

Germany-Würzburg: Engineering services
OJ S 139/2017 22/07/2017
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bezirk Unterfranken, vertreten durch den Bezirkstagspräsidenten, Herrn Erwin Dotzel

Postal address: Silcherstraße 5

Town: Würzburg

NUTS code: DE263 Würzburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 97074

Country: Germany

Contact person: Herr Ottmar Zipperich

E-mail: o.zipperich@bezirk-unterfranken.de

Telephone: +49 93179591407

Fax: +49 93179592407

Internet address(es):

Main address: www.bezirk-unterfranken.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Neubau Jakob-Riedinger-Haus in Würzburg als Wohn- und Wohnpflegeheim für Menschen mit Körperbehinderung, Technische Ausrüstung HLSE.

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Bezirk Unterfranken plant den Neubau des Jakob-Riedinger-Hauses in Würzburg als Wohn- und Wohnpflegeheim für Menschen mit Behinderung.

Insgesamt sind 3 Geschosse, Erdgeschoß bis 2. OG für den gestaffelten Baukörper geplant mit insgesamt ca. 2 638 m² NF bei ca. 5 312 m² BGF und 21 490 m³ BRI.

Geplant sind insgesamt 62 Plätze, die sich wie folgt aufteilen: EG Wohnheim mit 2 Wohngruppen à 7 Plätze und 1. und 2. OG Pflegeheim mit jeweils 2 Wohngruppen à 12 Plätze. Das Energiekonzept sieht einen Nahwärmeverbund mit Anbindung an ein vom Netzversorger öffentlich betriebenes BHKW vor.

Die Gesamtkosten (KG 200 – 700 nach DIN 276) werden anhand von Kennwerten geschätzt auf ca. 13 300 000 EUR brutto.

Terminvorausschau:

- Planungsbeginn direkt nach Abschluss Verhandlungsverfahren;
- Baurechtliches Genehmigungsverfahren 2017;
- Baubeginn 1. Quartal 2018 geplant;
- Fertigstellung und Nutzungsaufnahme 1.Quartal 2020 geplant.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 385 156,76 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE263 Würzburg, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Würzburg.

II.2.4. Description of the procurement

- Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2013 Teil 4, Abschnitt 2, § 55;
- Alle maßgeblichen Anlagengruppen nach §53 HOAI;
- stufenweise Beauftragung der Grundleistungen Lph. 3 bis 9, vorerst nur Lph. 3 + 4 (Stufe1);
- Die Beauftragung mit weiteren Leistungsphasen (Stufe 2 mit Lph. 5 bis 9) ist entsprechend der Bereitstellung der Finanzmittel beabsichtigt;
- Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung mit weiteren Leistungsphasen und weiteren Besonderen Leistungen besteht nicht;
- Die Planungsleistungen der technischen Ausrüstung der Phasen 1 + 2 nach HOAI wurden bereits erbracht und bilden die Grundlage für die weitere Bearbeitung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Fachkunde und Qualifikation / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Projektabwicklung / Organisation / Qualitätssicherung / Dokumentation / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mitwirken bei Kosten- und Terminsteuerung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Kapazitäten und Präsenz / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Gesamteindruck der Präsentation / Eindruck der verantwortlichen Personen / Weighting: 20

Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Beauftragung der weiteren Leistungsphasen der Grundleistungen nach HOAI sowie bei Bedarf ausgewählter Besonderer Leistungen nach II.2.4).

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die unter II.2.7) angegebene Laufzeit ist geschätzt für die Grundleistungen der HOAI ab Beauftragung bis einschl. LPH 8 und ist abhängig von der späteren tatsächlichen Leistungserbringung und baulichen Umsetzung.

Die Laufzeit beinhaltet nicht die Dauer für den Anspruch auf Mängelbeseitigung nach § 13 VOB/B.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 063-118439](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Neubau Jakob-Riedinger-Haus in Würzburg als Wohn- und Wohnpflegeheim für Menschen mit Körperbehinderung, Technische Ausrüstung HLSE

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/07/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: HKL Ingenieurgesellschaft mbH

Postal address: Erfurter Landstraße 9/10

Town: Erfurt-Stotternheim

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 99095

Country: Germany

E-mail: info@hkl-ingenieure.de

Telephone: +49 362046160

Fax: +49 3620461616

Internet address: <http://www.hkl-ingenieure.eu>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 385 156,76 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Postal address: Regierung von Mittelfranken, Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91511

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@regmfr.bayern.de

Telephone: +49 98153-0

Fax: +49 98153-206

Internet address: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag ist nach GWB § 160 (3) unzulässig, sofern:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Postal address: Regierung von Mittelfranken, Promenade 27
Town: Ansbach
Postal code: 91511
Country: Germany
E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telephone: +49 98153-0
Fax: +49 98153-206
Internet address: www.regierung.mittelfranken.bayern.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/07/2017