

284244-2026 - Competition

Czechia – Street-lighting equipment – Rekonstrukce, modernizace a provozování veřejného osvětlení v Plzni

OJ S 81/2026 27/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Statutární město Plzeň

Email: lorenc@plzen.eu

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rekonstrukce, modernizace a provozování veřejného osvětlení v Plzni

Description: Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce a modernizace soustavy veřejného osvětlení (dále jen "VO"), jejíž realizace se předpokládá ve 2 etapách. Součástí I. etapy je výměna všech svítidel veřejného osvětlení, s výjimkou svítidel vyjmenovaných v Technickém zadání. Součástí první etapy je také provedení světelně technických výpočtů, terénních průzkumů, konkretizace nezbytných úkonů, specifikace potřebných prací a materiálů a provedení dalších potřebných přípravných prací. Dále bude v první etapě provedena výměna 60 % zapínacích a řídicích rozváděčů a dovybavení zbývajících rozváděčů SW a HW pro řízení a zprovoznění dispečinku. Součástí první etapy je také zatřídění jednotlivých lokalit města do zón světelného prostředí v souladu s ČSN 36 0459 (nebo rovnocenné), toto zatřídění musí být schváleno pověřeným zástupcem zadavatele (Statutárního města Plzeň). Zatřídění lokalit města do zón světelného prostředí bude předcházet zpracování světelně technických výpočtů v dané lokalitě. Součástí II. etapy je kompletní výměna stožárů veřejného osvětlení a výložníků s výjimkou stožárů pro nasvětlení přechodů, stožárů s architekturním a scénickým osvětlením, stylových historických stožárů, stožárů plastových nebo osazených v jiných konstrukcích a zánovních stožárů instalovaných v posledních 5 letech (cca 500 ks). Dále bude ve druhé etapě provedena výměna kabelových rozvodů veřejného osvětlení v místech s nejvyšším výskytem poruch a v místech, kde je to potřebné pro napojení měněných stožárů. Odhadovaná potřeba výměny je cca 5 % ze všech kabelových rozvodů, tj. cca 34 km. Součástí předmětu veřejné zakázky je rovněž údržba a provoz celé soustavy veřejného osvětlení včetně světelných míst, jejichž rekonstrukce a modernizace nebude v jeho odpovědnosti (tj. nebude předmětem veřejné zakázky). Dodavatel přebere soustavu veřejného osvětlení do údržby a provozu po nabytí účinnosti uzavřené smlouvy v předem určené době na mobilizaci zdrojů (např. 1-3 měsíce), ale odpovědnost za funkčnost nových prvků bude přecházet postupně, a to dle průběhu rekonstrukce a modernizace soustavy. Předpokládá se, že dodavatel bude údržbu a provoz celé soustavy veřejného osvětlení zajišťovat po dobu 15 let.

Procedure identifier: 53f6acae-bdf2-4363-9a18-a87f5e28795f

Internal identifier: Mesto Plzeň_Osvětlení

Type of procedure: Competitive dialogue

Main features of the procedure: Fáze zadávacího řízení Přesný časový rozvrh zadavatel není schopen vymežit, avšak předpoklad zadavatele je obsažen v Harmonogramu ZŘ. Průběh zadávacího řízení je rozdělen do tří částí: a) fáze kvalifikační; b) fáze soutěžního dialogu; a c) fáze nabídková. Fáze kvalifikační Kvalifikační fáze je zahájena odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění. Ve lhůtě vymezené v oznámení o zahájení zadávacího řízení mohou dodavatelé podávat své žádosti o účast. Po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast zadavatel posoudí soulad podaných žádostí o účast se zadávacími podmínkami. Dodavatelé, kteří nesplní požadavky zadavatele na kvalifikaci, budou vyloučeni z účasti v zadávacím řízení. Snížení počtu účastníků zadávacího řízení bude provedeno pouze v případě, že kvalifikaci prokáže více než pět dodavatelů. Postup a kritéria případného snižování počtu účastníků zadávacího řízení je popsán v čl. 7.7 této zadávací dokumentace. Fáze soutěžního dialogu Tato fáze bude zahájena odesláním výzvy k účasti v soutěžním dialogu účastníkům zadávacího řízení, kteří nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni v kvalifikační fázi. V soutěžním dialogu bude zadavatel jednat o veškerých podmínkách a aspektech veřejné zakázky. V rámci soutěžního dialogu bude zadavatel s účastníky zadávacího řízení jednat zejména o technických, finančních a smluvních podmínkách plnění veřejné zakázky. Za tímto účelem budou konána jednání s účastníky zadávacího řízení, jejichž předmětem bude projednání těchto podmínek za účelem stanovení finálních závazných zadávacích podmínek zadavatelem v rozsahu a podrobnostech umožňujících účastníkům podat nabídky. Cílem soutěžního dialogu je především seznámit se se zamýšleným řešením potřeb a požadavků zadavatele, upřesnit technické a jiné podmínky předmětu veřejné zakázky, definovat závazný návrh smlouvy. O ukončení soutěžního dialogu informuje zadavatel písemně všechny účastníky, kteří byli vyzváni k účasti v jednací fázi zadávacího řízení, a současně každého z účastníků vyzve k podání nabídky. Fáze nabídková V nabídkové fázi budou účastníci zadávacího řízení vyzváni k podání nabídek výzvou dle § 69 odst. 6 ZZVZ. Účastníci zadávacího řízení podají své nabídky v souladu s podmínkami výzvy pro podání nabídek. Nabídky zadavatel posoudí a vyhodnotí za účelem výběru dodavatele, který bude vyzván k uzavření smlouvy a plnění předmětu veřejné zakázky. Nabídky budou zpracovány v souladu s finálními závaznými zadávacími podmínkami, které budou vypracovány zadavatelem v návaznosti na průběh a výsledky fáze soutěžního dialogu a obsaženy ve výzvě k podání nabídek. V rámci těchto finálních zadávacích podmínek bude zejména poskytnut účastníkům finální závazný vzor smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky, a dále bude závazným způsobem upřesněn předmět plnění veřejné zakázky, kritéria hodnocení, podle nichž se budou hodnotit nabídky, lhůta pro podání nabídek, případně i podmínky pro složení jistoty a další podrobnosti nezbytné pro zpracování a podání nabídky. Nabídková fáze bude zahájena výzvou zadavatele k podání nabídek, přičemž součástí této výzvy budou výše uvedené informace.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 34928500 Street-lighting equipment

Additional classification (cpv): 45316110 Installation of road lighting equipment, 45316100

Installation of outdoor illumination equipment, 50232110 Commissioning of public lighting installations, 50232100 Street-lighting maintenance services, 34928510 Street-lighting columns , 45231400 Construction work for electricity power lines, 31527200 Exterior lights

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Country: Czechia

Additional information: Místem plnění veřejné zakázky bude Plzeňský kraj, zejména území statutárního města Plzeň, přičemž konkrétní územní rozsah bude vymezen a upřesněn v průběhu soutěžního dialogu.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 607 107 438,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Rekonstrukce, modernizace a provozování veřejného osvětlení v Plzni

Description: Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce a modernizace soustavy veřejného osvětlení (dále jen "VO"), jejíž realizace se předpokládá ve 2 etapách. Součástí I. etapy je výměna všech svítidel veřejného osvětlení, s výjimkou svítidel vyjmenovaných v Technickém zadání. Součástí první etapy je také provedení světelně technických výpočtů, terénních průzkumů, konkretizace nezbytných úkonů, specifikace potřebných prací a materiálů a provedení dalších potřebných přípravných prací. Dále bude v první etapě provedena výměna 60 % zapínacích a řídicích rozváděčů a dovybavení zbývajících rozváděčů SW a HW pro řízení a zprovoznění dispečinku. Součástí první etapy je také zatřídění jednotlivých lokalit města do zón světelného prostředí v souladu s ČSN 36 0459 (nebo rovnocenné), toto zatřídění musí být schváleno pověřeným zástupcem zadavatele (Statutárního města Plzeň). Zatřídění lokalit města do zón světelného prostředí bude předcházet zpracování světelně technických výpočtů v dané lokalitě. Součástí II. etapy je kompletní výměna stožárů veřejného osvětlení a výložníků s výjimkou stožárů pro nasvětlení přechodů, stožárů s architekturním a scénickým osvětlením, stylových historických stožárů, stožárů plastových nebo osazených v jiných konstrukcích a zánovních stožárů instalovaných v posledních 5 letech (cca 500 ks). Dále bude ve druhé etapě provedena výměna kabelových rozvodů veřejného osvětlení v místech s nejvyšším výskytem poruch a v místech, kde je to potřebné pro napojení měněných stožárů. Odhadovaná potřeba výměny je cca 5 % ze všech kabelových rozvodů, tj. cca 34 km. Součástí předmětu veřejné zakázky je rovněž údržba a provoz celé soustavy veřejného osvětlení včetně světelných míst, jejichž rekonstrukce a modernizace nebude v jeho odpovědnosti (tj. nebude předmětem veřejné zakázky). Dodavatel přebere soustavu veřejného osvětlení do údržby a provozu po nabytí účinnosti uzavřené smlouvy v předem určené době na mobilizaci zdrojů (např. 1-3 měsíce), ale odpovědnost za funkčnost nových prvků bude přecházet postupně, a to dle průběhu rekonstrukce a modernizace soustavy. Předpokládá se, že dodavatel bude údržbu a provoz celé soustavy veřejného osvětlení zajišťovat po dobu 15 let.

Internal identifier: Mesto Plzeň_Osvětlení

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 34928500 Street-lighting equipment

Additional classification (cpv): 45316110 Installation of road lighting equipment, 45316100 Installation of outdoor illumination equipment, 50232110 Commissioning of public lighting installations, 50232100 Street-lighting maintenance services, 34928510 Street-lighting columns , 45231400 Construction work for electricity power lines, 31527200 Exterior lights

Options:

Description of the options: Zadavatel je oprávněn ve smyslu ustanovení § 100 odst. 2 ZZVZ a § 222 odst. 10 ZZVZ uzavřít novou smlouvu/smlouvy s jiným dodavatelem (resp. účastníkem zadávacího řízení) na veřejnou zakázku, a to za níže uvedených podmínek: a) V případě, že dojde k naplnění některé z podmínek pro odstoupení zadavatele od smlouvy/smluv uzavřené /uzavřených s vybraným dodavatelem, je zadavatel oprávněn uzavřít novou smlouvu/nové smlouvy s účastníkem zadávacího řízení na veřejnou zakázku, který se dle výsledku hodnocení umístil jako druhý v pořadí (tj. v původním hodnocení veřejné zakázky), pokud takový (nový) dodavatel bude souhlasit, že plnění veřejné zakázky bude poskytovat za podmínek obsažených v jeho nabídce podané v zadávacím řízení na veřejnou zakázku a v zadávací dokumentaci veřejné zakázky ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) ZZVZ . b) Pokud účastník zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil jako druhý v pořadí, odmítne se zadavatelem uzavřít novou smlouvu/nové smlouvy a poskytovat tak plnění namísto původně vybraného dodavatele, je zadavatel oprávněn obrátit se na účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako třetí v pořadí. c) V případě, že v rámci nově uzavřené smlouvy/nově uzavřených smluv s novým dodavatelem dojde k naplnění některé z podmínek vyhrazené změny dle písm. a) výše, je zadavatel oprávněn uzavřít novou smlouvu/nové smlouvy s dalším účastníkem zadávacího řízení v pořadí, a to za výše uvedených podmínek dle písm. a) a písm. b) výše.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Country: Czechia

Additional information: Místem plnění veřejné zakázky bude Plzeňský kraj, zejména území statutárního města Plzeň, přičemž konkrétní územní rozsah bude vymezen a upřesněn v průběhu soutěžního dialogu.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 15 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 607 107 438,00 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 40680-2026

Identifier of the part of the previous notice: 40680-2026

Additional information: Zadavatel bude ve fázi soutěžního dialogu jednat s nejvýše pěti účastníky zadávacího řízení. V případě, že kvalifikaci prokáže více než pět účastníků

zadávacího řízení, zadavatel zúží okruh účastníků pro fázi soutěžního dialogu pouze na pět účastníků zadávacího řízení, a to na základě kritérií uvedených v zadávací dokumentaci.

5.1.7. **Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zadavatel realizuje tuto veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 4 ZZVZ (viz www.sovz.cz; dále také „OVZ“). OVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv. Aspekty OVZ budou zohledněny v návrhu smlouvy. Zadavatel bude rovněž požadovat vynaložení snahy ze strany dodavatele o snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí. Splnění podmínek OVZ dodavatel prokáže předložením podepsaného formuláře žádosti o účast, který tvoří Přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.8. **Accessibility criteria**

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included with the following justification

Justification: Není relevantní.

5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. **Award criteria**

Criterion:

Type: Price

Name: Nabídková cena

Criterion:

Type: Quality

Name: Výše úspory elektrické energie

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Bližší podmínky a kritéria hodnocení nabídek budou stanoveny na základě výsledků dialogové fáze zadávacího řízení, přičemž budou přesně popsány ve výzvě k podání nabídky.

5.1.11. **Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilPlzen>

5.1.12. **Terms of procurement**

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 15/09/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilPlzen>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Podmínky pro případné složení jistoty budou stanoveny v rámci výzvy k podání nabídek.

Deadline for receipt of requests to participate: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Budou stanoveny v rámci obchodních podmínek zpracovaných na základě výsledků soutěžního dialogu.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zakazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a

ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Statutární město Plzeň

Organisation providing offline access to the procurement documents: Statutární město Plzeň

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Advokátní kancelář Volopich, Tomšíček & spol., s.r.o.

Registration number: 02476649

Postal address: Vlastina 602

Town: Plzeň

Postcode: 32300

Country subdivision (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Country: Czechia

Email: vz@akvt.cz

Telephone: +420 377519999

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.gov.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Statutární město Plzeň

Registration number: 00075370

Postal address: náměstí Republiky 1/1

Town: Plzeň - Vnitřní Město

Postcode: 30100

Country subdivision (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Country: Czechia

Contact point: Mgr. Jindřich Lorenc

Email: lorenc@plzen.eu

Telephone: +420 378031111

Internet address: <https://plzen.eu/>

Buyer profile: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilPlzen>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

275546-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Aktualizace informací a prodloužení lhůty pro podání žádostí o účast.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Zadavatel prodlužuje lhůtu pro žádost o účast do 15.05.2026 do 10:00, a to z důvodu poskytnutí zadávací dokumentace č. 2.

The procurement documents were changed on: 23/04/2026

Notice information

Notice identifier/version: 3bd6c06e-d22a-4505-9d2d-b1a72b23b3f7 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/04/2026 15:51:56 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 284244-2026

OJ S issue number: 81/2026

Publication date: 27/04/2026