

France-Fontainebleau: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 154/2015 12/08/2015

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Centre hospitalier de Fontainebleau

Postal address: 55 boulevard Maréchal Joffre

Town: Fontainebleau Cedex

Postal code: 77305

Country: France

For the attention of: Anne Le Carret

E-mail: cmp2@ch-fontainebleau.fr

Telephone: +33 160741066

Fax: +33 160741386

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <https://www.ch-fontainebleau.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.achat-hopital.com>

Additional information can be obtained from:

Official name: Centre hospitalier de Fontainebleau

Postal address: 55 boulevard Maréchal Joffre

Town: Fontainebleau Cedex

Postal code: 77305

Contact person: Direction des services techniques / sous-sol bâtiment Seramy

For the attention of: Anne Le Carret

E-mail: cmp2@ch-fontainebleau.fr

Telephone: +33 160741066

Fax: +33 160741386

Internet address: <https://www.ch-fontainebleau.fr>

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other

I.3. Main activity

Health

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1.

Title attributed to the contract by the contracting authority

Marché de Conception-Réalisation pour la reconstruction du plateau technique et d'unités d'hospitalisation pour le compte du Centre Hospitalier de Fontainebleau.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Design and execution

Main site or place of performance: 55 boulevard Maréchal Joffre, 77305 Fontainebleau.

NUTS code FR102 Seine-et-Marne

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement**II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Marché de Conception-Réalisation portant sur la reconstruction du plateau technique et d'unités d'hospitalisation pour le compte du Centre Hospitalier de Fontainebleau.

II.1.6. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 45215100

Construction work for buildings relating to health, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement**II.2.1. Total quantity or scope**

Déconstruction de bâtiments existants puis reconstruction d'un bâtiment neuf d'une surface d'environ 13 600m² implanté au sein du site en exploitation et comprenant un plateau technique, des unités d'hospitalisation et une zone logistique. Le bâtiment neuf sera relié au bâtiment existant par plusieurs liaisons.-

le projet intégrera une démarche de développement durable avec la maîtrise des performances énergétiques.-

des PSE seront proposées.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Conformément à l'article 35.ii.5 du CMP, le pouvoir adjudicateur se réserve, le cas échéant, le droit de passer des marchés négociés complémentaires avec le titulaire de ce marché. Il prévoit la possibilité de reconduire un marché en application des dispositions de l'article 35.ii.6 du CMP, 3 ans maximum à compter de la notification du marché.

II.2.3. Information about renewals**II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Duration in months: 55 (from the award of the contract)

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Garantie de parfait achèvement d'un an assortie d'une retenue de garantie de 5 % sur la totalité du marché. Garantie à première demande en contrepartie du versement des avances dans les conditions en application des articles 87 à 90 du CMP. Garantie de bon fonctionnement. Garantie décennale.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Le présent marché est financé sur les fonds propres du pouvoir adjudicateur, subventions et recours à l'emprunt.-

le mode de règlement du marché est le mandat administratif selon les règles de la comptabilité française publique, dans un délai maximum de paiement de 50 jours (acomptes, avances versés dans les conditions fixées aux articles 87 à 91 du Cmp) variation de prix: prix révisable.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Groupement conjoint de concepteurs-réalisateurs avec mandataire solidaire. Un même opérateur économique ne peut être membre de plusieurs groupement conformément à l'article 51.6 du CMP, hormis les BET qui sont limités à 3 candidatures maximum (le non respect de ces clauses entrainera l'élimination de toutes les équipes concernées).-

en vertu des dispositions de l'article 37 du décret no 80-217 du 20.3.1980 portant code des devoirs professionnels des architectes, les architectes candidats doivent obligatoirement être membre du groupement.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Le candidat devra réunir l'ensemble des compétences requises dont obligatoirement: un architecte (inscrit à l'ordre des architectes) un ou plusieurs bureaux d'études techniques ayant des compétences en tous corps d'état de bâtiment et une entreprise générale de bâtiment et/ou un groupement d'entrepreneurs.-

l'architecte aura la responsabilité de l'établissement du projet architectural en vertu de l'article 3 de la loi 77-2 du 3.01.1977, objet de la demande du permis de construire.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: La lettre de candidature unique faisant apparaître les membres du groupement (Dc1 à privilégier ou équivalent).-

les déclarations du candidat individuel ou des membres du groupement (Dc2 à privilégier ou équivalent pour chaque membre du groupement).-

les déclarations sur l'honneur en application des articles 43 à 45 du Cmp (Dc1 à privilégier ou équivalent).-

un extrait KBIS de moins de 3 mois pour chaque membre du groupement.-

une copie des jugements en cas de redressement judiciaire.-

si le candidat est une personne morale, le document relatif au pouvoir des personnes habilitées à l'engager.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Pour chaque membre du groupement y compris les sous-traitant:-

chiffre d'affaires global et chiffre d'affaires concernant les travaux ou prestations objet du présent marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.-

preuve d'une assurance pour les risques professionnels en cours de validité.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Une liste des principales réalisations similaires au présent marché pour chaque membre du groupement (y compris pour les sous traitants) exécutées au cours des trois dernières années pour les prestations intellectuelles et les cinq dernières années pour les travaux (cette liste devra préciser le montant; la date; la nature des prestations réalisées et le maitre d'ouvrage).

Des attestations devront justifier cette liste.-

précision pour les architectes: les références des opérations les plus représentatives seront illustrées et présentées sous forme de fiches en couleur format A4 ou A3 (5 fiches maximum à agraffer à la fiche de présentation synthétique de l'équipe)-

certificats et/ou qualifications professionnelles et capacités techniques (ou justificatifs équivalents) à fournir pour chaque membre du groupement.-

déclaration indiquant les effectifs du candidat et l'importance du personnel d'encadrement au cours des trois dernières années avec indication des titres d'études et professionnels des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux.-

la fiche de présentation synthétique du candidat ou du groupement au format A3 imposée obligatoire (à renseigner par le mandataire pour l'équipe; fiche à télécharger à l'adresse suivante: <https://www.achat-hopital.com>).-

L'équipe candidate présentera les capacités techniques et professionnelles en conception et réalisation de bâtiments hospitaliers de taille, de nature et de complexité comparable ou supérieure couvrant les champs de compétence suivants: conception architecturale, conception technique tous corps d'état (déconstruction, structure, électricité, sécurité-incendie, acoustique, fluides, vrd, hqe, économie de la construction), et une entreprise générale de bâtiment et/ou un groupement d'entrepreneurs tous corps d'état.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: En application du 2 de l'article 52 du CMP, les candidats admis à présenter une offre seront sélectionnés sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance: capacités professionnelles et techniques — capacités financières.-

si, le nombre de candidats retenus à l'issue de l'examen des candidatures est supérieur à 5, les candidats seront classés à partir des critères présentés ci-dessous et ne seront retenus que les 5 premiers.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated yes

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Cout global de l'offre. Weighting 30
2. Qualité architecturale et fonctionnelle, insertion dans le site. Weighting 20
3. Qualité technique et environnementale, et facilité de maintenance. Weighting 20
4. Délai proposé pour les études et les travaux. Weighting 30

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

15TRX19

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

28.9.2015 - 16:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Le niveau des études à réaliser dans le cadre de la consultation: niveau APS avec un descriptif technique et économique détaillé des travaux par corps d'état. -

—

Indemnités: une prime de 224 000 EUR HT maximum sera versée à chaque candidat (suite au classement // au 5 premiers candidats)Ayant remis la totalité des prestations demandées. (Elle constituera une avance sur la part conception pour l'attributaire du marché).-

—

modalités de remise des candidatures: -

Les candidatures peuvent être transmises, soit sur support papier, soit sur support physique électronique ou soit par voie électronique à l'adresse <https://www.achat-hopital.com> -

—

Pour les transmissions papier: tous les documents demandés seront fournis en deux exemplaires papier dont un original, et un support physique électronique (cd rom, clé Usb...) comprenant chacun une copie du dossier de candidature et les fichiers de présentation de l'équipe ainsi que la liste des réalisations (candidature en document pdf et avec les fichiers sources word, excel ou powerpoint).-

les plis devront être envoyés en recommandé avec avis de réception postal à l'adresse suivante ou être déposés :-

Centre hospitalier de Fontainebleau-

55 boulevard maréchal Joffre-

Direction services techniques-

Sous-sol du bâtiment Seramy-

77 305 Fontainebleau Cedex-

Du Lundi au Vendredi de 9:00 à 12:30 et de 13:00 à 16:0 contre remise d'un récépissé.-

—

pour les transmissions par voie dématérialisée: Tous les documents demandés seront fournis en pdf et la fiche de présentation de l'équipe ainsi que la liste des réalisations seront fournies en fichiers pdf et en fichiers sources word, excel ou powerpoint.-

—

pour les transmissions sur support papier, les plis cachetés doivent porter la mention suivante: « CH de Fontainebleau — marché de conception — réalisation pour la reconstruction du plateau technique et unités d'hospitalisation » ne pas ouvrir.-

—

durée du marché: la durée indiquée est prévisionnelle et inclus la GPA. La durée effective d'exécution sera celle précisée dans l'offre de l'attributaire.-

—

sous-traitance: il est précisé que les sous-traitants devront transmettre les mêmes documents que l'ensemble des membres de l'équipe.-

—

le dossier de consultation est téléchargeable à l'adresse suivante: <https://www.achat-hopital.com>.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 7.8.2015.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif
Postal address: 43 rue Général de Gaulle, case postale 8630
Town: Melun Cedex
Postal code: 77008
Telephone: +33 160566630
Fax: +33 160566610

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif
Postal address: 43 rue Général de Gaulle, case postale 8630
Town: Melun Cedex
Postal code: 77008
Telephone: +33 160566630
Fax: +33 160566610

VI.5. Date of dispatch of this notice

7.8.2015