

Spain-Madrid: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 92/2023 12/05/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Distrito de Puente de Vallecas

National registration number: P2807900B

Postal address: Avda. de la Albufera, 42

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28038

Country: Spain

Contact person: Distrito de Puente de Vallecas

E-mail: ncontrapvallecas@madrid.es

Telephone: +34 914780506

Fax: +34 914784773

Internet address(es):Main address: <http://www.madrid.es>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=izklkl3sFIEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GG1De3stJQ4SugstABGr5A%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally

available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of

charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=izklkl3sFIEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Contrato de servicios de limpieza en colegios adscritos al Distrito de Puente de Vallecas

Reference number: 300/2022/00668

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Contrato de servicios de limpieza en colegios adscritos al Distrito de Puente de Vallecas

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 12 635 128,37 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

Main site or place of performance: Colegios del Distrito.. .

II.2.4. Description of the procurement

Contrato de servicios de limpieza en colegios adscritos al Distrito de Puente de Vallecas

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 1.- La organización e infraestructura de la empresa, experiencia del equipo directivo y encargados, equipo de trabajo, oficinas, sistema de atención al cliente, / Weighting: 10

Quality criterion - Name: 2 .- Planificación y gestión de los diferentes servicios que constituyen el objeto del contrato / Weighting: 10

Quality criterion - Name: 3.- Referencia al plan de formación para los trabajadores adscritos al servicio / Weighting: 2

Quality criterion - Name: 4.- relación de prendas que conforman el uniforme / Weighting: 3

Cost criterion - Name: 2.Mejora de horas ofertadas para la realización de servicios extraordinarios en los centros objeto del contrato / Weighting: 20

Cost criterion - Name: 3.A 2 / Weighting: 5

Cost criterion - Name: 3.A.1- Mejoras medioambientales / Weighting: 5

Cost criterion - Name: 3.B / Weighting: 5

Cost criterion - Name: 4.- Sesión formativa de perspectiva de género / Weighting: 10

Cost criterion - Name: 1.-Oferta económica / Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 12 635 128,37 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2 años, se establecerá de conformidad con lo dispuesto en el artículo 29 LCSP

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Capacidad de obrar

No prohibición para contratar

No estar incurso en incompatibilidades

Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Cifra anual de negocio

Minimum level(s) of standards possibly required:

Umbral: 2557951.87. Expresión: euros

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Trabajos realizados

- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución

- Otros

Minimum level(s) of standards possibly required:

Umbral: 1351983.25. Expresión: euros

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Combatir el paro. Descripción: El contratista de forma veraz y precisa de todos los datos sobre la subrogación de personal que proceda, cuando sea requerido por la administración para la preparación del contrato

Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral. Descripción: En las nuevas contrataciones, bajas y sustituciones que se produzcan durante la ejecución del contrato, se comprometa a incorporar al menos un 5% de personas desempleadas inscritas en las oficinas de empleo

Favorecer la formación en el lugar de trabajo. Descripción: Adicionalmente a la formación obligatoria por disposición legal, diseñe y ejecute un Plan de Formación específico para el personal asignado al contrato, siendo a su cargo todos los costes derivados del mismo

Consideraciones de tipo social. Descripción: La empresa deberá acreditar del personal a su cargo, encargado de desarrollar la actividad, la certificación negativa del Registro Central de delincuentes sexuales

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 185-524844](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/05/2023 Local time: 19:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 07/06/2023 Local time: 12:00

Place:

Datos de Dirección:

Calle:

CP:

Población:

País:

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de Madrid

Postal address: Plaza Chamberí, 8

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de Madrid

Postal address: Plaza Chamberí, 8

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/05/2023