

## 286188-2026 - Competition

### Poland – Construction work – „BUDOWA KOMPLEKSU AKADEMII WOJSKOWEGO I STOŁÓWKI WOJSKOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ (W TYM PARKING)”

OJ S 81/2026 27/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Works

## 1. Buyer

---

### 1.1. Buyer

Official name: Wojskowa Akademia Techniczna im. Jarosława Dąbrowskiego

Email: [dzp@wat.edu.pl](mailto:dzp@wat.edu.pl)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Title: „BUDOWA KOMPLEKSU AKADEMII WOJSKOWEGO I STOŁÓWKI WOJSKOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ (W TYM PARKING)”

Description: Przedmiotem zamówienia jest „Budowa kompleksu Akademii Wojskowej i Stołówki Wojskowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą (w tym parking)” w skład którego wchodzi: Część I: „Budowa Akademii Wojskowej (AW-8) w tym parking w formule »zaprojektuj i wykonaj«” oraz Część II: „Budowa Stołówki Wojskowej (SW-4) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w formule »zaprojektuj i wykonaj«” Wymagany termin wykonania zamówienia: Część I (AW-8): do 20 miesięcy od dnia podpisania umowy Część II (SW-4): do 25 miesięcy od dnia podpisania umowy

Procedure identifier: dec6e17f-8d49-410c-bc00-2f55da0513af

Internal identifier: 21/DIB/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45111291 Site-development work, 71220000 Architectural design services, 45330000 Plumbing and sanitary works, 31310000 Mains, 45216230 Military shelter construction work, 45311200 Electrical fitting work, 45232460 Sanitary works, 32520000 Telecommunications cable and equipment, 30190000 Various office equipment and supplies

#### 2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. gen. Sylwestra Kaliskiego 2

Town: Warszawa

Postcode: 00-908

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Additional information: Obowiązki informacyjne wykonawcy wynikające z RODO. 1) Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał (będą to w szczególności osoby fizyczne: skierowane do realizacji zamówienia, podwykonawcy, podmioty udostępniające zasoby, pełnomocnicy, członkowie organów zarządzających). Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (art. 13 ust. 4 RODO), 2) Wykonawca zobowiązany jest również wypełnić w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO, 3) Obowiązek informacyjny, Wykonawca wypełni poprzez przekazanie osobom, o których mowa powyżej poprzez zapoznanie ich z treścią punktu XXVI specyfikacji, 4) W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełni ww. obowiązki informacyjne, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do złożenia oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO. Potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego w imieniu Zamawiającego Wykonawca potwierdza poprzez akceptację w formularzu ofertowym Oświadczenia RODO. Obowiązek informacyjny zostanie spełniony poprzez akceptację w formularzu ofertowym oświadczenia RODO. Informacje dotyczące RODO, znajdują się w Rozdziale XXVII SWZ.

#### 2.1.4. General information

Additional information: 1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć za pośrednictwem Platformy, podpisane przez osoby uprawnione kwalifikowanym podpisem elektronicznym następujące dokumenty: 1) Formularz ofertowy – systemowy; 2) Jednolity europejski dokument zamówienia (JEDZ); 3) Zestawienie Kosztów Zadania (ZKZ) – stanowiące załącznik nr 7 do SWZ; 4) Oświadczenia Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia UE nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – stanowiące załącznik nr 3 do SWZ; 5) Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia UE nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – stanowiące załącznik nr 4 do SWZ; 6) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby – stanowiące załącznik nr 5 do SWZ; 7) Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – stanowiące załącznik nr 6 do SWZ; 8) Pełnomocnictwo (w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik), z którego wynika prawo do podpisania oferty oraz innych dokumentów składanych wraz z ofertą; 9) Dokument potwierdzający wniesienie wadium w formie innej niż pieniężna. 2. Zamawiając wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, podmiotowych środków dowodowych potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia: 1. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie przesłanek wykluczenia

z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w myśl ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. 3. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącego orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 5 – 10 ustawy Pzp. 4. Wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane należyście. 5. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie robót oraz kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 3. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 3 000 000,00 zł. 4. Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę obowiązkowej wizji lokalnej. Szczegóły w dokumentacji postępowania. 5. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Szczegóły w dokumentacji postępowania. 6. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzieleniu zamówienia w przypadku o którym mowa w art. 257 ustawy Pzp. 7. Termin związania ofertą upływa w dniu 04.09.2026 r. 8. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający wymaga podmiotowego środka dowodowego w tym zakresie. Zamawiający uzna spełnienie warunku jeżeli Wykonawca: a) w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: wykonał 2 zadania (umowy), w tym: 1 zadanie (umowę) polegające na budowie (zgodnie z definicją Prawa budowlanego) budynku użyteczności publicznej w formule »zaprojektuj i wykonaj«, o powierzchni użytkowej budynku nie mniejszej niż 5 000 m<sup>2</sup>, o wartości nie mniejszej niż 75 000 000,00 zł brutto tego zadania (umowy) oraz 1 zadanie (umowę) polegające na budowie (zgodnie z definicją Prawa budowlanego) stołówki lub innego budynku o funkcji gastronomicznej lub innego budynku, w którym przewidziano funkcję gastronomiczną w formule »zaprojektuj i wykonaj«, o powierzchni użytkowej budynku nie mniejszej niż 2 000 m<sup>2</sup>, o wartości nie mniejszej niż 40 000 000,00 zł brutto tego zadania (umowy) lub w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: wykonał 1 zadanie (umowę) polegające na budowie (zgodnie z definicją Prawa budowlanego) budynku użyteczności publicznej wraz z funkcją gastronomiczną w formule »zaprojektuj i wykonaj«, o powierzchni użytkowej budynku nie mniejszej niż 7 000 m<sup>2</sup>, o wartości nie mniejszej niż 115 000 000,00 zł brutto tego zadania (umowy). oraz załączy dowody określające, że roboty te zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; b) będzie dysponował osobami zdolnymi do

wykonania zamówienia na podstawie wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówieni. Szczegóły tego warunku zostały opisane w pozycji 5.1.6 Ogłoszenia o zamówieniu.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: „BUDOWA KOMPLEKSU AKADEMIIKA WOJSKOWEGO I STOŁÓWKI WOJSKOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ (W TYM PARKING)”

Description: Przedmiotem zamówienia jest „Budowa kompleksu Akademika Wojskowego i Stołówki Wojskowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą (w tym parking)” w skład którego wchodzi: Część I: „Budowa Akademika Wojskowego (AW-8) w tym parking w formule »zaprojektuj i wykonaj«” oraz Część II: „Budowa Stołówki Wojskowej (SW-4) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w formule »zaprojektuj i wykonaj«”

Internal identifier: 21/DIB/2026

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71220000 Architectural design services, 45111291 Site-development work, 31310000 Mains, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45216230

Military shelter construction work, 45232460 Sanitary works, 45311200 Electrical fitting work, 32520000 Telecommunications cable and equipment, 30190000 Various office equipment and supplies

**5.1.2. Place of performance**

Postal address: ul.gen. Sylwestra Kaliskiego 2

Town: Warszawa

Postcode: 00-908

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

**5.1.3. Estimated duration**

Duration: 25 Months

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający uzna spełnianie warunku jeśli Wykonawca będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia na podstawie wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz oświadczenia z których wynikać będzie, że Wykonawca dysponuje bądź będzie dysponował co najmniej: 1)1 osobą (Projektantem) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń i 1 osobą (Projektantem) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub 1 osobą (Projektantem) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania

w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz 2)1 osobą (Projektantem) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i 1 osobą (Projektantem) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub 1 osobą (Projektantem) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz 3)1 osobą (Projektantem) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń i 1 osobą (Projektantem) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub 1 osobą (Projektantem) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz 4)1 osobą (Projektantem) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń i 1 osobą (Projektantem) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub 1 osobą (Projektantem) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz 5)1 osobą (Projektantem) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych przewodowych i bezprzewodowych bez ograniczeń i 1 osobą (Projektantem) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych przewodowych i bezprzewodowych bez ograniczeń lub 1 osobą (Projektantem) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych przewodowych i bezprzewodowych bez ograniczeń oraz 6) 1 osobą (Kierownikiem budowy) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i 1 osobą (Kierownikiem budowy) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub 1 osobą (Kierownikiem budowy) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz 7)1 osobą (Kierownikiem robót) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń i 1 osobą (Kierownikiem robót) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub 1 osobą (Kierownikiem robót) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz 8)1 osobą (Kierownikiem robót) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń i 1 osobą (Kierownikiem robót) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub 1 osobą (Kierownikiem robót) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz 9)1 osobą (Kierownikiem robót) posiadającą

uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych przewodowych i bezprzewodowych bez ograniczeń i 1 osobą (Kierownikiem robót) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych przewodowych i bezprzewodowych bez ograniczeń lub 1 osobą (Kierownikiem robót) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych przewodowych i bezprzewodowych bez ograniczeń oraz - oraz złożyć oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia i doświadczenie wraz ze wskazaniem: podmiotu, na rzecz którego dokumentacja projektowa/budowa były wykonane, przedmiotu dokumentacji projektowej /budowy, powierzchni użytkowej oraz liczby kondygnacji. UPRAWNIENIA I DOŚWIADCZENIE zostały szczegółowo opisane w dokumentacji postępowania tj. Rozdział V SWZ.

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Description: Cena 100%

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://wat.ezamawiajacy.pl/pn/wat/demand/271978/notice/public/details>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://wat.ezamawiajacy.pl/pn/wat/demand/271978/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Description of the financial guarantee: 1) Zamawiający wymaga wniesienia wadium. 2. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych 00/100). 3. W zależności od wyboru Wykonawcy, wadium może być wniesione: 1) w pieniądzu, przelewem na konto Zamawiającego PEKAO S.A. Warszawa ul. Towarowa 25 Nr 34 1240 5918 1111 0000 4910 0228 z dopiskiem „Wadium do postępowania na „BUDOWĘ KOMPLEKSU AKADEMIIKA WOJSKOWEGO I STOŁÓWKI WOJSKOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ (W TYM PARKING)”, nr sprawy: 21/DIB/2026. Skuteczne wniesienie wadium przelewem oznacza obecność wymaganej kwoty wadium na koncie Zamawiającego w wyżej wymienionym terminie, czyli datą wpłaty wadium jest data wpływu na konto, a nie data złożenia przelewu. 2) wadium w formie innej niż pieniężna Wykonawca wnosi w formie elektronicznej poprzez zamieszczenie na Platformie w sekcji „Przygotowanie oferty”, następnie podsekcji „Dokumenty do oferty”, poprzez wybranie polecenia „Przeciagnij tutaj lub Wybierz plik z dysku” – oryginału dokumentu wadialnego tj. opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia tj. wystawcę dokumentu,

w formacie umożliwiającym Zamawiającemu odczyt dokumentu (Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia dokumentu wadium np. w formacie xml). Beneficjentem wnoszonego wadium w innej formie, niż pieniądzu jest Wojskowa Akademia Techniczna (WAT). 3) dokument wadium wniesiony w formie gwarancji/poręczenia powinien zawierać klauzulę o gwarantowaniu wypłaty należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze pisemne żądanie WAT. Tak wnoszone wadium powinno zabezpieczać złożoną ofertę na cały okres związania ofertą, poczynając od dnia składania ofert. Spory pomiędzy WAT a wystawcą gwarancji/poręczenia wynikające z udzielonej gwarancji/poręczenia rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby WAT. 4. W przypadku stwierdzenia, że Wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wnioski o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 w wyznaczonym czasie i formie, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp. 5. Okoliczności i zasady zwrotu, zatrzymania oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa Pzp. 2) Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 2. Wykonawca tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wniesie – najpóźniej w chwili zawarcia Umowy - zabezpieczenie należytego wykonania Umowy (obejmujące okres wykonania Umowy oraz okres gwarancji i rękojmi) w formie określonej w art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w wysokości 5% wartości Części I Umowy brutto wskazanej w § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy oraz w wysokości 5% wartości Części II Umowy brutto wskazanej w § 3 ust. 1 pkt 2 Umowy. Szczegóły zostały opisane w dokumentacji postępowania tj. Rozdział XXIV SWZ. Deadline for receipt of tenders: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://wat.ezamawiajacy.pl/pn/wat/demand/271978/notice/public/details>

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy. Szczegóły zmian zostały opisane w § 17 Projektu umowy, stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: 1.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. spółka cywilna, konsorcjum). W takim przypadku Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi jednoznacznie wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, musi w swej treści zawierać wskazanie niniejszego postępowania. Spółka cywilna dołącza ww. pełnomocnictwo lub dokument, z którego wynika ww. pełnomocnictwo: poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy spółki cywilnej lub uchwałę.

Konsorcjum dołącza ww. pełnomocnictwo lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy regulującej współpracę konsorcjum, z której wynika ustanowione pełnomocnictwo. 2.

W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. 3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia do oferty dołączają oświadczenie stanowiące załącznik nr 6 do SWZ, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy. 4. Jeżeli oferta Wykonawców o których mowa w ust. 1 zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia umowy regulującej współpracę tych podmiotów.

Financial arrangement: Wynagrodzenie zostanie wypłacone za faktyczne wykonanie przedmiotu Umowy, potwierdzone przez inspektorów nadzoru inwestorskiego, zgodnie z "Harmonogramami rzeczowo - finansowymi robót", złożoną ofertą oraz umową. Szczegóły w § 3 Projektu umowy tj. Załączniku nr 2 do SWZ.

#### **5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym Rozdziale przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołanie lub kopię odwołania należy przesłać w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy e-zamawiający poprzez link: <https://wat.ezamawiajacy.pl>. 4. Szczegółowe regulacje dotyczące Środków ochrony prawnej zawiera Dział IX ustawy Pzp – Środki Ochrony Prawnej.

## **8. Organisations**

---

### **8.1. ORG-0001**

Official name: Wojskowa Akademia Techniczna im. Jarosława Dąbrowskiego

Registration number: 527-020-63-00

Postal address: ul. gen. Sylwestra Kaliskiego 2

Town: Warszawa

Postcode: 00-908

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Dział Zamówień Publicznych

Email: [dzp@wat.edu.pl](mailto:dzp@wat.edu.pl)

Telephone: +4822261837865

Internet address: <https://www.wojsko-polskie.pl/wat/>

Information exchange endpoint (URL): <https://wat.ezamawiajacy.pl/>

Buyer profile: <https://wat.ezamawiajacy.pl>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0002**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48224587840

Fax: +48224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

243848-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Zmiana terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą.

## Notice information

---

Notice identifier/version: d0b06592-87b4-4161-8ec9-ad9fed25a5fa - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/04/2026 09:25:26 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 286188-2026

OJ S issue number: 81/2026

Publication date: 27/04/2026