

284776-2026 - Competition

Greece – Waste-treatment plant construction work – Υποδομές Ολοκληρωμένης Εγκατάστασης Διαχείρισης Αποβλήτων (Ο.Ε.Δ.Α.) «Χαλκίδας και Λαμίας» με Σύμπραξη Δημοσίου Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ)

OJ S 81/2026 27/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works - Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΩΝ Ο.Τ.Α

Email: info@fodsaste.gr

Legal type of the buyer: Entity with special or exclusive rights

Activity of the contracting authority: Environmental protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Υποδομές Ολοκληρωμένης Εγκατάστασης Διαχείρισης Αποβλήτων (Ο.Ε.Δ.Α.) «Χαλκίδας και Λαμίας» με Σύμπραξη Δημοσίου Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ)

Description: Το αντικείμενο της Σύμπραξης αφορά στη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, συντήρηση, τεχνική διαχείριση και λειτουργία των υποδομών του έργου: «Υποδομές Ολοκληρωμένης Εγκατάστασης Διαχείρισης Αποβλήτων (Ο.Ε.Δ.Α.) Χαλκίδας και Λαμίας».

Procedure identifier: ba560908-31a1-463d-9041-2a4c448b7a21

Type of procedure: Competitive dialogue

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 45222100 Waste-treatment plant construction work

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work, 45222110 Waste disposal site construction work, 45213280 Construction works for compost facility, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 31720000 Electromechanical equipment, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71320000

Engineering design services, 90500000 Refuse and waste related services, 90510000 Refuse disposal and treatment, 90513000 Non-hazardous refuse and waste treatment and disposal services, 90512000 Refuse transport services, 90513100 Household-refuse disposal services, 90530000 Operation of a refuse site

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Φθιώτιδα (EL644)

Country: Greece

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Εύβοια (EL642)

Country: Greece

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Φωκίδα (EL645)

Country: Greece

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 158 840 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Η διαδικασία ανάθεσης για την παρούσα σύμπραξη περιλαμβάνει δύο φάσεις: (α) την Α' Φάση (προεπιλογή), που διέπεται από την παρούσα Πρόσκληση, σε ανταπόκριση προς την οποία θα πρέπει να υποβληθεί ο Φάκελος Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, σύμφωνα με το Άρθρο 9, και (β) τη Β' Φάση (διάλογος και υποβολή προσφορών), η οποία διακρίνεται περαιτέρω σε επιμέρους στάδια, ήτοι (i) Στάδιο Β.Ι, που διέπεται από την Πρόσκληση Συμμετοχής σε Διάλογο, και (ii) Στάδιο Β.ΙΙ, που διέπεται από την Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών, με την οποία ζητείται η υποβολή Δεσμευτικών Προσφορών για τη σύναψη της Σύμβασης Σύμπραξης.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

N.3389/2005 - Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα

N.4412/2016-Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Υποδομές Ολοκληρωμένης Εγκατάστασης Διαχείρισης Αποβλήτων (Ο.Ε.Δ.Α.) Χαλκίδας και Λαμίας με Σύμπραξη Δημοσίου Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ)

Description: Το αντικείμενο της Σύμπραξης αφορά στη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, συντήρηση, τεχνική διαχείριση και λειτουργία των υποδομών του έργου: «Υποδομές Ολοκληρωμένης Εγκατάστασης Διαχείρισης Αποβλήτων (Ο.Ε.Δ.Α.) Χαλκίδας και Λαμίας». Ο Δημόσιος Φορέας, μετά την έναρξη λειτουργίας του Έργου, θα καταβάλλει στον Ι.Φ.Σ. περιοδικές πληρωμές διαθεσιμότητας, οι οποίες, έχουν ενδεικτικά εκτιμηθεί σε καθαρά παρούσα αξία, σε ποσό 96,86 εκ. ευρώ, προ Φ.Π.Α., λαμβανομένης υπόψη ενδεικτικής Χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου Φορέα ποσού 61,98 εκ. ευρώ κατά μέγιστο, προ Φ.Π.Α.. Ο προϋπολογισμός των πληρωμών διαθεσιμότητας θα γνωστοποιηθεί στους Προεπιλεγέντες με την Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών κατά το ΙΙ Στάδιο της Β' Φάσης του Διαγωνισμού. Ειδικότερα, ο Ιδιωτικός Φορέας Σύμπραξης (Ι.Φ.Σ.) που θα επιλεγεί, θα αναλάβει, ενδεικτικά, τα εξής: • τη σύνταξη του συνόλου των απαραίτητων μελετών που θα υποβληθούν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης, καθώς και το σύνολο των ενεργειών και δράσεων για τη σύνταξη των εγγράφων που απαιτούνται για να διασφαλισθεί η έγκαιρη έκδοση του συνόλου των αδειοδοτήσεων και των εγκρίσεων που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις για την κατασκευή, πλήρη αποπεράτωση, λειτουργία και συντήρηση των Έργων, • το σύνολο των εργασιών κατασκευής, τη λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων επεξεργασίας και διαλογής, των εγκαταστάσεων διάθεσης του υπολείμματος, καθώς και της εγκατάστασης μεταφόρτωσης για το Δήμο Δελφών. Η λειτουργία και συντήρηση καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης συνίσταται, ιδίως, στην καθημερινή λειτουργία του συνόλου των εγκαταστάσεων με ίδια μέσα, τη συνήθη, προληπτική και διορθωτική συντήρηση, τη βαριά συντήρηση και την περιοδική αντικατάσταση/ανανέωση τμημάτων,

στοιχείων και εξαρτημάτων του εξοπλισμού (lifecycle cost) του συνόλου των εγκαταστάσεων, την καθημερινή διαθεσιμότητα των εγκαταστάσεων και συστημάτων, των κτιριακών υποδομών και του περιβάλλοντος χώρου, όπως αυτά θα αναφέρονται αναλυτικά στη Β΄ Φάση του Διαγωνισμού, ούτως ώστε το Έργο να είναι απολύτως κατάλληλο και διαθέσιμο, σύμφωνα με τις απαιτήσεις διαθεσιμότητας, τις προδιαγραφές και τους στόχους της ελληνικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης, που θα οριστούν στη Β΄ Φάση του Διαγωνισμού, • τη χρηματοδότηση του Έργου με ίδια ή/και δανειακά κεφάλαια (με την επιφύλαξη ενδεχομένης Χρηματοδοτικής Συμβολής της Αναθέτουσας Αρχής στο κατασκευαστικό κόστος του έργου). Η τυχόν χρηματοδοτική συμβολή της Αναθέτουσας Αρχής θα διαμορφωθεί στο πλαίσιο της διαγωνιστικής διαδικασίας του Ανταγωνιστικού Διαλόγου και θα οριστικοποιηθεί εν όψει της Πρόσκλησης σε Υποβολή των Δεσμευτικών Προσφορών των Διαγωνιζομένων, • την ασφάλιση των ευθυνών που απορρέουν από το Έργο καθώς και των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων και συστημάτων των υποδομών που αποτελούν αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης, τόσο κατά την περίοδο μελέτης και κατασκευής του Έργου (περίοδος εργασιών), όσο και κατά την περίοδο λειτουργίας του (περίοδος υπηρεσιών), • την εμπορική εκμετάλλευση μέρους ή του συνόλου των παραγόμενων δευτερογενών προϊόντων, • την ευθύνη διαχείρισης των δευτερογενών προϊόντων προς κατάλληλα αδειοδοτημένους αποδέκτες, • τη διαχείριση του υπολείμματος στους Χ.Υ.Τ.Υ. Χαλκίδας και Λαμίας, • τη διαχείριση των εγκαταστάσεων μεταφόρτωσης για τον Δήμο Δελφών, • τη μεταβίβαση των υποδομών στο Δημόσιο Φορέα (Φο.Δ.Σ.Α. Στερεάς Ελλάδας Α.Ε.) μετά τη λήξη της Σύμβασης Σύμπραξης. Στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας έχει προγραμματιστεί η υλοποίηση των εξής δύο έργων σε συμφωνία με το οικείο Περιφερειακό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων, το οποίο βρίσκεται υπό επικαιροποίηση-αναθεώρηση, σύμφωνα με τις Οδηγίες του Υ.Π.ΕΝ., τα οποία έχουν αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά: • Μονάδα & Χ.Υ.Τ.Υ. Χαλκίδας (Ο.Ε.Δ.Α. Χαλκίδας) • Μονάδα & Χ.Υ.Τ.Υ. Λαμίας (Ο.Ε.Δ.Α. Λαμίας). Επίσης, προγραμματίζεται η κατασκευή και η λειτουργία Σ.Μ.Α. (Σταθμού Μεταφόρτωσης Αποβλήτων) στον Δήμο Δελφών. Συγκεκριμένα προτείνεται μία πλήρης μονάδα ανάκτησης και ανακύκλωσης αποβλήτων (Μ.Α.Α.) και ένας Χ.Υ.Τ.Υ., για την ταφή των υπολειμμάτων από τη Μ.Α.Α., για τη Χαλκίδα, μία πλήρης μονάδα ανάκτησης και ανακύκλωσης αποβλήτων (Μ.Α.Α.) και ένας Χ.Υ.Τ.Υ. για τη Λαμία, και ένας Σταθμός Μεταφόρτωσης Αποβλήτων (Σ.Μ.Α.) στο Δήμο Δελφών Η συνολική χρονική διάρκεια της Σύμπραξης έχει ενδεικτικά εκτιμηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή κατά μέγιστο σε είκοσι οκτώ (28) έτη από τη θέση σε ισχύ της Σύμβασης Σύμπραξης. Εξ αυτών, η περίοδος μελετών, αδειοδοτήσεων, κατασκευής και δοκιμαστικής λειτουργίας έχει εκτιμηθεί περίπου στα τρία (3) έτη και ο χρόνος λειτουργίας σε είκοσι πέντε (25) έτη. Η ακριβής συνολική χρονική διάρκεια της Σύμβασης θα καθορισθεί ειδικότερα στο πλαίσιο της διαδικασίας του Ανταγωνιστικού Διαλόγου και θα προσδιορισθεί ειδικότερα στην Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 45222100 Waste-treatment plant construction work

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work, 45222110 Waste disposal site construction work, 45213280 Construction works for compost facility, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 31720000 Electromechanical equipment, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71320000 Engineering design services, 90500000 Refuse and waste related services, 90510000 Refuse disposal and treatment, 90513000 Non-hazardous refuse and waste treatment and disposal services, 90512000 Refuse transport services, 90513100 Household-refuse disposal services, 90530000 Operation of a refuse site

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Φθιώτιδα (EL644)

Country: Greece

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Εύβοια (EL642)

Country: Greece

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Φωκίδα (EL645)

Country: Greece

5.1.3. Estimated duration

Duration: 28 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Greek

Address of the procurement documents: <http://pwgopendata.eprocurement.gov.gr/actSearchErgwn/resources/search/220336>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://publicworks.eprocurement.gov.gr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Greek

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 23/06/2026 20:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Information about review deadlines: Σύμφωνα με το Άρθρο 18 Προδικαστική Προσφυγή-Δικαστική Προστασία της διακήρυξης Α φάσης

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΩΝ Ο.Τ.Α

Registration number: ΑΡ. ΓΕΜΗ: 134032417000

Postal address: Π. ΔΡΑΚΟΥ 11& ΠΙΝΔΑΡΟΥ

Town: ΘΗΒΑ

Postcode: 32200

Country subdivision (NUTS): Βοιωτία (EL641)

Country: Greece

Contact point: ΚΥΡΙΑΚΗ ΜΙΧΕΛΑΚΟΥ και ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΑΠΑΣΕΡΑΦΕΙΜ

Email: info@fodsaste.gr

Telephone: +30 2262080821

Internet address: <https://fodsaste.gr/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Registration number: 1000.E00961.0001

Postal address: ΔΩΡΟΥ 7-9

Town: ΑΘΗΝΑ

Postcode: 10432

Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Country: Greece

Email: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telephone: +302132141227

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3bb75631-7d3a-407a-96b9-684502497b5a - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/04/2026 12:08:39 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Greek

Notice publication number: 284776-2026

OJ S issue number: 81/2026

Publication date: 27/04/2026