

Netherlands-Bergschenhoek: Development of residential real estate**OJ S 92/2023 12/05/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Lansingerland

National registration number: 60484792

Postal address: Tobias Asserlaan 1

Town: BERGSCHENHOEK

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 2662 SB

Country: Netherlands

Contact person: Maarten Schenkelaars

E-mail: inkoop@lansingerland.nl

Telephone: +31 108004000

Fax: +31 108004001

Internet address(es):Main address: <http://www.lansingerland.nl>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Inrichting LOO Sporthoeklaan voor gemeente Lansingerland

II.1.2. Main CPV code

70111000 Development of residential real estate

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

De gemeenteraad heeft onlangs een motie ingediend waarin het college verzocht werd om proactief bij te dragen aan de opvang van Oekraïense oorlogsvluchtelingen. Met deze aanbesteding wordt (mede) uitvoering gegeven aan deze motie. Dit heeft ertoe geleid dat er gestart is met het plaatsen van tijdelijke woningen op de locatie Sporthoeklaan. Op deze locatie is ook plek voor naar verwachting 150 Oekraïense ontheemden voor een nog onbekende periode. In eerste instantie wordt uitgegaan van ongeveer 2 jaar, te rekenen vanaf

mei 2023 (week 19) tot en met april 2025. In totaliteit zullen er 132 woningen geplaatst worden, waarvan 54 voor Oekraïners. De verdeling van deze 54 woningen is als volgt: 4 verschillende type woningen, namelijk: 10 studio's (Type A), 36 driepersoons woningen (Type B), 8 vierpersoons woningen (Type C en D).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 200 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

39000000 Furniture (incl. office furniture), furnishings, domestic appliances (excl. lighting) and cleaning products

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL33C Groot-Rijnmond

Main site or place of performance: Gemeente Lansingerland

II.2.4. Description of the procurement

Alle exacte aantallen voor deze aanbesteding staan beschreven in de aanbestedingsleidraad.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Plan van aanpak / Weighting: 65

Price - Weighting: 35

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 023-064982](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Inrichting LOO Sporthoeklaan voor gemeente Lansingerland

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Moving-In B.V.

National registration number: 67325254

Postal address: Bedrijvenpark Twente 318

Town: Almelo

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 7602KL

Country: Netherlands

Internet address: <http://www.moving-in.nl>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 200 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Rotterdam

Postal address: Wilhelminaplein 100

Town: Rotterdam

Postal code: 3072 AK

Country: Netherlands

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883626000

Fax: +31 883610557

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Gemeente Lansingerland team Inkoop

Postal address: Tobias Asserlaan 1

Town: Bergschenhoek

Postal code: 2662 SB

Country: Netherlands

E-mail: inkoop@lansingerland.nl

Telephone: +31 108004000

Fax: +31 108004001

Internet address: <http://www.lansingerland.nl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

7

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Rechtbank Rotterdam

Postal address: Wilhelminaplein 100

Town: Rotterdam

Postal code: 3027 AK

Country: Netherlands

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883626000

Fax: +31 883610557

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/05/2023