

**Germany-Munich: Sanitary works**  
**OJ S 108/2021 07/06/2021**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadibau GmbH — Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH

Postal address: Mottlstraße 1

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80404

Country: Germany

E-mail: [vergabestelle@sppm.de](mailto:vergabestelle@sppm.de)

**Internet address(es):**

Main address: <https://my.vergabe.rib.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabe.rib.de>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Sanitär-, Abluftanlagen Haus 2

Reference number: SOW-41000-2b

**II.1.2. Main CPV code**

45232460 Sanitary works

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

— 4 700 m Schallgedämmte PE-Rohre DN 50 - DN 150,

—2 300 m Silent PP-Rohr DN 40 - DN 100,

—11 200 m Edelstahlleitungen DN 15 - DN 65,

—35 Stk. Flanschventile DN 32 - DN 65,

—135 Stk. Rotguss-Muffenventile DN 15 - DN 50,

—295 Stk. Wohnungs-Messstation,

—9 Stk. Hebeanlagen,

- 2 650 m<sup>2</sup> Trockenbau Bäderinstallationswände,
- 772 Stk. Sanitär-Einrichtungsgegenstände mit Hygieneartikel,
- 420 Stk. Bad- und WC-Wandlüfter,
- 2 090 m Spiralfalzrohre DN 100 - DN 250,
- 630 Stk. K-90 Decken- und Wandschott,
- 1 Stk Trockenlöschanlage mit 8 Einspeisungen und 28 Entnahmen.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 3 332 685,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: München

#### **II.2.4. Description of the procurement**

- 4 700 m Schallgedämmte PE-Rohre DN 50 - DN 150,
- 2 300 m Silent PP-Rohr DN 40 - DN 100,
- 11 200 m Edelstahlleitungen DN 15 - DN 65,
- 35 Stk. Flanschventile DN 32 - DN 65,
- 135 Stk. Rotguss-Muffenventile DN 15 - DN 50,
- 295 Stk. Wohnungs-Messstation,
- 9 Stk. Hebeanlagen,
- 2 650 m<sup>2</sup> Trockenbau Bäderinstallationswände,
- 772 Stk. Sanitär-Einrichtungsgegenstände mit Hygieneartikel,
- 420 Stk. Bad- und WC-Wandlüfter,
- 2 090 m Spiralfalzrohre DN 100 - DN 250,
- 630 Stk. K-90 Decken- und Wandschott,
- 1 Stk Trockenlöschanlage mit 8 Einspeisungen und 28 Entnahmen.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2021/S 046-114627](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

11/05/2021

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: B + M Heizung-Sanitär-Bau GmbH

Town: Naunhof / OT Lindhardt

NUTS code: DED52 Leipzig

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 3 332 685,00 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

(1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber  
1. gegen § 134 verstoßen hat oder

2. den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist.

(2) Die Unwirksamkeit nach Absatz 1 kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

(3) Die Unwirksamkeit nach Absatz 1 Nummer 2 tritt nicht ein, wenn

1. der öffentliche Auftraggeber der Ansicht ist, dass die Auftragsvergabe ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union zulässig ist,

2. der öffentliche Auftraggeber eine Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union veröffentlicht hat, mit der er die Absicht bekundet, den Vertrag abzuschließen, und

3. der Vertrag nicht vor Ablauf einer Frist von mindestens 10 Kalendertagen, gerechnet ab dem Tag nach der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung, abgeschlossen wurde.

Die Bekanntmachung nach Satz 1 Nummer 2 muss den Namen und die Kontaktdaten des öffentlichen Auftraggebers, die Beschreibung des Vertragsgegenstands, die Begründung der Entscheidung des Auftraggebers, den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union zu vergeben, und den Namen und die Kontaktdaten des Unternehmens, das den Zuschlag erhalten soll, umfassen.

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Stadibau GmbH — Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH

Postal address: Mottlstraße 1

Town: München

Postal code: 80404

Country: Germany

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

02/06/2021