

Poland-Warsaw: Cleaning services of transport equipment**OJ S 107/2021 04/06/2021****Contract award notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Polregio Sp. z o.o.

Postal address: ul. Kolejowa 1

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-217

Country: Poland

E-mail: zakupy@polregio.pl**Internet address(es):**Main address: <https://www.polregio.pl>**I.6. Main activity**

Railway services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Utrzymanie w czystości pojazdów kolejowych w lokalizacjach: Bydgoszcz Główna Postojowa, Bydgoszcz Główna, Łębork, Ława

Reference number: PZP1.240.110A.2021

II.1.2. Main CPV code

90917000 Cleaning services of transport equipment

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania w czystości taboru kolejowego w lokalizacjach: Bydgoszcz Główna Postojowa, Bydgoszcz Główna, Łębork, Ława.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania w czystości taboru kolejowego w lokalizacjach Bydgoszcz Główna Postojowa, Bydgoszcz Główna, Lębork, Ława w okresie od 1.4.2021 do 30.6.2021.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- Extreme urgency brought about by events unforeseeable for the contracting entity and in accordance with the strict conditions stated in the directive

Explanation:

Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający ma prawo udzielić zamówienia z wolnej ręki jeżeli:

„1) dostawy, usługi lub roboty budowlane mogą być świadczone tylko przez jednego wykonawcę z przyczyn:

a) technicznych o obiektywnym charakterze,

— jeżeli nie istnieje rozsądne rozwiązanie alternatywne lub rozwiązanie zastępcze, a brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia.

5) ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielenia zamówienia”.

Zamawiający przeprowadził postępowanie o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na utrzymanie w czystości pojazdów kolejowych w 87 lokalizacjach.

W związku z tym, że ceny ofert w zakresie 81 z 87 części zamówienia przekroczyły kwoty przeznaczone na sfinansowanie tych części Zarząd musiał postanowić o unieważnieniu ww. postępowania w zakresie 43 lokalizacji i o przeprowadzeniu dla nich kolejnego przetargu.

Ze względu jednak na to, że łączna wartość wszystkich zobowiązań w zakresie wszystkich lokalizacji przekracza wartość 20 mln PLN, decyzje Zarządu w tym zakresie musi zatwierdzić Zgromadzenie Wspólników, a przed tym musi je zatwierdzić Rada Nadzorcza. Czas trwania tego procesu należy oszacować na 1 miesiąc.

Ponadto, w związku z tym, że w zakresie części lokalizacji, konieczne jest przeprowadzenie kolejnego przetargu nieograniczonego, niezbędne jest kolejne minimum 2 miesiące, co łącznie

z miesiącem na uzyskanie zgód korporacyjnych, o których mowa powyżej, daje 3 miesiące potrzebne na wszczęcie postępowania i zawarcie umów. Jest to minimalny okres, na jaki należy zawrzeć umowy, do czasu zawarcia umów z planowanego przetargu nieograniczonego. W przypadkach, gdy zwiększenie kwoty przeznaczonej na sfinansowanie 12-miesięcznego zamówienia na usługi utrzymania w czystości pojazdów kolejowych nie przekroczyło odpowiednio 15 % i 21 % (o czym mowa w ust. 1 niniejszego wniosku), tj. 35 lokalizacji, wobec konieczności uzyskania zgód korporacyjnych, zasadne i możliwe jest udzielenie zamówień z wolnej ręki tylko na ten okres, w okolicznościach, gdy z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze usługi mogą być świadczone tylko przez jednego wykonawcę. Jest tak ze względów organizacyjnych i czysto technicznych, ponieważ co do zasady (w zależności od indywidualnego przypadku) w okresie 1 miesiąca nie jest możliwa zmiana wykonawcy. Nie istnieje żadne rozsądne rozwiązanie alternatywne lub rozwiązanie zastępcze. Zatem w tych przypadkach brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia. W pozostałych przypadkach, w zakresie części lokalizacji, gdzie konieczne jest przeprowadzenie kolejnego przetargu nieograniczonego, niezbędne jest 3 miesiące na wszczęcie postępowania i zawarcie umów.

W okresie trwającej w kraju ponad rok pandemii COVID-19, należy stwierdzić na rynku zamówień publicznych zaistnienie nadzwyczajnej sytuacji, która miała krytyczny i nieprzewidywalny wpływ na postępowanie nr PZP1-25-105/2020. Nie chodzi tu o zdarzającą się w postępowaniach o zamówienia publiczne okoliczność, w której w postępowaniu zostaną złożone oferty o cenach przekraczających kwotę, jaką zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, ale o całkowicie nieprzewidywalny wzrost cen.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/04/2021

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Kolejowe Zakłady Usługowe sp. z o.o.

Postal address: ul. Marynarki Polskiej 80

Town: Gdańsk

NUTS code: PL Polska

Postal code: 80-557

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 22458701

Fax: +48 22458700

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/06/2021