

286015-2026 - Competition

Sweden – Cleaning and sanitation services – Städentreprenad

OJ S 81/2026 27/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Nyköpings kommun

Email: upphandling@nykoping.se

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Städentreprenad

Description: Upphandlingen omfattar städning med tillhörande service av lokaler i Nyköpings kommun med en total städyta om ca 105 000 kvm per anbudsområde. Uppdraget avser fullständigt ansvar för regelmässig städning, periodisk städning och extratjänster.

Upphandlingen har två anbudsområden, Område 1 och Område 2. Välstädade fastigheter är viktigt för alla som vistas i kommunens lokaler, en välskött inre miljö är kommunens ansikte utåt. Alla barn och unga ska ha möjlighet att vistas i hälsosamma och inspirerande inomhusmiljöer på skola och förskola. Kommunens övergripande målsättning för städverksamheten är därför att aktivt bidra till att skapa detta samt att bibehålla värdet på fastigheterna genom ett väl planerat och genomfört städunderhåll. Entreprenören ansvarar för tillhandahållandet av samtliga redskap, maskiner, kemikalier mm för utförandet av städningen. Lokalspecifikationer och ritningar bifogas i upphandlingsdokumenten.

Procedure identifier: 1f865060-9fe1-4b3b-9836-57156788d264

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Country: Sweden

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 200 000 000,00 SEK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Städentreprenad område 1

Description: Upphandlingen omfattar städning med tillhörande service av lokaler i Nyköpings kommun med en total städyta om ca 105 000 kvm per anbudsområde. Uppdraget avser fullständigt ansvar för regelmässig städning, periodisk städning och extratjänster.

Upphandlingen har två anbudsområden, Område 1 och Område 2. Välstädade fastigheter är viktigt för alla som vistas i kommunens lokaler, en välskött inre miljö är kommunens ansikte utåt. Alla barn och unga ska ha möjlighet att vistas i hälsosamma och inspirerande inomhusmiljöer på skola och förskola. Kommunens övergripande målsättning för städverksamheten är därför att aktivt bidra till att skapa detta samt att bibehålla värdet på fastigheterna genom ett väl planerat och genomfört städunderhåll. Entreprenören ansvarar för tillhandahållandet av samtliga redskap, maskiner, kemikalier mm för utförandet av städningen. Lokalspecifikationer och ritningar bifogas i upphandlingsdokumenten.

Internal identifier: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:119458:Lot:1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90919300 School cleaning services, 90919200 Office cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Country: Sweden

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration end date: 31/08/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.e-avrop.com/nykoping/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=118449>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.e-avrop.com/nykoping/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=118449>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Swedish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Förvaltningsrätten i Linköping

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Nyköpings kommun

Organisation providing more information on the review procedures: Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Städentreprenad område 2

Description: Upphandlingen omfattar städning med tillhörande service av lokaler i Nyköpings kommun med en total städymta om ca 105 000 kvm per anbudsområde. Uppdraget avser fullständigt ansvar för regelmässig städning, periodisk städning och extratjänster.

Upphandlingen har två anbudsområden, Område 1 och Område 2. Välstädade fastigheter är viktigt för alla som vistas i kommunens lokaler, en välskött inre miljö är kommunens ansikte utåt. Alla barn och unga ska ha möjlighet att vistas i hälsosamma och inspirerande inomhusmiljöer på skola och förskola. Kommunens övergripande målsättning för städverksamheten är därför att aktivt bidra till att skapa detta samt att bibehålla värdet på fastigheterna genom ett väl planerat och genomfört städunderhåll. Entreprenören ansvarar för tillhandahållandet av samtliga redskap, maskiner, kemikalier mm för utförandet av städningen. Lokalspecifikationer och ritningar bifogas i upphandlingsdokumenten.

Internal identifier: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:119458:Lot:2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90919300 School cleaning services, 90919200 Office cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Södermanlands län (SE122)
Country: Sweden

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026
Duration end date: 31/08/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.e-avrop.com/nykoping/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=118449>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed
Address for submission: <https://www.e-avrop.com/nykoping/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=118449>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Swedish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Förvaltningsrätten i Linköping

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Nyköpings kommun

Organisation providing more information on the review procedures: Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Nyköpings kommun

Registration number: 212000-2940

Postal address: Stora torget

Town: Nyköping

Postcode: 61183

Country subdivision (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Country: Sweden

Email: upphandling@nykoping.se

Telephone: 0155-248000

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Antirio AB

Registration number: 556533-8133

Postal address: GÅRDSVÄGEN 18

Town: Solna

Postcode: 169 70

Country subdivision (NUTS): Stockholms län (SE110)

Country: Sweden

Email: support@e-avrop.com

Telephone: 08-501 190 00

Internet address: <https://www.e-avrop.com>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Förvaltningsrätten i Linköping

Registration number: 202100-2742

Postal address: Box 406

Town: Linköping

Postcode: 581 04

Country subdivision (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Country: Sweden

Email: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Telephone: +46 13-25 11 00

Internet address: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 7e9d7079-a4b0-4759-b506-940d4f7bc708 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/04/2026 14:35:01 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Swedish

Notice publication number: 286015-2026

OJ S issue number: 81/2026

Publication date: 27/04/2026