

284008-2026 - Result

Switzerland – Architectural, construction, engineering and inspection services – N01.14 MP-220047 - CERN Domdidier Réf.+Assain. énergétique - Mandataire général SIA 112 pour phases 31 à 53 (ID 11366)

OJ S 80/2026 24/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Office fédéral des routes OFROU, Division Infrastructure routière Ouest, filiale Estavayer-le-Lac

Email: marchespublics.estavayer@astra.admin.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: N01.14 MP-220047 - CERN Domdidier Réf.+Assain. énergétique - Mandataire général SIA 112 pour phases 31 à 53 (ID 11366)

Description: Mandat de Planification Générale, phases 31 à 53 suivant SIA 112, intégrant une équipe de mandataires avec les compétences suivantes : Architect es, Ingénieur Civil, Ingénieur CVCS, Ingénieur Electrique et Automation du bâtiment, Thermicien du bâtiment, Ingénieur Feu.

Procedure identifier: 027ac456-19bc-476d-b69f-8f26092c00e4

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.4. General information

Additional information: Justification de la décision d'adjudication Il s'agit de l'offre la plus avantageuse sur la base de l'ensemble des critères.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: N01.14 MP-220047 - CERN Domdidier Réf.+Assain. énergétique - Mandataire général SIA 112 pour phases 31 à 53 (ID 11366)

Description: Mandat de Planification Générale, phases 31 à 53 suivant SIA 112, intégrant une équipe de mandataires avec les compétences suivantes : Architect es, Ingénieur Civil,

Ingénieur CVCS, Ingénieur Electricite et Automation du bâtiment, Thermicien du bâtiment, Ingénieur Feu.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Options:

Description of the options: Tranche optionnelle du mandat suivant description du cahier des charges et des prestations (phases SIA 41 à 53)

5.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Au centre d'entretien des routes nationales concerné, CeRN de Domdidier, 110 Route de l'Industrie, 1564 Domdidier A l'OFROU, filiale d'Estavayer-le-Lac A l'OFROU, centrale à Ittigen Aux bureaux des mandataires Sur le tronçon de route nationale concerné Aux centres d'entretien des routes nationales concernés Auprès des services administratifs fédéraux ou cantonaux Aux communes concernées.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2026

Duration end date: 30/04/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Description des reconductions : Les dates de début et de fin du marché sont provisoires. Une reconduction du marché entre en ligne de compte, lorsque la libération des crédits nécessaires, les délais pour la procédure d'approbation et/ou des événements imprévisibles la rendent nécessaire.

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: C1.1 Personnes-clés : qualification par rapport aux exigences du projet – Directeur de projet

Description: Eléments de preuve : - Références de la personne dans une fonction similaire (en tant que responsable ou d'adjoint) pour un projet de complexité comparable, déjà réalisées. Ces références devront justifier de la capacité à traiter de l'assainissement d'un bâtiment en conciliant performance énergétique, remplacement des installations techniques et gestion des travaux en site occupé.- CV de la personne-clé (diplômes, attestations, projets de référence, phases réalisées, parcours professionnel, spécialisations pertinentes...) - Tableau Exigences linguistiques si demandé dans les critères de qualification Eléments de jugement : - Formation de base et continue, membre de commissions d'expert en relation avec les domaines concernés par le projet. - Expérience : Nombre d'années dans des fonctions similaires, adéquation des projets de référence (complexité, maintien en exploitation, phases SIA couvertes), qualité des prestations fournies, coordination d'équipe pluridisciplinaires. - Maîtrise de la langue française (C1).

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: C1.2 Personnes-clés : qualification par rapport aux exigences du projet – Directeur local des travaux

Description: Eléments de preuve : - Références de la personne dans une fonction similaire (en tant que responsable ou d'adjoint) pour un projet de complexité comparable, déjà réalisé.

Cette référence devra justifier de la capacité à piloter un chantier d'assainissement de bâtiment en conciliant performance énergétique, remplacement des installations techniques et gestion des travaux en site occupé. Par ailleurs cette référence devra justifier de la capacité à traiter d'une organisation de chantier en lots séparés. - CV de la personne-clé (diplômes, attestations, projets de référence, phases réalisées, parcours professionnel, spécialisations pertinentes...) - Tableau Exigences linguistiques si demandé dans les critères de qualification

Eléments de jugement : - Formation de base et continue, membre de commissions d'expert en relation avec les domaines concernés par le projet. - Expérience : Nombre d'années dans des fonctions similaires, adéquation des projets de référence (complexité, maintien en exploitation, phases SIA couvertes), qualité des prestations fournies, coordination de chantier en lots séparés - Maîtrise de la langue française (C1).

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: C2 Analyse des tâches, des risques et de la durabilité, proposition de marche à suivre, plausibilité de l'offre, plausibilité des heures

Description: C2.1 Analyse des tâches, des risques et de la durabilité, proposition de marche à suivre et concept de gestion de la qualité, caractère innovant, plausibilité de l'offre Eléments de preuve : - Analyse des tâches - Proposition de marche à suivre et de gestion de la qualité, -

Planning détaillé - Organisation du projet (Organigramme, ...) - Analyse des risques - Plausibilité de l'offre Eléments de jugement : Analyse des tâches : - Identification des conditions cadres liées au projet, analyse des tâches principales et spécifiques liées au mandat mis en soumission. - Compréhension du cahier des charges, de ses exigences, des tâches et des attendus du mandat. - Pertinence de la démarche d'identification des besoins des utilisateurs ainsi que de la méthode de coordination et de collaboration. Propositions de

marche à suivre et de gestion de la qualité : - Pertinence et efficacité de la marche à suivre proposée pour le déroulement du mandat. - Pertinence du concept de gestion de qualité proposé. Echancier/planning : - Pertinence et cohérence du planning prévisionnel. - Prise en

compte des contraintes d'exploitation du site dans le phasage global. Organisation du projet : - Pertinence et efficacité de l'organisation du soumissionnaire pour le déroulement du mandat mis en soumission y compris la coordination avec les autres mandataires. - Adéquation des

personnes (fonctions) représentées dans l'organigramme avec les tâches du mandat (liste du personnel affecté au mandat et CV des spécialistes). Analyse des risques : - Identification de minimum 5 principaux risques spécifiques au projet et pertinence des mesures associées.

Plausibilité de l'offre : - Cohérence entre l'organigramme, les personnes proposées ainsi leurs pourcentages de disponibilités et l'estimation des heures. Pour toutes les preuves : - Esprit de synthèse - Clarté des documents

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: C2 Analyse der Aufgaben, Risiken und Nachhaltigkeit, Vorschlag für die Vorgehensweise, Plausibilität des Angebots, Plausibilität der Stunden

Description: C2.2 Plausibilité de l'estimation des heures Eléments de preuve : Cahier d'offres : Tableau de répartition des heures et honoraires Eléments de jugement : Nombre d'heures estimées par le soumissionnaire pour réaliser l'ensemble des prestations. L'évaluation de la plausibilité des heures se fait selon la méthode suivante : La médiane du nombre d'heures des offres qualifiées et de l'estimation des heures du pouvoir adjudicateur sert de référence (ci-après la Médiane). L'estimation des heures du pouvoir adjudicateur est prise en considération dans la même proportion que le nombre d'heures des offres qualifiées. La note de la plausibilité des heures est calculée en fonction de l'écart entre la Médiane et le nombre des heures de chaque offre. La note maximale (5) est attribuée aux offres qui se trouvent dans une marge de [-10%] à [+10%] par rapport à la Médiane. Les offres qualifiées, dont le nombre d'heures est inférieur à [30%], respectivement supérieur à [30%] à la Médiane, obtiennent la note 0. Entre deux, l'évaluation est linéaire et tient compte des centièmes.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price

Name: C3 Prix

Description: Eléments de preuve : Montant de l'offre financière Eléments de jugement : Le prix considéré pour l'évaluation est le montant de l'offre avec rabais, sans escompte et sans TVA, après contrôle par le mandataire du MO et correction des erreurs arithmétiques. L'évaluation des prix se fait selon la méthode suivante : La note maximale (5) est attribuée à l'offre révisée au prix le plus bas. Les offres, dont le prix est supérieur de 100 % ou plus à celui de l'offre la plus basse, obtiennent la note 0. Entre deux, l'évaluation est linéaire et tient compte des centièmes.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif fédéral

Information about review deadlines: Voies de droit Conformément à l'art. 56, al. 1, de la loi fédérale sur les marchés publics (LMP), la présente décision peut être attaquée, dans un délai de 20 jours à compter de sa notification, auprès du Tribunal administratif fédéral, case postale, 9023 Saint-Gall. Présenté en deux exemplaires, le mémoire de recours doit indiquer les conclusions, les motifs et les moyens de preuve et porter la signature de la partie recourante ou de son représentant ; y seront jointes une copie de la présente décision et les pièces invoquées comme moyens de preuve, lorsqu'elles sont disponibles. Conformément à l'art. 56, al. 2, LMP, les dispositions de la Loi fédérale sur la procédure administrative (PA) relatives à la suspension des délais ne s'appliquent pas.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Office fédéral des routes OFROU, Division Infrastructure routière Ouest, filiale Estavayer-le-Lac

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 727 605,55 CHF

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: FR_PAGE ARCHITECTES SA

Tender:

Tender identifier: a3011467-a86b-4f23-b1d2-86c8d5dc8ff2

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1 727 605,55 CHF

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: N/A

Date of the conclusion of the contract: 23/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 1 727 605,55 CHF

Value of the highest admissible tender: 1 727 605,55 CHF

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Office fédéral des routes OFROU, Division Infrastructure routière Ouest, filiale Estavayer-le-Lac

Registration number: 0febda8f-8ee3-467b-9c34-a2211f7cd105

Postal address: Place de la Gare 7

Town: Estavayer-le-Lac

Postcode: 1470

Country subdivision (NUTS): Fribourg / Freiburg (CH022)

Country: Switzerland

Email: marchespublics.estavayer@astra.admin.ch

Telephone: +41584618711

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif fédéral

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland
Email: info@bvger.admin.ch
Telephone: +41584652626
Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch
Registration number: CH001
Postal address: Holzikofenweg 36
Town: Bern
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: support@simap.ch
Telephone: +41584646388
Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0010

Official name: FR_PAGE ARCHITECTES SA
Size of the economic operator: Small
Registration number: b796cec0-52d1-47d3-99bb-c9305b6f7404
Postal address: Route des Arsenaux 21
Town: Fribourg
Postcode: 1700
Country subdivision (NUTS): Fribourg / Freiburg (CH022)
Country: Switzerland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: ee735d83-5b1c-462f-89e6-1a5d986dc499 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 23/04/2026 02:25:56 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French, German
Notice publication number: 284008-2026
OJ S issue number: 80/2026
Publication date: 24/04/2026