

283420-2026 - Competition

Poland – Construction work – Modernizacja mieszkania przy ul. Sobieskiego 1 /4 na potrzeby pieczy zastępczej

OJ S 80/2026 24/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gmina Siemianowice Śląskie - Urząd Miasta Siemianowice Śląskie w imieniu i na rzecz której działa Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Email: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Modernizacja mieszkania przy ul. Sobieskiego 1 /4 na potrzeby pieczy zastępczej

Description: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz realizacja robót budowlanych według opracowanej dokumentacji dla zadania pn:

Modernizacja mieszkania przy ul. Sobieskiego 1 /4 na potrzeby pieczy zastępczej

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno Użytkowy, szkic, zakres – Dodatek nr 3 do SWZ. Zamawiający wymaga, aby cena dokumentacji projektowej nie przekroczyła 5% wartości robót budowlanych. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty będące przedmiotem zamówienia, na okres 60 miesięcy, licząc od dnia następnego po dniu protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu zamówienia, wykonanego na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Procedure identifier: 410cdeca-9b55-4399-bee4-759388bb9a63

Internal identifier: ZP-MPGKiM/41/IV/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45450000 Other building completion work, 45300000 Building installation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 71221000 Architectural services for buildings

2.1.2. Place of performance

Postal address: Sobieskiego 1/4

Town: Siemianowice Śląskie

Postcode: 41-100

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Modernizacja mieszkania przy ul. Sobieskiego 1 /4 na potrzeby pieczy zastępczej

Description: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz realizacja robót budowlanych według opracowanej dokumentacji dla zadania pn:

Modernizacja mieszkania przy ul. Sobieskiego 1 /4 na potrzeby pieczy zastępczej

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno Użytkowy, szkic, zakres – Dodatek nr 3 do SWZ. Zamawiający wymaga, aby cena dokumentacji projektowej nie przekroczyła 5% wartości robót budowlanych. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty będące przedmiotem zamówienia, na okres 60 miesięcy, licząc od dnia następnego po dniu protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu zamówienia, wykonanego na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Internal identifier: ZP-MPGKiM/41/IV/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45450000 Other building completion work, 45300000 Building installation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 71221000 Architectural services for buildings

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena 60%

Criterion:

Type: Quality

Description: Wysokość kary umownej 40%

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert został opisany w Rozdziale XX SWZ

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 01/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Additional information: Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie złożonych na Platformie ofert

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały opisane w Dodatku nr 4 do SWZ - Projektowan epoistanowienia umowy

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Information about review deadlines: Informacje o terminach odwołań zostały opisane w Rozdział XXIV SWZ

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organisation receiving requests to participate: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organisation processing tenders: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gmina Siemianowice Śląskie - Urząd Miasta Siemianowice Śląskie w imieniu i na rzecz której działa Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Registration number: 276255453

Registration number: 6430000299

Department: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Postal address: ul. Śmiłowskiego 15 <https://mpgkim.com.pl> ul. Postępu 17a

Town: Siemianowice Śląskie

Postcode: 41-103

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

Contact point: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Email: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Telephone: +48327660000

Internet address: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Buyer profile: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Registration number: 6430000299

Department: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Postal address: ul. Śmiłowskiego 15 <https://mpgkim.com.pl> ul. Postępu 17a

Town: Siemianowice Śląskie

Postcode: 41-103

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

Contact point: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Email: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Telephone: +48327660000

Internet address: <https://mpgkim.com.pl/>

Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a <https://mpgkim.com.pl> ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: 224587801

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6f124496-7674-421f-8a08-64ca3268ebc7 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/04/2026 12:21:44 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 283420-2026

OJ S issue number: 80/2026

Publication date: 24/04/2026