

Germany-Schwerte: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 108/2021 07/06/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Schwerte

Postal address: Rathausstraße 31

Town: Schwerte

NUTS code: DEA5C Unna

Postal code: 58239

Country: Germany

Contact person: Vergabemanagement

E-mail: vergabe@comp-ar.de

Internet address(es):

Main address: www.stadt-schwerte.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Planung der Technischen Ausrüstung für die folgende Maßnahme: Albert-Schweitzer-Schule [Schwerte]

Reference number: VgV-20/01-10NW

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Schwerte plant den Standort der Albert-Schweitzer-Schule als 4-zügige Grundschule mit offenem Ganzttag weiterzuentwickeln. Durch die Stadt Schwerte ist hierzu bereits ein Konzeptentwurf entwickelt worden. Zudem wurden seitens des Planungsbüros für Gebäude, Innenräume und Freianlagen verschiedene Varianten zur Umsetzung des Vorhabens der Stadt Schwerte aufgestellt.

Ziel ist es eine Schule zu erhalten, welche sowohl hinsichtlich der Flächen, als auch der energetischen Werte ein zukunftsfähiges Konzept darstellt.

Auf Basis der Variantenuntersuchung hat sich eine Vorzugsvariante ergeben, deren Umsetzung nun geprüft und weiterverfolgt wird.

Vorbehaltlich weiterer Abstimmungen / Untersuchungen ist es vorgesehen die Ziele der Stadt Schwerte durch einen kompakten Neubau im Bereich der Sportanlage des angrenzenden Friedrich-Bährens-Gymnasium zu realisieren. Der Neubau soll sowohl alle Klassentrakte, die Verwaltung, als auch die OGS der Albert-Schweizer-Schule in einem Gebäude bündeln.

Die derzeit angenommenen Kosten belaufen sich auf ca. 10 Mio. EUR (brutto) für die Kostengruppe 300 und 400 (ohne Abbruch).

Derzeit wird geprüft, ob und welche Fördermittel für die Umsetzung beantragt werden können.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,10 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA5C Unna

II.2.4. Description of the procurement

Der Auftrag umfasst freiberufliche Planungsleistungen.

Folgende Leistungen sollen vergeben werden:

— Technische Ausrüstung (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 55 in Verbindung mit Anlage 15 Nummer 15.1, Anlagengruppen 1 - 8),

Die geforderten Leistungen orientieren sich an den Leistungsbildern der HOAI. Der Auftraggeber behält sich eine stufenweise und ggf. bauabschnittsweise Beauftragung vor.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Bearbeitungsorganisation / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 242-598242](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: assmann GmbH

Town: Dortmund

NUTS code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 0,10 EUR

Total value of the contract/lot: 0,10 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Die Weitergabe der Ausschreibungsunterlagen an Dritte sowie die gewerbliche Nutzung der Ausschreibungsunterlagen außerhalb dieses Verfahrens sind nicht gestattet.

Das ursprünglich veröffentlichte Vergabeverfahren musste in den Stand vor Vergabebekanntmachung zurückversetzt werden, da sich erhebliche Änderungen am ausgeschriebenen Bauvorhaben ergeben haben. Im Rahmen der Grundlagenermittlung des Gebäudeplaners ist durch den Auftraggeber nunmehr entschieden worden, dass insbesondere aus wirtschaftlichen Gründen auf eine Sanierung des bestehenden Schulgebäudes verzichtet und stattdessen ein Ersatzneubau errichtet wird.

Da diese Variante im bisherigen Vergabeverfahren nicht berücksichtigt und daher weder im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs und der dortigen Eignungsprüfung noch im Rahmen der

Angebotserstellung hierauf abgestellt worden ist, ist es erforderlich, das Vergabeverfahren zurückzusetzen und unter Berücksichtigung der geänderten Umstände fortzuführen. Diese Vergabebekanntmachung stellt die Fortführung des Vergabeverfahrens mit der Bekanntmachungsnummer [2020/S 095-227419](#) dar.

Es wird darauf hingewiesen, dass zur ordnungsgemäßen Durchführung des Vergabeverfahrens im Sinne der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) bieterbezogen unternehmens- und personenbezogene Daten sowohl durch das unter Ziff. I dieser Bekanntmachung angeführte verfahrensbetreuende Büro als auch den dort genannten öffentlichen Auftraggeber erhoben, gespeichert und verarbeitet werden, um den vergaberechtlichen Vorgaben zur Bewerber- und Bieterbeteiligung und -information sowie Wertung etc. nachzukommen. Diese Daten werden während der Dauer der Verfahrensdurchführung sowie der für die Vergabe- und Vertragsakten bestehenden gesetzlichen Aufbewahrungsfristen verarbeitet und gespeichert. Der Erhebung, Verarbeitung und Speicherung dieser Daten kann widersprochen werden. Dies führt jedoch dazu, dass eine Einhaltung der vergaberechtlichen Verpflichtungen, u. a. im Hinblick auf Information während des Verfahrens nicht mehr sichergestellt werden kann und damit die Beteiligung und Wertbarkeit infrage gestellt wird. Es besteht nach den Bestimmungen der DSGVO ein Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Widerspruch und auf Datenübertragbarkeit gegenüber dem betreuenden Büro und dem öffentlichen Auftraggeber, ebenso ein Beschwerderecht gegenüber der zuständigen Aufsichtsbehörde.
Bekanntmachungs-ID: CXP4YBERRGX.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postal code: 48147
Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Einlegung von Rechtsbehelfen richtet sich nach den §§ 160 ff. GWB. Die Fristen insbesondere des § 160 Abs. 3 GWB sind zu beachten. Ein Antrag auf Nachprüfung ist u. a. gem. § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB unzulässig, wenn er nicht innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, erhoben wird.

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/06/2021