

France-Paris: Architectural services for buildings

OJ S 92/2023 12/05/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Habitat Social Français

National registration number: 30845546800048

Postal address: 11 Rue Domrémy

Town: PARIS

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com**Internet address(es):**Main address: <http://www.hsf-habitat.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation énergétique "Plan climat" d'une résidence de 41 logements situé 1/1ter et 2 Cité Bergère Paris 9ème

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission de maitrise d'oeuvre complète selon loi Mop pour une opération de réhabilitation énergétique en milieu occupé. Les travaux prévus concernent la rénovation de l'enveloppe des bâtiments, l'amélioration des systèmes de chauffage et de ventilation, la mise en sécurité électrique des logements ainsi que la réfection des parties communes.
estimatif travaux : 2 100 000,00 EUR HT

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 210 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

II.2.4. Description of the procurement

Mission de maitrise d'oeuvre complète selon loi Mop pour une opération de réhabilitation énergétique en milieu occupé. Les travaux prévus concernent la rénovation de l'enveloppe des bâtiments, l'amélioration des systèmes de chauffage et de ventilation, la mise en sécurité électrique des logements ainsi que la réfection des parties communes.
estimatif travaux : 2 100 000,00 EUR HT

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 210 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 42

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats:

hiérarchisation et pondération sur la base des critères suivants:

1. Qualité des références présentées et adéquation de celles-ci à une opération de rénovation thermique d'un ensemble immobilier de 1850 avec façades inscrites au titre des Monuments Historiques (adéquation à expliciter aussi bien d'un point de vue architectural que de la maitrise du bâti ancien, de la rénovation énergétique et de la certification Nf Habitat):35%
2. Qualité des références des candidats en réhabilitation d'immeubles en milieu urbain dense et en milieu occupé avec intervention dans les logements : 30%
3. Composition de l'équipe et capacité technique du candidat, jugée au travers de l'ensemble des compétences de l'équipe, notamment compétences des bureaux d'études thermique et structure bois sur du patrimoine ancien 30%
4. Moyens humains et financiers du mandataire et du groupement : 5%

le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés dans les documents du marché

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles.
déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
un extrait de la dernière liasse fiscale avec le bilan (actif + passif) et le compte de résultat du dernier exercice clos, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi.

ca Minimum : Le candidat devra justifier d'un Ca annuel représentant au moins 3 fois le montant du marché annuel.

niveau Minimum Capitaux Propres : le rapport entre le Total (I) et le Total général (I à V) du passif du bilan devra être supérieur ou égal à 5%.

entreprise nouvelle : justification par tout moyen (attestation ou garantie bancaire par exemple)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Capacités techniques dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature (description des effectifs et des expériences):

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
- Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique
- Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat

2. Présentation pour chaque membre du groupement des principales références (max5) de missions effectuées pour des opérations d'importance ou complexité équivalente, en détaillant pour chacune, le nom du client, la définition précise des travaux ou prestations effectués, la date de réalisation, l'état d'avancement à ce jour, le lieu d'exécution et le montant correspondant, la localisation, les surfaces, les montants, le parti prit architectural ou patrimonial et le contexte (milieu occupé, contraintes réglementaires ou techniques, objectifs thermiques)

des attestations de bonne exécution ou de capacité seront fournies pour les références les plus

importantes. Ces références seront illustrées par des photos des réalisations (fortement recommandées) et/ou perspectives

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Architecte

III.2.2. Contract performance conditions

Le mandataire sera un architecte possédant parmi ses références des opérations de réhabilitation de logement en milieu occupé de dimensions équivalentes. Le groupement devra intégrer toutes les compétences nécessaires à la réalisation de l'ouvrage comportant au minimum:

- Un architecte,
- Un bureau d'études thermique,
- Un bureau d'études structure bois

afin de mettre en oeuvre le Plan Climat de la Ville de Paris.

un candidat ne peut présenter une offre en tant que mandataire d'un groupement et membre d'un ou plusieurs groupements

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/06/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur

URL : <http://www.marches-publics.info>

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

La candidature est présentée sous la forme des formulaires DC1 et DC2 (disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr)

La transmission par voie papier n'est pas autorisée.

La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil de l'acheteur.

Le choix du mode de transmission est global et irréversible.

Les candidats doivent appliquer le même mode de transmission à l'ensemble des documents transmis au pouvoir adjudicateur. Chaque transmission fera l'objet d'une date certaine de réception et d'un accusé de réception électronique.

A ce titre, le fuseau horaire de référence est celui de (GMT+01:00) Paris, Bruxelles, Copenhague, Madrid. Le pli sera considéré "hors délais" si le téléchargement se termine après la date et l'heure prévues. Si un nouveau pli est envoyé par voie électronique par le même candidat, celui-ci annule et remplace le pli précédent. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support physique électronique (CD-ROM, DVD-ROM, clé usb) ou sur support papier.

Cette copie doit être placée dans un pli portant la mention "copie de sauvegarde", ainsi que le nom du candidat et l'identification de la procédure concernée. Elle est ouverte dans les cas suivants:

- Lorsqu'un programme informatique malveillant est détecté dans le pli transmis par voie électronique,
- Lorsque le pli électronique est reçu de façon incomplète, hors délais ou n'a pu être ouvert, à condition que sa transmission ait commencé avant la clôture de la remise des plis.

la copie de sauvegarde peut être transmise ou déposée à l'adresse suivante: Hsf -11/13 rue Domrémy 75013 Paris.

Aucun format électronique n'est préconisé pour la transmission des documents.

Cependant, les fichiers devront être transmis dans des formats largement disponibles.

Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse URL est la suivante: <http://www.marchés-publics.info>

Cette demande doit intervenir au plus tard 10 jours avant la date limite de réception des offres.

Une réponse sera alors adressée, via la plateforme de dématérialisation AWS-Achat, à toutes les entreprises ayant retiré le dossier ou l'ayant téléchargé après identification, 6 jours au plus tard avant la date limite de réception des offres.

Assurez-vous que votre anti-spam autorise l'expéditeur courrier@aws-france.com

RAPPEL: 5 candidats seront sélectionnés afin de participer à la phase "offres"

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Paris

Postal address: Parvis du Tribunal de Paris

Town: Paris

Postal code: 75859
Country: France
Telephone: +33 144325151

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal judiciaire de Paris
Postal address: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Town: Paris
Postal code: 75017
Country: France
Telephone: +33 144325151

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Cf. le greffe du Tribunal judiciaire de Paris indiqué à l'adresse ci-dessus

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/05/2023