

**Belgium-La Louvière: Cleaning and sanitation services**

OJ S 102/2022 27/05/2022

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Régie Communale Autonome de La Louvière

National registration number: RCA

Postal address: 1 place Communale

Town: La Louvière

NUTS code: BE329 Arr. La Louvière

Postal code: 7100

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Anthony LAÏ

E-mail: [alai@lalouviere.be](mailto:alai@lalouviere.be)

Telephone: +32 64273583

**Internet address(es):**Main address: <http://www.lalouviere.be/>**I.1. Name and addresses**

Official name: Conseil d'Administration de la Régie Communale Autonome

National registration number: CA RCA

Postal address: boulevard des droits de l'homme

Town: la louvière

NUTS code: BE329 Arr. La Louvière

Postal code: 7100

Country: Belgium

E-mail: [sbaio@lalouviere.be](mailto:sbaio@lalouviere.be)**Internet address(es):**Main address: [www.lalouviere.be](http://www.lalouviere.be)**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/81/18P/2022>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Régie Communale Autonome

**I.5.**

## Main activity

Other activity: Régie Communale Autonome

## Section II: Object

---

### II.1. Scope of the procurement

#### II.1.1. Title

Nettoyage RCA - Filiales

Reference number: JG/SB/AL/NETTOYAGE-2022

#### II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

#### II.1.3. Type of contract

Services

#### II.1.4. Short description

Le présent marché porte sur le nettoyage du Centre Aquatique ainsi que du hall des expositions

Le marché comporte plusieurs lots :

1. Centre aquatique dénommé « scl Le Point d'Eau »
2. Hall des expositions dénommé « sc Louvexpo »
3. Régie Communale Autonome

Les lots décrits supra seront attribués séparément au(x) soumissionnaire(s) ayant remis l'offre /les offres économiquement la(les) plus avantageuse(s). Chaque soumissionnaire est libre de remettre prix pour le ou les lots qui l'intéresse(nt).

#### II.1.5. Estimated total value

#### II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

### II.2. Description

#### II.2.1. Title

SC Le Point d'Eau

Lot No: 1

#### II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

#### II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE329 Arr. La Louvière

Main site or place of performance: rue Sylvain Guyaux 121 à 7100 La Louvière

#### II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

#### II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Dossier d'organisation du travail / Weighting: 50

Cost criterion - Name: coût des prestations / Weighting: 50

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Non spécifié

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Options libres (Non spécifié)

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

SC Louvexpo

Lot No: 2

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90900000 Cleaning and sanitation services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE329 Arr. La Louvière

Main site or place of performance: Rue Arthur Delaby N°5 à 7100 La Louvière

##### **II.2.4. Description of the procurement**

voir II.2.1

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Dossier d'organisation du travail / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Coût des prestations / Weighting: 60

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Non spécifié

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11.**

### **Information about options**

Options: yes

Description of options:

Options libres (Non spécifié)

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Régie Communale Autonome

Lot No: 3

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90900000 Cleaning and sanitation services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE329 Arr. La Louvière

Main site or place of performance: Boulevard des Droits de l'Homme n°3 à 7100 La Louvière

##### **II.2.4. Description of the procurement**

voir II.2.1

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Dossier d'organisation du travail / Weighting: 40

Cost criterion - Name: coût des prestations / Weighting: 60

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Non spécifié

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

##### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Options libres (Non spécifié)

##### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

##### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

\* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Les soumissionnaires sont tenus de joindre à leur offre une déclaration détaillant les ventes et prestations des trois derniers exercices disponibles.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Les ventes et prestations annuelles minimales que les opérateurs économiques doivent atteindre dans le domaine concerné par le présent marché sont de 15.000.000,00 EUR

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Uniquement pour lot 1: • Une liste de 3 services semblables effectués au cours des 5 dernières années, à savoir des missions de nettoyage d'un montant égal ou supérieur à :  
- EUR 100.000,00 HTVA / an pour le LOT 1 (Centre aquatique)

Cette liste devra être accompagnée d'attestations de bonne exécution.

2. Uniquement pour lot 2: • Une liste de 3 services semblables effectués au cours des 5 dernières années, à savoir des missions de nettoyage d'un montant égal ou supérieur à :  
- EUR 30.000,00 HTVA / an pour le LOT 2 (Louvexpo)

Cette liste devra être accompagnée d'attestations de bonne exécution.

3. Uniquement pour lot 3: • Une liste de 3 services semblables effectués au cours des 5 dernières années, à savoir des missions de nettoyage d'un montant égal ou supérieur à :  
- EUR 15.000,00 HTVA / an pour le LOT 3 (RCA)

Cette liste devra être accompagnée d'attestations de bonne exécution.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. A remettre sous peine d'exclusion
2. A remettre sous peine d'exclusion
3. A remettre sous peine d'exclusion

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 28/06/2022 Local time: 10:00

##### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

##### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 25/12/2022

##### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 28/06/2022 Local time: 10:00

#### **Section VI: Complementary information**

---

##### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

##### **VI.3. Additional information**

Visite du site requise:

Sur rendez-vous via les contacts suivants:

Lot 1: Point d'Eau: Katty Dardenne, Directrice - 064/266661 - [katty.dardenne@lepointdeau.be](mailto:katty.dardenne@lepointdeau.be)

Lot 2: Louvexpo: Bernard Pays, Directeur - 064/773334 - [bernard.pays@louvexpo.be](mailto:bernard.pays@louvexpo.be)

Lot 3: Régie Communale Autonome: Ceyhun Ayvaz - Technicien de chantier - 0472/330124 - [cayvaz@lalouviere.be](mailto:cayvaz@lalouviere.be)

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

##### **VI.4. Procedures for review**

###### **VI.4.1. Review body**

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la Science, 44

Town: Etterbeek

Postal code: 1040

Country: Belgium

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

23/05/2022