

284686-2026 - Competition

Spain – Building-cleaning services – Servicio de limpieza de los edificios e instalaciones, de la Fundación Incliva que se ejecutará con métodos, prácticas y productos que sean lo más respetuosos posible con el medio ambiente

OJ S 81/2026 27/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Fundación para la Investigación del Hospital Clínico de la Comunidad Valenciana, Fundación Incliva

Email: contratacion@incliva.es

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicio de limpieza de los edificios e instalaciones, de la Fundación Incliva que se ejecutará con métodos, prácticas y productos que sean lo más respetuosos posible con el medio ambiente

Description: instalaciones: 1. EDIFICIO INCLIVA 1: Sede de la Fundación Incliva sita en Valencia en Avda. Menéndez Pelayo, 4, (46010), cuenta con 6 plantas y sótano y una superficie total de 2.177,04 m² 2. EDIFICIO INCLIVA 3: Edificio de oficinas sitas en Valencia en los locales comerciales del Pasaje Residencias Luz, 10 - Es:1 Pl: Entresuelo, Pt 4, (46010), con una superficie construida de 955,56m² 3.EDIFICIO INCLIVA 4: Edificio de dos plantas una dedicada a laboratorios y otra a oficinas sito en Av. Menéndez Pelayo, 3 - Es:1 Pl: B0 Pt:IZ, 46010 Valencia, con una superficie construida de 811 m² 4.EDIFICIO INCLIVA 5: Edificio de oficinas sitas en Valencia en Avda. Menéndez Pelayo, 3, entresuelo, PL: EN PT16, (46010), con una superficie de 666 m².

Procedure identifier: 01c907c7-81e6-47e7-9fb5-f54020ea7ea9

Internal identifier: CMAYOR/2026/INCLI/0008

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 614 250,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Deberá promover el reciclado de productos y envases reutilizables en todas las prestaciones que permitan estas acciones durante la ejecución del contrato. Se aportará Declaración responsable

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Servicio de limpieza de los edificios e instalaciones, de la Fundación Incliva que se ejecutará con métodos, prácticas y productos que sean lo más respetuosos posible con el medio ambiente

Description: instalaciones: 1. EDIFICIO INCLIVA 1: Sede de la Fundación Incliva sita en Valencia en Avda. Menéndez Pelayo, 4, (46010), cuenta con 6 plantas y sótano y una superficie total de 2.177,04 m² 2. EDIFICIO INCLIVA 3: Edificio de oficinas sitas en Valencia en los locales comerciales del Pasaje Residencias Luz, 10 - Es:1 Pl: Entresuelo, Pt 4, (46010), con una superficie construida de 955,56m² 3.EDIFICIO INCLIVA 4: Edificio de dos plantas una dedicada a laboratorios y otra a oficinas sito en Av. Menéndez Pelayo, 3 - Es:1 Pl: B0 Pt:IZ, 46010 Valencia, con una superficie construida de 811 m² 4.EDIFICIO INCLIVA 5: Edificio de oficinas sitas en Valencia en Avda. Menéndez Pelayo, 3, entresuelo, PL: EN PT16, (46010), con una superficie de 666 m².

Internal identifier: CMAYOR/2026/INCLI/0008

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Year

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Prórrogas anuales CON UN MÁXIMO DE 3

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Centro Especial de Empleo.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Description: Certificado UNE EN ISO 9001 o equivalente para la prestación de servicio de limpieza en hospitales, clínicas, centros sanitarios y servicios sociosanitarios.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: Impartición de cursos de formación técnica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Plazo de respuesta en caso de situaciones de urgencia, emergencia, fuerza mayor o características particulares del servicio.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Price

Description: Precio.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 55

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ntdG7c16QBQeC9GJQOEBkQ%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ntdG7c16QBQeC9GJQOEBkQ%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sala de juntas

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Deberá promover el reciclado de productos y envases reutilizables en todas las prestaciones que permitan estas acciones durante la ejecución del contrato. Se aportará Declaración responsable..

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Fundación para la Investigación del Hospital Clínico de la Comunidad Valenciana, Fundación Incliva - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC)

Information about review deadlines: 15 días hábiles

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Fundación para la Investigación del Hospital Clínico de la Comunidad Valenciana, Fundación Incliva

Registration number: 50981210141881

Registration number: G96886080

Town: Valencia

Postcode: 46010

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

Contact point: Fundación para la Investigación del Hospital Clínico de la Comunidad Valenciana, Fundación Incliva

Email: contratacion@incliva.es

Telephone: +34 961628938

Internet address: <http://www.incliva.es>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LckM0mwqJZUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC)

Town: Madrid

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: recursos.contratos@minhap.es

Telephone: +34 913491446

Fax: +34 913491441

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

7080a2d1-f55e-4f6b-91e7-6ba14ca577a5-01

Main reason for change

:

Information updated

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 0e225e89-5734-4593-9347-0fb7d8684671 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/04/2026 12:07:28 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 284686-2026

OJ S issue number: 81/2026

Publication date: 27/04/2026