

Poland-Mikołów: Thermal insulation work
OJ S 118/2020 19/06/2020
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Mikołów

National registration number: 276257630

Postal address: Rynek 16

Town: Mikołów

NUTS code: PL22C Tyski

Postal code: 43-190

Country: Poland

Contact person: Daniel Mlicki, Beata Kawecka, Antonina Gałczyńska Żogała

E-mail: zam@mikolow.eu

Telephone: +48 323248500

Fax: +48 323248400

Internet address(es):

Main address: www.mikolow.eu

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Termomodernizacja budynku mieszkalnego w Mikołowie przy ul. Górniczej 5

Reference number: PN-4E/2020

II.1.2. Main CPV code

45321000 Thermal insulation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Termomodernizacja budynku mieszkalnego w Mikołowie przy ul. Górniczej 5.

Wykonanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową i zgłoszenie robót z 8.5.2019 (nr sprawy AB.6743.204.2019.AW).

Terminy wykonania zamówienia:

Do 8.11.2021, przy czym:

- termin zakończenia robót budowlanych: do 18.10.2021,
- termin wykonania audytu ex-post: do 8.11.2021.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 802 517,56 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45320000 Insulation work, 45211340 Multi-dwelling buildings construction work, 45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22C Tyski

Main site or place of performance: Gmina Mikołów

II.2.4. Description of the procurement

Zakres robót:

- ocieplenie elewacji i ścian piwnicy od zewnątrz metodą lekką mokrą,
- wymiana pokrycia dachowego z gontu na blachodachówkę i remont poszycia dachu,
- wymiana okien i drzwi balkonowych na nową stolarkę z PCV w tzw. ciepłym montażu,
- wymiana na nowe drzwi wejściowych i drzwi wewnętrznych na strych,
- ocieplenie stropu poddasza,
- ocieplenie stropu piwnicy,
- ocieplenie dachu nad klatką schodową,
- ocieplenie ścian wewnętrznych klatki schodowej od strony strychu,
- ocieplenie dachu, stropu i ścian wewnętrznych mieszkania na strychu.

W tym prace towarzyszące tj.:

- usunięcie wszystkich obcych i niepotrzebnych elementów na elewacji i na dachu (usunięcie wykuszy, wolich ok, rolet, okratowania okien piwnicznych, montaż okien dachowych i wyłazłów),
- uporządkowanie przebiegu kabli (poprowadzenie instalacji TV, SAT pod ociepleniem i doprowadzenie instalacji do mieszkań),
- skucie luźnych fragmentów tynku na elewacji,
- skucie gzymsów nad cokołem i gzymsów podokiennych,
- wstawienie nowych wywietrzników pod oknami (w miejscu istniejących),
- osuszenie i izolacja ścian fundamentowych wraz z wykonaniem iniekcji krystalicznej,
- przepłukanie kanalizacji deszczowej do pierwszej studzienki,
- założenie nowych parapetów zewnętrznych i wewnętrznych,
- remont schodów (skucie odpadających części schodów oraz nadlanie betonu na siatce zbrojeniowej) oraz założenie nowej nawierzchni z lastryko płukanego,
- założenie nowych daszków nad wejściami,
- założenie nowych rynien i rur spustowych PCV oraz gajgerów,
- wymiana obróbek blacharskich,
- założenie nowych wyłazłów dachowych (2 szt.),
- wymiana instalacji odgromowej, prowadzonej podtynkowo na ocieplonych elewacjach oraz instalacji otokowej budynku,
- wymiana oświetlenia w miejscach wykonywanego docieplenia (oświetlenie zewnętrzne zamontowane na elewacji budynku, stropu piwnicy i poddasza),

- założenie stalowych wycieraczek przed drzwiami wejściowymi,
- założenie opaski wzdłuż elewacji budynku – z kostki betonowej,
- remont kominów (przemurowanie i ocieplenie kominów od poziomu stropu),
- remont balkonów (skucie luźnych fragmentów, nadlanie posadzki betonowej z siatką zbrojoną i wstawienie okucia systemowego),
- wymiana balustrad na stalowe malowane proszkowo montowane od zewnątrz balkonów,
- wstawienie nowego nadproża nad drzwiami wejściowymi i strychu,
- roboty towarzyszące i porządkowe,
- wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku mieszkalnego wielorodzinnego (2 egz.),
- wykonanie audytu ex-post (2 egz.).

W oparciu o dokumentację projektową i zgłoszenie robót z 8.5.2019 (nr sprawy AB. 6743.204.2019.AW).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Rodzaj klamek dla stolarki okiennej i drzwiowej wszystkich balkonów i mieszkań na parterze budynku / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Rodzaj parapetów wewnętrznych / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Materiał rdzenia blachodachówki / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Grubość powłoki zabezpieczającej blachodachówki / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Sposób wykonania zabezpieczenia elewacji antygraffiti na elewacji do wysokości 3 m n.p.t.: / Weighting: 5

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Projekt jest współfinansowany z programu operacyjnego Infrastruktura i środowisko 2014–2020 nr POIS.01.07.01-00-047/19 w ramach projektu „Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Mikołowie przy ul. Konstytucji 3-go Maja nr 6 oraz ul. Górniczej nr 5”

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 059-140572](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Termomodernizacja budynku mieszkalnego w Mikołowie przy ul. Górniczej 5

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/06/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 7

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Usługi Budowlane Roman Kardynał

National registration number: 655110628

Postal address: ul. Uchnasta 3

Town: Busko-Zdrój

NUTS code: PL722 Sandomiersko-jędrzejowski

Postal code: 28-100

Country: Poland

E-mail: kardynal@poczta.onet.pl

Telephone: +48 502253424

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 943 689,07 PLN

Total value of the contract/lot: 802 517,56 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. W terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę wniesienia odwołania, jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie, albo w terminie 15 dni, jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
2. Odwołanie od treści ogłoszenia o zamówienia oraz od postanowień SIWZ w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dz.U. UE, lub zamieszczenia SIWZ na Stronie internetowej.
3. Odwołanie wobec innych czynności niż powyżej w terminie 10 dni od dnia, w którym m powzięto lub, przy zachowaniu należytej staranności, można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o udzieleniu zamówienia w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej opatrzonej własnoręcznym podpisem albo w postaci elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Kopię odwołania odwołujący przesyła zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania. w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Sprawy merytoryczne odwołań reguluje dział VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/06/2020