail oder über die Kommunikationsplattform des Vergabemarktplatzes zugesendet werden, da diese so nicht ordnungsgemäß submittiert werden können. Bei Verstößen gegen den vorgeschriebenen Weg der Einreichung der Unterlagen, führt dies zum sofortigen formalen Ausschluss. Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, die Ausführung des Auftrages in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses den Bietern anzutragen, die im Vergabeverfahren ein wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben haben, wenn der zuvor beauftragte Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus anderen Gründen endgültig ausfällt.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Münster, Forschungsfertigung Batteriezelle 2.BA Fab; TGA mechanisch

Description: Hauptmassen Ausschreibung: 1. Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen: ca. 3.100 m Trink- und Betriebswasserleitungen in Edelstahl ca. 700 m Abwasserleitungen PP/PE ca. 800 m Abwasserleitungen SML 41 Stück WT-Anlagen 38 Stück WC-Anlagen 10 Stück Hygienespülstationen 7 Stück Durchlauferhitzer 4 Stück Not- und Körperduschen 3 Stück Hebeanlagen 1 Stück Frischwasserstation mit Speicher 1 Stück Druckerhöhungsanlage 1 Stück Trennstation 2. Wärme- und Kälteversorgungsanlagen: ca. 240.000 l Aufbereitetes Wasser nach VDI 2035 ca. 17.200 m Stahlrohr (ca. 9.500 m mit Beschichtung nach AGI Q151) ca. 8.100 m Edelstahlrohrleitungen ca. 3.500 m Rohrleitung für Flächenheizungs- und Kühlsysteme ca. 3.000 Stück Armaturen 1.307 Stück Multifunktionale Deckensegel (657x mit Lüftung, 650x ohne Lüftung) ca. 600 m Verbundrohr ca. 400 m Rohrbegleitheizung 91 Stück Luftkühler 79 Stück Umwälzpumpen 51 Stück Unterflurkonvektoren 23 Stück Luftherhitzer 22 Stück Pufferspeicher (5.000 Liter - 12.000 Liter) 13 Stück Ausdehnungsgefäße 7 Stück Wärmepumpen (3x Hochtemperatur, 4x Niedertemperatur) 6 Stück Druckhaltstationen 5 Stück Kältemaschinen 5 Stück Trockenrückkühler 1 Stück Gaswarnanlage 3. Raumluftechnische Anlagen: ca. 13.000 m² Luftleitung, stahl verz., eckig ca. 3.600 m Luftrohr, stahl verz. ca. 200 m² Luftleitung, PPs (davon ca. 200 m² PPs-EL) ca. 750 m Luftrohr, PPs (davon ca. 200 m PPs-EL) 442 Stück variable Volumenstromregler (davon 6 Stück in ATEX Ausführung) 338 Stück konstante Volumenstromregler 285 Stück Schalldämpfer, rund 268 Stück Brandschutzklappen 113 Stück variable Volumenstromregler PPs 100 Stück Dampfluftbefeuchter, elektrisch 75 Stück Jalousieklappen 65 Stück Kulissenschalldämpfer 46 Stück konstante Volumenstromregler PPs 30 Stück Druckentlastungsklappen 20 Stück Lüftungsanlagen 14 Stück Radialventilatoren 4. VE- und DI-Wasseranlagen: ca. 1.400 m Edelstahlrohrleitung 118 Stück Armaturen 2 Stück Enthärtungsanlage 2 Stück Umkehrosmoseanlage 1 Stück Druckerhöhungsanlage 1 Stück UV-C Entkeimungsgerät 1 Stück Kompaktes Wasseraufbereitungssystem 1 Stück Wasserspeicher 5 m³ 5. Medienversorgungsanlagen für technische Gase: ca. 3.500 m Edelstahlrohr, gepresst (techn. Gase) ca. 1.500 m Edelstahlrohr, gepresst (Druckluft) ca. 200 m Edelstahlrohr, Klemmringverschraubung (Wasserstoff) 112 Stück Absperrarmaturen (techn. Gase) 103 Stück Absperrarmaturen (Druckluft) 24 Stück Magnetventile 24 Stück Gaszähler 18

Absperrarmaturen (Wasserstoff) 8 Stück Ausblaseleitungen 8 Stück Druckluftzähler 5 Stück Schraubenkompressoren 4 Stück Staubfilter 4 Stück Koaleszenzfilter 4 Stück Aktivkohleadsorber ca. 3 m Edelstahlrohr, orbitalgeschweißt (Acetylen) 3 Stück Adsorbtionstrockner 1 Stück Druckluftbehälter, 1 m³ 1 Stück Druckluftmanagementsystem 1 Stück Kondensataufbereitung 6. Feuerlöschanlagen: ca. 4.900 m Stahlrohrleitungen ca. 4.800 Stück Sprinkler 1 Stück Sprinklerzentrale inkl. Armaturen, Pumpen, Alarmierungseinrichtung 7. Wärmedämmung und Brandschutz: ca. 14.500 m Wärmedämmung, Heizungsrohrleitungen ca. 11.500 m Kälteämmung, Kälterohrleitungen ca. 3.400 m² Dämmung für Luftleitung ca. 850 m Wärmedämmung im Außenbereich, Heizungsrohrleitungen ca. 3.200 m Dämmung, Trinkwasserrohrleitungen (von ca. 3.200 m für PWC) ca. 3.000 m Blechmantel für Rohrleitungsdämmung ca. 2.600 m² Blechmantel für Luftleitungen ca. 600 Stück Brandschutzschottungen
Internal identifier: ZV25-155

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 45317300 Electrical installation work of electrical distribution apparatus, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 45332200 Water plumbing work, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 71631200 Technical automobile inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Lübecker Straße

Town: Münster

Postcode: 48163

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 31 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Gem. § 160 Abs. 3 GWB

Organisation providing additional information about the procurement procedure: NRW.URBAN GmbH & Co.KG

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 31 923 285,97 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: GA-tec GmbH

Tender:

Tender identifier: 4 - 562141

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 31 923 285,97 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: GA-tec GmbH, 50829 Köln

Date of the conclusion of the contract: 13/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 31 923 285,97 EUR

Value of the highest admissible tender: 41 248 026,28 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: NRW.URBAN GmbH & Co.KG
Registration number: HRB 79640 Amtsgericht Düsseldorf
Postal address: Hansaallee 299
Town: Düsseldorf
Postcode: 40549
Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Country: Germany
Email: zentralevergabe@nrw-urban.de
Telephone: +49 23143410

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen
Registration number: DE 164 242 157
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telephone: +49 251411-0
Fax: +49 251411-2165
Internet address: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: GA-tec GmbH
Size of the economic operator: Large
Registration number: MA 336059
Postal address: Mathias-Brüggen-Straße 170
Town: Köln
Postcode: 50829
Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Country: Germany
Email: info.koeln@sodexo.com
Telephone: +49221379530
Fax: 022137953100
Internet address: <http://www.ga-tec.de>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 7e71a59b-4a7e-4cfc-9616-f2d797bdaf78 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 23/04/2026 08:09:05 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 282973-2026

OJ S issue number: 80/2026

Publication date: 24/04/2026