

## 286174-2026 - Competition

Germany – Building installation work – STIC Strausberg - TP-5 Neubau Bürogebäude, Los 17 - Schließanlage

OJ S 81/2026 27/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Landkreis Märkisch-Oderland / Amt für Digitalisierung, Organisation und Personal

Email: [ines\\_pfoertner@landkreismol.de](mailto:ines_pfoertner@landkreismol.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: STIC Strausberg - TP-5 Neubau Bürogebäude, Los 17 - Schließanlage

Description: STIC Strausberg - TP-5 Neubau Bürogebäude Garzauer Chaussee 1a, 15344 Strausberg, Los 17 - Schließanlage, Dieses Projekt wird gefördert aus Mitteln des Bundes und des Landes Brandenburg im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe: "Verbesserung der regionalen Wirtschaftsinfrastruktur" - GRW-Infrastruktur.

Procedure identifier: 3e005936-8b12-41c3-8fcf-4dedf3bd7961

Internal identifier: 2026-040

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45300000 Building installation work

Additional classification (cpv): 44521100 Locks, 44521110 Door locks, 44521120 Electronic security lock

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: STIC Wirtschaftsfördergesellschaft Märkisch-Oderland mbH, Garzauer Chaussee 1a

Town: Strausberg

Postcode: 15344

Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YR6YTPCQN8UN# Die Maßnahme wird gefördert aus Mitteln des Bundes und des Landes Brandenburg im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe: "Verbesserung der regionalen Wirtschaftsinfrastruktur" - GRW-Infrastruktur.

**Legal basis:**

### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Title: STIC Strausberg - TP-5 Neubau Bürogebäude, Los 17 - Schließanlage

Description: Los 17 - Schließanlage Das Angebot umfasst die Lieferung eines elektronischen Schließsystems mit sach- und fachgerechter Montage der Zylinder in Türen aller Art. Profil-Doppelzylinder beidseitig elektronisch 2 Stück, Profil-Knaufzylinder Knauf elektronisch 2 Stück, Profil-Doppel-Blindzylinder\_ohne Schließfunktion 18 Stück, Programmierschlüssel elektronisch 2 Stück, Nutzerschlüssel elektronisch 66 Stück, Freilauf FZG für Panikschlösser 19 Stück, Programmier- und Verwaltungssoftware Manager für die Programmierung und Verwaltung einer Schließanlage 1 Stück,  
Internal identifier: 2026-040

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45300000 Building installation work

Additional classification (cpv): 44521100 Locks, 44521110 Door locks, 44521120 Electronic security lock

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: STIC Wirtschaftsfördergesellschaft Märkisch-Oderland mbH, Garzauer  
Chaussee 1a  
Town: Strausberg  
Postcode: 15344  
Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)  
Country: Germany

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 20/07/2026

Duration end date: 04/09/2026

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: aktuelle Bescheinigung Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV) der zuständigen Auftragsberatungsstelle (Abst), gleichwertiges Zertifikat oder Präqualifikation (wenn vorhanden, bitte beifügen) (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Bescheinigung in Steuersachen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Betriebshaftpflichtversicherung /Berufshaftpflichtversicherungsdeckung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung  
Sozialversicherungsbeiträge (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German  
Deadline for requesting additional information: 19/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YR6YTPCQN8UN/documents>

**Ad hoc communication channel:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YR6YTPCQN8UN>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YR6YTPCQN8UN>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: nach der VOB/B, den Besonderen und den Zusätzlichen Vertragsbedingungen

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 40 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: keine

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Einzureichende Unterlagen: siehe 15. VVB 211EU - Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen nach der VOB/B, den Besonderen und den Zusätzlichen Vertragsbedingungen

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie (MWAE)

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie (MWAE)

Information about review deadlines: Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheiten der Unternehmen/Bieter sowie auf die Präklusionsregelungen gemäß § 160 Abs. 3 GWB hinsichtlich der Behauptung von Verstößen gegen die Bestimmungen über das Vergabeverfahren hin. § 160 Abs. 3 GWB lautet: Der Antrag [auf Nachprüfung] ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 [GWB] bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 [GWB]. § 134 Absatz 1 Satz 2 [GWB] bleibt unberührt. Die Vergabestelle wird gemäß § 134 GWB die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, hiervon vor Zuschlagserteilung nach Maßgabe des § 134 GWB informieren. Bei schriftlicher Information darf der Vertrag erst 15 Kalendertage, bei Information auf elektronischem Weg oder per Telefax erst zehn Kalendertage nach Absendung der Information geschlossen werden (§ 134 Abs. 2 Satz 1 und 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber, § 134 Abs. 2 Satz 3 GWB.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Märkisch-Oderland / Amt für Digitalisierung, Organisation und Personal

Organisation providing more information on the review procedures: Landkreis Märkisch-Oderland / Rechnungsprüfungsamt

Organisation receiving requests to participate: Landkreis Märkisch-Oderland / Amt für Digitalisierung, Organisation und Personal

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Märkisch-Oderland / Amt für Digitalisierung, Organisation und Personal

Registration number: 00000000

Postal address: Puschkinplatz 12

Town: Seelow

Postcode: 15306

Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Country: Germany

Contact point: Fachdienst Organisation und Zentrale Vergabestelle

Email: [ines\\_pfoertner@landkreismol.de](mailto:ines_pfoertner@landkreismol.de)

Telephone: +49 3346850-7831

Fax: +49 3346850-7839

Internet address: <https://www.maerkisch-oderland.de/>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

### 8.1. ORG-0002

Official name: Landkreis Märkisch-Oderland / Rechnungsprüfungsamt

Registration number: es gibt keine

Postal address: Puschkinplatz 12

Town: Seelow

Postcode: 15306

Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Country: Germany

Contact point: Rechnungsprüfungsamt

Email: [rechnungspruefungsamt@landkreismol.de](mailto:rechnungspruefungsamt@landkreismol.de)

Telephone: +49 3346850-6040

Fax: +49 3346420

Internet address: <http://www.maerkisch-oderland.de/>

#### **Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie (MWAE)

Registration number: t:03318661719

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Email: [vergabekammer@mwae.brandenburg.de](mailto:vergabekammer@mwae.brandenburg.de)

Telephone: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

Internet address: <https://mwae.brandenburg.de/>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

Mediation organisation

### 8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

#### **Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 993eb12c-9fbe-4baf-a574-0ff8fe26e9e4 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/04/2026 12:29:12 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 286174-2026

OJ S issue number: 81/2026

Publication date: 27/04/2026