

283908-2026 - Competition

Germany – Architectural and related services – Erweiterung GMS Horgenzell

OJ S 80/2026 24/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Horgenzell

Email: r.erath@horgenzell.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Erweiterung GMS Horgenzell

Description: Die Gemeinde Horgenzell beabsichtigt die Umsetzung eines Erweiterungsbaus auf dem bestehenden Schulcampus der Gemeinschaftsschule Horgenzell, um die langfristige Sicherung und Weiterentwicklung des schulischen Angebots zu ermöglichen. Die Schule umfasst die Klassenstufen 1 bis 10, läuft in Teilen dreizügig und ist sehr gut ausgelastet. Die Raumsituation in den bestehenden Gebäuden kann die angestrebte Dreizügigkeit in der Sekundarstufe nicht vollumfänglich abbilden. Auf Grund dieser Ausgangslage ist eine bauliche Erweiterung auf dem Schulcampus der Gemeinschaftsschule Horgenzell zwingend erforderlich. Den ersten Schritt zum Einstieg in konkrete Planungen und die spätere bauliche Umsetzung bildet die Vergabe der Objektplanungsleistung (Architekturplanung). Alle Informationen zum Projekt und zum Verfahren sind der Projektinformation unter <https://evportal.vergabe.staatsanzeiger.de/ui/awardProcedure/019d9a4f-b585-4519-9a78-f743b230ce61> Sie ist verbindlicher Bestandteil der Ausschreibung

Procedure identifier: 019d9a4f-b585-4519-9a78-f743b230ce61

Internal identifier: 2026_HORG_VGV_GMS

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

2.1.2. Place of performance

Town: Horgenzell

Postcode: 88263

Country subdivision (NUTS): Ravensburg (DE148)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -
Applicable cross-border law: -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Erweiterung GMS Horgenzell

Description: Gegenstand der Vergabe ist die Objektplanungsleistungen für Gebäude und Innenräume gem. HOAI § 34 in allen Leistungsphasen (LPH 1 bis 9) mit einer Teilschlussabnahme nach der Leistungsphase 8. Die Machbarkeitsstudie geht aktuell von einer Nutzungsfläche (NUF) von insgesamt ca. 1.156 m² aus, wie sie dem erstellten Raumprogramm (siehe 3.1 Grundlagen) zu entnehmen ist. Die Umbaumaßnahmen im Bestandsgebäude D betragen 73 m² Nutzungsfläche. Im Erdgeschoss sind ca. 521 m² für die Mensasaalerweiterung und die neue Mensaküche vorgesehen. Die Mensaküche wird als Cook-and-Chill-Küche mit den dafür notwendigen Räumlichkeiten wie Spülküche, Küchen- und Kühlager, Büro- und Umkleieräumen, Abstellraum und Anlieferungsflächen umgesetzt. Die Anlieferungsfläche ist über einen Aufzug anzubinden, welcher die Zu- und Ablieferung über das Geschoss drunter ermöglichen. Im Erdgeschoss befinden sich zudem der neue Technikraum und der Ganztagsbereich für die Grundschule. Im Obergeschoss sind mit ca. 390 m² die drei Klassenzimmer, das Lehrerzimmer mit Besprechungsraum und der Sanitärtrakt für Schüler und die Lehrkraft abgedeckt. Im Untergeschoss sind in ca. 245 m² mit dem ebenerdigen Anschluss Richtung Sportpark, Flächen für die Haustechnik, für den Hausmeisterbetrieb und für den Musiksaal vorgesehen. Weitere Abhängigkeiten und Bedingungen sind dem Raumprogramm zu entnehmen. Gegenstand des Vergabeverfahrens sind Architektenleistungen, d. h. die Objektplanungsleistung Gebäude und Innenräume nach HOAI § 34. Das Verfahren wird als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb nach VgV durchgeführt. Die Verfahrenssprache ist Deutsch. Mehrfachbewerbungen führen zum Ausschluss der Beteiligten. Eine Bewerbung durch Bewerbergemeinschaften ist zulässig. Einzelbewerber/-bieter und Bewerber-/Bietergemeinschaften werden im Folgenden als vereinfachend als „Bewerber“ bzw. „Bieter“ bezeichnet, es sind immer auch Bewerber-/Bietergemeinschaften gemeint. Alle Informationen zum Projekt sowie zum Verfahren sind der Projektinformation unter <https://evportal.vergabe.staatsanzeiger.de/ui/awardProcedure/019d9a4f-b585-4519-9a78-f743b230ce61> Die Projektinformation ist verbindlicher Teil der Ausschreibung.

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

5.1.2. Place of performance

Town: Horgenzell

Postcode: 88263

Country subdivision (NUTS): Ravensburg (DE148)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 6

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://evportal.vergabe.staatsanzeiger.de/ui/awardProcedure/019d9a4f-b585-4519-9a78-f743b230ce61>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 29/05/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://evportal.vergabe.staatsanzeiger.de/ui/awardProcedure/019d9a4f-b585-4519-9a78-f743b230ce61>

Description: Der Teilnahmeantrag ist bis einschließlich 24.05.2026 über die Vergabeplattform des Staatsanzeigers unter <https://evportal.vergabe.staatsanzeiger.de/ui/awardProcedure/019d9a4f-b585-4519-9a78-f743b230ce61> abzugeben. Über diese erhalten Sie alle Vergabeunterlagen

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 24/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Da im Rahmen der VgV eine Nachforderung von Unterlagen nur begrenzt möglich ist, wird auf eine Überprüfung der Angebote auf Vollständigkeit hingewiesen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Information about review deadlines: Überprüfungsfristen richten sich nach § 134, § 135, § 160 GWB (10/15 Tage nach Information, 30 Tage nach Bekanntmachung, max. 6 Monate nach Vertragsschluss)

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeinde Horgenzell

Organisation providing offline access to the procurement documents: Gemeinde Horgenzell

Organisation providing more information on the review procedures: Reschl Stadtentwicklung GmbH & Co. KG

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Horgenzell

Registration number: 0

Postal address: Kornstraße 44

Town: Horgenzell

Postcode: 88263

Country subdivision (NUTS): Ravensburg (DE148)

Country: Germany

Email: r.erath@horgenzell.de

Telephone: 07504 9701-60

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Reschl Stadtentwicklung GmbH & Co. KG

Registration number: UstID. DE 298317855

Town: Stuttgart

Postcode: 70178

Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Country: Germany

Email: aravinthan.umapathy@reschl-stadtentwicklung.de

Telephone: 0711 769771-53

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Registration number: 08-A9866-40
Town: Karlsruhe
Postcode: 76173
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: 0721 926 0

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 019d9a5b-474f-4905-ac7f-b350ff50671c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/04/2026 16:21:50 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 283908-2026

OJ S issue number: 80/2026

Publication date: 24/04/2026