

## 285384-2026 - Competition

France – Architectural and related services – Marché de maîtrise d'œuvre pour la rénovation complète des bâtiments B, D1 à D4 et démolition des bâtiments E et N et aménagements des espaces extérieurs du Campus Ferry-Cormier à Coulommiers (77131)

OJ S 81/2026 27/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: AMENAGEMENT 77 pour le compte de la Région Ile-de-France

Email: [mandats@amenagement77.fr](mailto:mandats@amenagement77.fr)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

#### 1.1. Buyer

Official name: REGION ILE-DE-FRANCE

Email: [mandats@amenagement77.fr](mailto:mandats@amenagement77.fr)

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Marché de maîtrise d'œuvre pour la rénovation complète des bâtiments B, D1 à D4 et démolition des bâtiments E et N et aménagements des espaces extérieurs du Campus Ferry-Cormier à Coulommiers (77131)

Description: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation complète des bâtiments B, D1 à D4 et démolition des bâtiments E et N et aménagements des espaces extérieurs du Campus Ferry-Cormier à Coulommiers (77131).

Procedure identifier: 4f3046cc-6cce-4288-b962-dc06e3824faa

Internal identifier: 2600116

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71210000 Advisory architectural services, 71240000 Architectural, engineering and planning services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Country: France

##### 2.1.4. General information

Legal basis:

## 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Marché de maîtrise d'œuvre pour la rénovation complète des bâtiments B, D1 à D4 et démolition des bâtiments E et N et aménagements des espaces extérieurs du Campus Ferry-Cormier à Coulommiers (77131)

Description: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation complète des bâtiments B, D1 à D4 et démolition des bâtiments E et N et aménagements des espaces extérieurs du Campus Ferry-Cormier à Coulommiers (77131). le projet prévoit : - La rénovation et la restructuration du bâtiment B pour lequel une reprise du clos couvert sera nécessaire et où il sera réorganisé les étages pour regrouper des salles banales pour l'enseignement général (en complément du bâtiment A). - La création d'un internat indépendant dans les bâtiments D2, D3 et D4 : Cette configuration à venir permettra de mettre en place des locaux neufs, et garantir une meilleure lisibilité pour les étudiants en délimitant la zone par une clôture périmétrique. - La rénovation du bâtiment D1 pour accueillir les locaux d'enseignement des sciences de l'ingénieur et du STI2D, ainsi que la salle de musculation. - La démolition des bâtiments E5, E6, E7 et E8, afin de libérer un espace qui sera utilisé lors de la tranche 3 (à partir de 2032) du projet de rénovation globale du lycée. Ces interventions permettent enfin de démolir le bâtiment N du lycée. Le montant estimé du cout des travaux est de 29 280 000 euros HT valeur janvier 2026 (hors frais d'entreprise générale – estimé à 12%). -Le candidat (ou groupement candidat) devra impérativement rassembler les compétences suivantes : Architecture, Architecte du patrimoine, Etudes techniques TCE (Structure, Fluides, SSI, VRD) et suivi de l'exécution TCE, Traitement de l'amiante et de divers polluants (hydrocarbures, plomb...), Ingénierie en acoustique du bâtiment, Qualité environnementale des bâtiments, Ecologue, Réemploi, Commissionnement, Paysagiste, Economie de la construction, Signalétique, Mobilier.  
Internal identifier: 0

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71210000 Advisory architectural services, 71240000 Architectural, engineering and planning services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Country: France

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 80 Months

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Description: Montant global des honoraires de maitrise d'œuvre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

#### Criterion:

Type: Quality

Description: Critères techniques

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/931590?orgAcronyme=t5y>

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/931590?orgAcronyme=t5y>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

#### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Information about review deadlines: voir documents de la consultation

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

AMENAGEMENT 77 pour le compte de la Région Ile-de-France

Organisation providing offline access to the procurement documents: AMENAGEMENT 77 pour le compte de la Région Ile-de-France

Organisation receiving requests to participate: AMENAGEMENT 77 pour le compte de la Région Ile-de-France

Organisation processing tenders: AMENAGEMENT 77 pour le compte de la Région Ile-de-France

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: AMENAGEMENT 77 pour le compte de la Région Ile-de-France

Registration number: 30409973200055

Postal address: 2, rue Nobel

Town: CHAMPS SUR MARNE

Postcode: 77420

Country subdivision (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Country: France

Contact point: Mme LEMOY

Email: [mandats@amenagement77.fr](mailto:mandats@amenagement77.fr)

Telephone: +33 164835774

Internet address: <https://www.amenagement77.fr/>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

### 8.1. ORG-0002

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Registration number: 17750005500013

Postal address: 7 RUE DE JOUY

Town: PARIS

Postcode: 75004

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Internet address: <https://paris.tribunal-administratif.fr>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0003

Official name: REGION ILE-DE-FRANCE

Registration number: 23750007900312

Town: SAINT OUEN SUR SEINE

Postcode: 93400

Country subdivision (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Country: France

Contact point: AMENAGEMENT77

Email: [mandats@amenagement77.fr](mailto:mandats@amenagement77.fr)

Telephone: 0164835774

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

235842-2026

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

Modification rubrique 1.1 acheteur : précision concernant l'acheteur AMENAGEMENT 77 pour le compte de la Région-ile-de France. Modification rubrique 5.1.10 : au lieu de "critère qualité /montant des honoraires de maitrise d'oeuvre" est modifié en "critère prix/montant des honoraires de maitrise d'oeuvre"

## Notice information

---

Notice identifier/version: a732aa25-f3b8-4303-8cca-dc89f7809ebb - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/04/2026 16:14:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 285384-2026

OJ S issue number: 81/2026

Publication date: 27/04/2026