

284030-2026 - Result

Germany – Architectural, engineering and planning services – Deutsche Bundesbank, Filiale Villingen-Schwenningen, Sanierung Trink- und Abwassersystem, Objektplanung Gebäude LP 2-3 und 5-8

OJ S 80/2026 24/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Deutsche Bundesbank, Zentralbereich Beschaffungen

Email: ines.lasrich@bundesbank.de

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Deutsche Bundesbank, Filiale Villingen-Schwenningen, Sanierung Trink- und Abwassersystem, Objektplanung Gebäude LP 2-3 und 5-8

Description: Im Rahmen eines Offenen Verfahrens sollen Planungsleistungen der Objektplanung Gebäude für die Maßnahme "Projekt 34.0686 - Filiale Villingen-Schwenningen, Sanierung Trink- und Abwassersystem" der Deutschen Bundesbank in Villingen-Schwenningen vergeben werden. Die Deutsche Bundesbank beabsichtigt die Vergabe der Leistungsphasen 2-3 und 5-8 gemäß HOAI. Die Vergabe erfolgt stufenweise, abhängig von der weiteren Genehmigung und Realisierung des Projekts. Mit Vertragsabschluss ist zunächst die Beauftragung der Leistungsphase 2 vorgesehen. Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung weiterer Leistungsphasen besteht nicht.

Procedure identifier: b21d4c5e-a9bd-43c6-848e-1450a8c56775

Internal identifier: 2000076870

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Deutsche Bundesbank - Am Hoptbühl 4

Town: Villingen-Schwenningen

Postcode: 78048

Country subdivision (NUTS): Schwarzwald-Baar-Kreis (DE136)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y63MAE1# I

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Deutsche Bundesbank, Filiale Villingen-Schwenningen, Sanierung Trink- und Abwassersystem, Objektplanung Gebäude LP 2-3 und 5-8

Description: Die Deutsche Bundesbank plant die umfassende Sanierung des Trink- und Abwassersystems in ihrer Filiale in Villingen-Schwenningen, Am Hoptbühl 4. Im Rahmen dieser Maßnahme soll die Objektplanung (Architektur) für die Leistungsphasen 2-3 und 5-8 gemäß HOAI an externe Fachplaner vergeben werden. Ziel ist die bauliche Umsetzung der technischen Anforderungen unter Berücksichtigung der besonderen Rahmenbedingungen des Projekts. Die geplante Maßnahme umfasst die vollständige Erneuerung des Trinkwassernetzes (ca. 900 m) sowie die Sanierung ausgewählter Abwasserleitungen (ca. 50 m). Im Zuge der Arbeiten werden auch betroffene Sanitäreinrichtungen und Küchen modernisiert. Die baulichen Planungen müssen die besonderen Herausforderungen des Projekts berücksichtigen, darunter die schlechte Zugänglichkeit der Rohrleitungen unterhalb eines Zwischengeschosses sowie die Aufrechterhaltung des regulären Filialbetriebs während der Bauarbeiten. Übersicht der Anforderungen: - Gestalterische und funktionale Integration. - Koordination der baulichen Maßnahmen. - Minimierung der Beeinträchtigungen. - Berücksichtigung der besonderen Sicherheitsanforderungen. - Berücksichtigung von internen Genehmigungsverfahren, die zu Pausen zwischen den Leistungsphasen führen können. - Planung unter Berücksichtigung der baulichen Gegebenheiten. - Erstellung von Variantenuntersuchungen: Im Rahmen der Vorplanung (Leistungsphase 2). - Nachhaltigkeit und Energieeffizienz. Besondere Herausforderungen: - Die Arbeiten müssen unter laufendem Filialbetrieb durchgeführt werden, was eine präzise Abstimmung der Bauphasen und eine enge Zusammenarbeit mit allen Beteiligten erfordert. - Die Planung muss die Modernisierung der betroffenen Sanitäreinrichtungen und Küchen in die baulichen Maßnahmen integrieren. - Die Einhaltung der hohen Sicherheitsstandards der Deutschen Bundesbank ist während der gesamten Planungs- und Bauphase sicherzustellen. Die Vergabe der Objektplanungsleistungen erfolgt stufenweise. Zunächst wird die Leistungsphase 2 beauftragt. Die weiteren Leistungsphasen (3 und 5-8) werden in Abhängigkeit von der Genehmigung und Realisierung des Projekts vergeben. Ein konkreter Zeitrahmen für die gesamte Vertragslaufzeit ist nicht vorgegeben, da diese von den internen Genehmigungsprozessen der Deutschen Bundesbank abhängt. Die geschätzten anrechenbaren Kosten für die Maßnahme betragen ca. 386.800 EUR (netto). Ein gemeinsamer Ortstermin zur Besichtigung der technischen Anlage wird empfohlen, um die baulichen Gegebenheiten und die spezifischen Anforderungen des Projekts vor Ort zu erfassen.

Internal identifier: 2000076870

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Deutsche Bundesbank - Am Hoptbühl 4

Town: Villingen-Schwenningen

Postcode: 78048

Country subdivision (NUTS): Schwarzwald-Baar-Kreis (DE136)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 65 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Es ist eine stufenweise Beauftragung der Leistungen vorgesehen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Gesamthonorar

Description: Der Auftraggeber bewertet das Gesamthonorar (einschl. Umbauzuschlag, Besondere Leistungen, Zu- und Abschläge auf das Gesamthonorar (sofern angeboten) gem. Vertrag § 10.7 und Nebenkosten) unter Berücksichtigung des Preisnachlasses (sofern angeboten) gem. Vordr. 11021 I. Das Kriterium wird mit einer Bewertung zwischen 0 und 10 Punkten gem. Vergabeunterlagen (siehe A05_Zuschlagskriterien) versehen und gewichtet. Die Punkte ergeben sich aus der Multiplikation von Gewichtung und Bewertung. Die maximale Punktzahl beträgt 500.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Price

Name: Stundensätze

Description: Der Auftraggeber bewertet die Stundensätze gemittelt unter Berücksichtigung des Preisnachlasses (sofern angeboten) gem. Vordr. 11021 I. Das Kriterium wird mit einer Bewertung zwischen 0 und 10 Punkten gem. Vergabeunterlagen (siehe A05_Zuschlagskriterien) versehen und gewichtet. Die Punkte ergeben sich aus der Multiplikation von Gewichtung und Bewertung. Die maximale Punktzahl beträgt 100.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Ausbildung, Studium Projektleiter/in

Description: Der Auftraggeber bewertet die Ausbildung/Studium des/der Projektleiters/in. Der /die Projektleiter/in muss mindestens eine abgeschlossene Fachausbildung als Bachelor an Universitäten oder Fachhochschulen vorweisen. Wird diese Mindestanforderung durch den/die Projektleiter/in nicht erfüllt, wird das Angebot ausgeschlossen. Das Kriterium wird mit einer Bewertung zwischen 0 und 10 Punkten gem. Vergabeunterlagen (siehe A05_Zuschlagskriterien) versehen und gewichtet. Die Punkte ergeben sich aus der Multiplikation von Gewichtung und Bewertung. Die maximale Punktzahl beträgt 80 Punkte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Quality

Name: Berufserfahrung Projektleiter/in

Description: Der Auftraggeber bewertet die Berufserfahrung des Projektleiters/der Projektleiterin. Der/die Projektleiter/in muss mindestens eine 3-jährige Berufserfahrung nach abgeschlossener Fachausbildung als Bachelor an Universitäten oder Fachhochschulen vorweisen. Wird diese Mindestanforderung durch den/die Projektleiter/in nicht erfüllt, wird das Angebot ausgeschlossen. Das Kriterium wird mit einer Bewertung zwischen 0 und 10 Punkten gem. Vergabeunterlagen (siehe A05_Zuschlagskriterien) versehen und gewichtet. Die Punkte ergeben sich aus der Multiplikation von Gewichtung und Bewertung. Die maximale Punktzahl beträgt 160 Punkte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 16

Criterion:

Type: Quality

Name: vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters/der Projektleiterin

Description: Der Auftraggeber bewertet qualitativ zwei Referenzen (P1 und P2) des Projektleiter/der Projektleiterin aus den letzten 7 Jahren, die mit dem vorliegenden Projekt vergleichbar sind und folgende Angaben enthalten: - Projektname und Auftraggeber möglichst mit Adresse - Projektbudget - bearbeitete Leistungsphasen - ggf. besondere Leistungen - Herausforderungen Die Vergleichbarkeit orientiert sich an den technischen Anforderungen aus der Projektbeschreibung gem. Vergabeunterlagen (B06_Anlage 08 - Projektbeschreibung_2000076870) sowie den folgenden Punkten: - Planungsleistungen der Leistungsphasen 2 - 3 und 5 - Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe (Leistungsphasen 6 und 7) - Bauüberwachung (Leistungsphase 8) - Nachhaltiges und wirtschaftliches Bauen im Bestand und bei laufendem Betrieb - Realisierung von Bauprojekten im Auftrag von öffentlichen Auftraggebern Es werden zwei Referenzen bewertet. Bei Einreichung von mehr als 2 Referenzen werden die Referenzen mit der höchsten Vergleichbarkeit bewertet. Nicht eingereichte Referenzen werden mit 0 Punkten bewertet. Das Kriterium wird mit einer Bewertung zwischen 0 und 10 Punkten versehen und gewichtet. Die Punkte ergeben sich aus der Multiplikation von Gewichtung und Bewertung. Die maximale Punktzahl beträgt insgesamt 160 Punkte für beide Referenzen.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 16

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Deutsche Bundesbank, Zentralbereich Beschaffungen

Organisation providing more information on the review procedures: Deutsche Bundesbank, Leiter des Zentralbereichs Beschaffungen

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Günter Hermann Architekten Dipl.-Ing. Freier Architekt BDA/DWB

Tender:

Tender identifier: 2000076870

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 2000076870

Title: Deutsche Bundesbank, Filiale Villingen-Schwenningen, Sanierung Trink- und Abwassersystem, Objektplanung

Date of the conclusion of the contract: 20/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Deutsche Bundesbank, Zentralbereich Beschaffungen

Registration number: 991-80008-08

Postal address: Taunusanlage 5

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60329

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

Email: ines.lasrich@bundesbank.de

Telephone: +49 069 9566-35254

Internet address: <http://www.bundesbank.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Deutsche Bundesbank, Leiter des Zentralbereichs Beschaffungen

Registration number: 991-80008-08

Postal address: Postfach 10 06 02

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60006

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

Email: nachpruefung@bundesbank.de

Internet address: <http://www.bundesbank.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Registration number: t:022894990

Postal address: Villemombler Str. 76

Town: Bonn

Postcode: 53123

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Günter Hermann Architekten Dipl.-Ing. Freier Architekt BDA/DWB

Size of the economic operator: Small

Registration number: DE147488561

Postal address: Sophienstr. 17

Town: Stuttgart

Postcode: 70178

Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: c6c5a8ad-8725-4edb-9fdc-1e846ffa8b61 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 23/04/2026 10:57:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 284030-2026

OJ S issue number: 80/2026

Publication date: 24/04/2026