

## 285490-2026 - Contract modification

Romania – Works for complete or part construction and civil engineering work – Servicii de proiectare - proiect tehnic și detalii de execuție, execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții: “Reabilitarea prin consolidare, extindere și reconfigurare interioară a sediului administrativ al Înaltei Curți de Casație și Justiție, str. Batiștei, nr. 25, sector 2, municipiul București”

OJ S 81/2026 27/04/2026

Contract modification notice

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA

Email: [office@cni.ro](mailto:office@cni.ro)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Servicii de proiectare - proiect tehnic și detalii de execuție, execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții: “Reabilitarea prin consolidare, extindere și reconfigurare interioară a sediului administrativ al Înaltei Curți de Casație și Justiție, str. Batiștei, nr. 25, sector 2, municipiul București”

Description: Servicii de proiectare - proiect tehnic și detalii de execuție, execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții: “Reabilitarea prin consolidare, extindere și reconfigurare interioară a sediului administrativ al Înaltei Curți de Casație și Justiție, str. Batiștei, nr. 25, sector 2, municipiul București” Valoarea estimată maximă este de 63.369.736,91 lei fără TVA, compusă din Valoarea estimată minimă 60.375.550,01 lei fără TVA + Valoarea aferentă lucrărilor suplimentare conf art. 104 alin. (8) din Legea 98/2016 – 2.994.186,90 lei fără TVA. Valoarea estimată a contractului este de 60.375.550,01 lei, fără TVA, respectiv: - Cap. 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică a proiectantului: 2.007.000 lei, fără TVA; - Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază: 57.200.000 lei, fără TVA; Subcap. 4.1 – Construcții și instalații: 38.375.487,63 lei, fără TVA; Subcap. 4.2 – Montaj: 576.179,33 lei, fără TVA; Subcap. 4.3 – Utilaje cu montaj: 5.833.272,72 lei, fără TVA; Subcap. 4.4 - Utilaje fără montaj: 639.652,66 lei, fără TVA; Subcap. 4.5 - Dotări: 11.775.407,66 lei, fără TVA; - Cap. 5 – Organizare de șantier: 1.168.550,01 lei, fără TVA; Subcap. 5.1.1 – Lucrări aferente construcției instalații: 973.791,67 lei, fără TVA; Subcap. 5.1.2 – Cheltuieli conexe: 194.758,33 lei, fără TVA; NOTA În baza dispozițiilor art. 104 alin. (8) din Legea nr. 98/2016 actualizată Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a aplica procedura de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare în situația în care, în execuție apar lucrări noi care constau în repetarea unor lucrări similare prevăzute în contractul inițial. Valoarea prevăzută pentru aceste lucrări este în limita a 2.994.186,90 lei fără TVA. Această valoare este suplimentară valorii ce va fi oferită în Graficul de esalonare a Preturilor (propunerea financiară) și va fi folosită de autoritatea contractantă exclusiv pentru achiziționarea eventualelor lucrări suplimentare de arhitectură și structură, ce se vor dovedi necesare pentru finalizarea obiectivului de investiții și care nu au făcut obiectul documentației de atribuire (Caiet de Sarcini, DALI, Expertize Tehnice, Studii de Specialitate) respectiv a ofertei, fiind identificate în faza de execuție a

lucrarilor dupa realizarea activitatilor de desfaceri, decopertari, demontari, etc. Decontarea lucrarilor suplimentare ce vor face obiectul procedurii de negociere fara publicarea prealabila a unui anunt de participare se va realiza in baza cantitatilor real executate stabilite prin dispozitii de santier si confirmate de dirigintele de santier. Valoarea acestor lucrari se va stabili pe baza urmatoarelor principii: a) elemente similare si relevante din Contract, daca exista; b) estimari rezonabile de Costuri la care se adauga un profit rezonabil; si c) preturi de piata". Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016. Modificarea contractului in cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decat in cazurile si conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, se realizeaza prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, in conformitate cu dispozitiile legii. In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, termenul limita pana la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achizitie publica are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de 12 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta stabileste ca termenul limita in care va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari sau informatii suplimentare, este in a 7 a zi inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.

Procedure identifier: 6a9b0fac-da1c-4e28-ab66-3fc0e5a3aa4a

Internal identifier: 14273221\_2023\_PAAPD1385503

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

#### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: str. Batiștei, nr. 25, sector 2, municipiul București

#### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Servicii de proiectare - proiect tehnic și detalii de execuție, execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivul de investitii: "Reabilitarea prin consolidare, extindere și reconfigurare interioară a sediului administrativ al Înaltei Curți de Casație și Justiție, str. Batiștei, nr. 25, sector 2, municipiul București"

Internal identifier: 1

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**Options:**

Description of the options: Autoritatea contractanta opteaza pentru achizitionarea ulterioara de noi servicii si/sau lucrari de la ofertantul a carui oferta va fi declarata castigatoare in cuantum de 2.994.186,90 lei fara TVA.

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: str. Batiștei, nr. 25, sector 2, municipiul București

**5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

Additional information: Durata prevazuta la II.2.7 este compusa din : proiectare (3 luni - 90 de zile), executia (15 luni - 450 de zile) si perioada de garantie de buna executie a lucrarilor (60 luni)

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA

Organisation providing more information on the review procedures: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII, C.N.I. - S.A. - Serviciul Achizitii- Compartimentul Juridic Achizitii

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 68 415 938,76 RON

**6.1. Result lot identifier: LOT-0000****6.1.2. Information about winners****Winner:**

Official name: CONSTRUCTII ERBASU

**Tender:**

Tender identifier: REF\_OF: CAN1102942/CIF: RO 430008

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 68 415 938,76 RON

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 414

Date of the conclusion of the contract: 19/04/2023

## 7. Modification

---

**7.1. Modification**

Identifier of the previous contract award notice: a3a8516d-d1d8-46b2-a0e3-871657725bc2-01

Identifier of the modified contract: 414

Reason for modification: Modifications that are not substantial.

Description: Modificari nesubstantiale

**7.1.1. Change**

Description of modifications: Prin actul aditional nr. 6/16.04.2026, se modifica termenul de finalizare a lucrarilor pana la data de 27.04.2026. Decalarea termenului de finalizare a lucrarilor de executie cu un numar de 94 zile calendaristice, pana la data de 27.04.2026.  
Business entity identifier in the previous notice: RESULT

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0004

Official name: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA

Registration number: 14273221

Postal address: Strada: Piata Natiunilor Unite, nr. 9, Punct de lucru Str Povernei nr 1-3 sector 1

Town: Bucuresti

Postcode: 010641

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Ioana-Roxana Mahu

Email: [office@cni.ro](mailto:office@cni.ro)

Telephone: +40 0213167383

Fax: +40 0213167381

Internet address: <https://www.cni.com.ro>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: București

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: [office@cnsr.ro](mailto:office@cnsr.ro)

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnsr.ro>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0005

Official name: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII, C.N.I. - S.A. - Serviciul Achizitii-  
Compartimentul Juridic Achizitii

Registration number: 14273221\_3

Postal address: Piata Natiunilor Unite nr. 9, bloc 107, tr. 2, sector 5, Punct de lucru - str.  
Povernei nr. 1 - 3, sector 1

Town: Bucuresti

Postcode: 050122

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: [office@cni.ro](mailto:office@cni.ro)

Telephone: +40 0213167383  
Fax: +40 213167381  
Internet address: <https://www.cni.ro>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0001**

Official name: Operator SEAP  
Registration number: RO42283735  
Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -  
Town: Bucuresti  
Postcode: 020976  
Country subdivision (NUTS): București (RO321)  
Country: Romania  
Contact point: Roxana Popescu  
Email: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)  
Telephone: +40 213032997  
Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-9000**

Official name: CONSTRUCTII ERBASU  
Registration number: RO 430008  
Postal address: Strada Caramfil G. Nicolae, Nr. 72, Sector: 1  
Town: Bucuresti  
Postcode: 014146  
Country subdivision (NUTS): București (RO321)  
Country: Romania  
Email: [daniela.badicu@erbasu.ro](mailto:daniela.badicu@erbasu.ro)  
Telephone: +40 212323545  
Fax: +40 212323505  
Internet address: <https://www.erbasu.ro>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0000**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 67fb0edd-a237-4976-b9a7-277ba7d3c779 - 01  
Form type: Contract modification  
Notice type: Contract modification notice  
Notice subtype: 38  
Notice dispatch date: 24/04/2026 17:05:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte  
Notice dispatch date (eSender): 24/04/2026 15:01:45 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte  
Languages in which this notice is officially available: Romanian  
Notice publication number: 285490-2026

