

## 284227-2026 - Competition

Switzerland – Works for complete or part construction and civil engineering work – 211

Baumeisterarbeiten

OJ S 81/2026 27/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Schulgemeinde Unteres Rafzerfeld

Email: [slw@afry.com](mailto:slw@afry.com)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Education

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: 211 Baumeisterarbeiten

Description: Mit der vorliegenden Ausschreibung werden die Baumeisterarbeiten für die Sanierung und Erweiterung der Schule Landbüel in Wil (ZH) vergeben. Die Leistungen umfassen Rückbau und Altlastenbearbeitung, Aushub und Wasserhaltung, Beton# und Stahlbetonarbeiten, Maurerarbeiten im Neubau und Bestand, Abdichtungs# und Dämmarbeiten sowie Kanalisationen und Umgebungsarbeiten gemäss Projekt# und Ausführungsunterlagen.

Procedure identifier: b575911c-1b11-47e6-8f05-8618037d64e9

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](http://simap.ch)

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: 211 Baumeisterarbeiten

Description: Mit der vorliegenden Ausschreibung werden die Baumeisterarbeiten für die Sanierung und Erweiterung der Schule Landbüel in Wil (ZH) vergeben. Die Leistungen

umfassen Rückbau und Altlastenbearbeitung, Aushub und Wasserhaltung, Beton# und Stahlbetonarbeiten, Maurerarbeiten im Neubau und Bestand, Abdichtungs# und Dämmarbeiten sowie Kanalisationen und Umgebungsarbeiten gemäss Projekt# und Ausführungsunterlagen.

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Wil

Postcode: 8196

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

Additional information: Schulgemeinde Unteres Rafzerfeld, Schulhaus Landbüel, Schützenhausstrasse 16, 8196 Wil ZH

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 13/07/2026

Duration end date: 01/04/2027

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

#### 5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ>

##### Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: Es sind zwei (2) Exemplare des Angebots (der Angebotsunterlagen) in Papierform mit Originalunterschriften einzureichen. Zusätzlich ist das Angebot in elektronischer Form (z.B. auf USB-Stick) einzureichen.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden.

Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Schulgemeinde Unteres Rafzerfeld

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Schulgemeinde Unteres Rafzerfeld

Registration number: d7f14361-0c3c-493d-b3f5-4f1c92e89180

Postal address: Schützenhausstrasse 16

Town: Wil (ZH)

Postcode: 8196

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

Email: [slw@afry.com](mailto:slw@afry.com)

Telephone: +0000000

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0002**

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

f4226599-750c-467e-b4ef-735b395c287f-01

Main reason for change

:

Information updated

**10.1. Change**

Section identifier: PROCEDURE

## Notice information

---

Notice identifier/version: 25e33525-c353-46a4-ab99-32badf90f245 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/04/2026 02:26:06 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 284227-2026

OJ S issue number: 81/2026

Publication date: 27/04/2026