

## 287035-2026 - Competition

Croatia – Construction work for buildings relating to law and order or emergency services – NNS  
CZ Jastrebarsko, radovi uređenja građevina, vanjskog prostora i infrastrukture  
OJ S 81/2026 27/04/2026  
Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

Email: [fsandrak@mup.hr](mailto:fsandrak@mup.hr)

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Public order and safety

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: NNS CZ Jastrebarsko, radovi uređenja građevina, vanjskog prostora i infrastrukture

Description: Predmet nabave je izvođenje radova uređenja postojećih građevina, vanjskog prostora i infrastrukture za potrebe Nastavnog nacionalnog središta civilne zaštite u Jastrebarskom, Ulica Zrinski-Frankopanska bb. Radovi će se izvoditi u skladu s člankom 5. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23), te glavnim i izvedbenim projektima koje je izradio APG INŽENJERING d.o.o. Dugo Selo, glavna projektantica ovlaštena arhitektica Lidija Grebenar, dipl. ing. arh., a obuhvaćaju: - uređenje postojećih građevina oznaka: 11, 12, 13, 14, 15, 20, 21, 61 i 62 - uređenje vanjskog prostora i infrastrukture oko navedenih građevina

Procedure identifier: 4bfb95b6-0d4e-4caf-b6e3-b5775f7922d4

Internal identifier: 678/25

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Otvoreni postupak

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45216100 Construction work for buildings relating to law and order or emergency services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

Country: Croatia

Additional information: Jastrebarsko, Ulica Zrinski-Frankopanska bb

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 20 744 388,10 EUR

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, Notice

Participation in a criminal organisation: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corruption: Korupcija

Fraud: Prijevarena

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Money laundering or terrorist financing: Pranje novca ili financiranje terorizma

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Breaching obligation relating to payment of taxes: Plaćanje poreza

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Bankruptcy: Stečaj

Insolvency: Nesolventnost

Assets being administered by liquidator: Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj

Arrangement with creditors: Nagodba s vjerovnicima

Business activities are suspended: Suspendirane poslovne aktivnosti

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: NNS CZ Jastrebarsko, radovi uređenja građevina, vanjskog prostora i infrastrukture

Description: Predmet nabave je izvođenje radova uređenja postojećih građevina, vanjskog prostora i infrastrukture za potrebe Nastavnog nacionalnog središta civilne zaštite u Jastrebarskom, Ulica Zrinski-Frankopanska bb. Radovi će se izvoditi u skladu s člankom 5. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23), te glavnim i izvedbenim projektima koje je izradio APG-INŽENJERING d.o.o. Dugo Selo, glavna projektantica ovlaštena arhitektica Lidija Grebenar, dipl. ing. arh., a obuhvaćaju: - uređenje postojećih građevina oznaka: 11, 12, 13, 14, 15, 20, 21, 61 i 62 - uređenje vanjskog prostora i infrastrukture oko navedenih građevina Uređenjem građevina predviđeno je poboljšanje svih temeljnih zahtjeva za građevine, u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 155/25). Uređenjem vanjskog prostora i infrastrukture predviđeno je: - izvedba ograde oko cijelog kompleksa Nastavnog nacionalnog središta - uređenje postojećeg centralnog platoa s pozornicom koji će se koristiti kao vanjsko vježbalište za praktični dio nastave, uz pristup i za teretna vozila - uređenje pristupnih prometnica i svih internih prometnica unutar kompleksa uključujući izvedbu oborinske odvodnje - izvedba vanjske rasvjete, uključujući izvedbu novih rasvjetnih stupova s LED svjetiljkama, unutar kompleksa Nastavnog nacionalnog središta, na način da pokriva prometnice, te manipulativne površine i pješačke staze - izvedba nedostajućih prilaznih staza za korisnike sukladno novom režimu kretanja unutar Nastavnog nacionalnog središta, prilagođeno za pristup osobama s invaliditetom - izvedba parkirališta uz

postojeću zgradu br. 61 - rekonstrukcija svih vanjskih instalacija vode i odvodnje - rekonstrukcija postojećih infrastrukturnih priključaka - izgradnja multifunkcionalnog sportskog igrališta (rukometno, košarkaško i igralište za mali nogomet) te kružnu stazu za trčanje na prostoru poligona za desetboj - hortikulturno uređenje u skladu s prirodnim okolišem makro i mikro lokacije ...

Internal identifier: 678/25

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45216100 Construction work for buildings relating to law and order or emergency services

Additional classification (cpv): 45220000 Engineering works and construction works, 45262700 Building alteration work, 45454000 Restructuring work

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

Country: Croatia

Additional information: Jastrebarsko, Ulica Zrinski-Frankopanska bb

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 27/07/2026

Duration: 32 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 20 744 388,10 EUR

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

##### Information about European Union funds:

EU funds programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2014/2020)

Identifier of EU funds: PK.3.4.13.0002

Further details of EU funds: Projektom se jačaju kapaciteti sustava civilne zaštite kroz uređenje i rekonstrukciju građevina, infrastrukture i vanjskih prostora Nastavnog nacionalnog središta za osposobljavanje sudionika i pripadnika operativnih snaga sustava civilne zaštite u Jastrebarskom. Projektom je predviđeno uređenje postojećih građevina (ukupno 9), vanjskih prostora i infrastrukture Nastavnog nacionalnog središta civilne zaštite u Jastrebarskom. Sedam manjih građevina (oznaka 11, 12, 13, 14, 15, 20 i 21) ukupne površine 3.850 m<sup>2</sup> su u lošem stanju (krovište, zidovi, konstrukcija, infrastruktura) i potrebno je potpuno uređenje, dok je glavna upravna građevina (oznake 61) površine 4.266 m<sup>2</sup> u nešto boljem stanju, ali je također potrebno potpuno uređenje s obzirom na potrebu zadovoljenja građevinskih i arhitektonskih propisa. Sedam manjih građevina uredit će se kao sobe za smještaj polaznika, restoran (za pripremu i podjelu hrane), radionica i spremište, teretana i arhiva. Unutar glavne upravne građevine uredit će se i opremiti: učionice, kabineti za izvođenje nastave, uredi za uposlenike, konferencijska sala za veće skupove, sanitarni prostori itd. Deveta građevina (oznake 62) je površine svega 14.46 m<sup>2</sup> i uredit će se kao spremište sportskih rekvizita i alata. Radovi uređenja građevina uključuju (između ostalog): energetske obnovu ovojnice svih zgrada, uključujući i zamjenu postojećih krovišta, ojačanje postojećeg konstruktivnog sustava

u svim zgradama, sanaciju zidova, nove podove, obnovu unutarnjih zidova i novih pregradnih zidova, izvođenje spuštenih stropova, izvođenje novih elektroinstalacija, instalacija vodovoda i odvodnje, sustav ventilacije, grijanja s dizalicama topline, video nadzor i dr. Uređenjem vanjskog prostora i infrastrukture predviđeno je: - izvedba ograde oko cijelog kompleksa Nastavnog nacionalnog središta - uređenje postojećeg centralnog platoa s pozornicom koji će se koristiti kao vanjsko vježbalište za praktični dio nastave, uz pristup i za teretna vozila - uređenje pristupnih prometnica i svih internih prometnica unutar kompleksa uključujući izvedbu oborinske odvodnje - izvedba vanjske rasvjete, uključujući izvedbu novih rasvjetnih stupova s LED svjetiljkama, unutar kompleksa Nastavnog nacionalnog središta, na način da pokriva prometnice, te manipulativne površine i pješačke staze - izvedba nedostajućih prilaznih staza za korisnike sukladno novom režimu kretanja unutar Nastavnog nacionalnog središta, prilagođeno za pristup osobama s invaliditetom - izvedba parkirališta uz postojeću zgradu br. 61 - rekonstrukcija svih vanjskih instalacija vode i odvodnje - rekonstrukcija postojećih infrastrukturnih priključaka - izgradnja multifunkcionalnog sportskog igrališta (rukometno, košarkaško i igralište za mali nogomet) te kružnu stazu za trčanje na prostoru poligona za desetboj - hortikulturno uređenje u skladu s prirodnim okolišem makro i mikro lokacije ...

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes  
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes  
Additional information: Financijska sredstva Ministarstva unutarnjih poslova RH planirana su u Državnom proračunu RH za 2025. godinu u sklopu projekta K863033.001 „Uređenje građevina i vanjskog prostora Nastavnog nacionalnog središta civilne zaštite u Jastrebarskom“, temeljem Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz programa „Konkurentnost i kohezija 2021. – 2027.“; PK.3.4.13.0002, KLASA: 018-03/25-01/10, URBROJ: 511-01-316-25-2 od 26. lipnja 2025.

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije

Approach to reducing environmental impacts: Climate change adaptation, Pollution prevention and control

Social objective promoted: Accessibility for all

The procurement falls within the scope of the Energy Efficiency Directive (EED) (EU) 2023 /1791

#### **List of products, works, services and buildings related to the Energy Efficiency Directive (EED):**

Buildings (Nearly-zero energy buildings)

#### **5.1.8. Accessibility criteria**

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Cijena ponude

Description: Cijena ponude

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 90

##### Criterion:

Type: Quality

Name: Ponudeni jamstveni rok za izvedene radove i ugrađenu opremu (J)

Description: Minimalni jamstveni rok za izvedene radove i ugrađenu opremu je 24 mjeseca, a maksimalni rok koji se uzima u obzir je 60 mjeseci. Informacija o ponuđenom roku se dostavlja putem sustava EOJN. Jamstveni rok moguće je iskazati isključivo cijelim brojem u mjesecima. Ukoliko u ponudi nije navedeno trajanje jamstvenog roka, smatrat će se da ponuditelj nudi minimalni jamstveni rok od 24 mjeseca, ostvarit će 0 bodova, ali ponuda neće biti odbijena. Ukoliko se nudi jamstveni rok dulji od 60 mjeseci, smatrat će se da je ponuđen maksimalni rok koji se uzima u obzir.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://eojn.hr/tender-eo/73329>

##### Ad hoc communication channel:

Name: <https://eojn.hr/>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://eojn.hr/tender-eo/73329>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Croatian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Ponuditelj je obvezan uz ponudu predati bankovno jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 500.000,00 eura s rokom valjanosti najmanje do isteka roka valjanosti ponude. Jamstvo banke za ozbiljnost ponude mora sadržavati naziv nadmetanja za koje se izdaje i evidencijski broj nabave naručitelja. Jamstvo banke mora važiti najmanje do isteka roka valjanosti ponude i mora sadržavati obvezu da će banka „na prvi poziv“ i „bez prigovora“ isplatiti iznos jamstva u slučaju: - odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, - nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata u skladu s člankom 263. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16, 114/22) - neprihvatanje ispravka računске greške - odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi - nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi Jamstvo za ozbiljnost ponude, Naručitelj je obvezan vratiti ponuditeljima u roku od deset (10) dana od dana potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, odnosno dostave jamstva za uredno izvršenje ugovora u skladu s člankom 217. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16, 114/22). Ako istekne rok valjanosti ponude, javni naručitelj mora

tražiti od ponuditelja produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude sukladno tom produženom roku. Jamstvo za ozbiljnost ponude, ne smije biti oštećeno. U skladu sa člankom 214. stavkom 4. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16, 114/22) gospodarski subjekt može kao jamstvo za ozbiljnost ponude dati novčani polog u navedenom iznosu od 500.000,00 eura. Novčani polog potrebno je uplatiti u Državni proračun RH, Broj računa: HR 1210010051863000160, Model: HR63, Poziv na broj: 9725-713-23221, Opis plaćanja: polog evidencijski broj nabave 678/25 jamstvo za ozbiljnost ponude. Po okončanju postupka javne nabave gospodarskom subjektu će biti vraćen polog, odnosno bankovno jamstvo. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata, u vezi jamstva moguće su sljedeće opcije: 1. opcija: bilo koji GS može biti nalogodavac, a jamstvo mora glasiti na sve članove zajednice ponuditelja. 2. opcija: jedan član zajednice ponuditelja može biti nalogodavac, a jamstvo mora glasiti na sve članove zajednice (mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata i u njemu moraju biti navedeni članovi zajednice ponuditelja. 3. opcija: svaki član zajednice ponuditelja (ili drugi gospodarski subjekt kao nalogodavac za pojedinog člana zajednice) može dostaviti zasebno jamstvo za svoj dio garancije (zbroj svih garancija mora odgovarati iznosu jamstva navedenom u dokumentaciji o nabavi).

Deadline for receipt of tenders: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: MUP RH, Zagreb, Ilica 335, objekt 3, soba 216.

Additional information: U skladu sa člankom 282. stavak 8. pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlaštene predstavnici ponuditelja. Ovlaštene predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Nije definirano

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: Rok plaćanja je 30 dana od dana ovjere računa/situacije od strane stručnog nadzora i ovlaštene osobe naručitelja za praćenje radova. Obračun radova izvršit će se putem privremenih i okončane situacije na osnovu dokaznice mjera, građevinske knjige i jediničnih cijena iz ugovornog troškovnika. U privremenim situacijama se mogu obračunavati samo potpuno završeni radovi u kojima su izvedene sve tehnološke faze sadržane u jediničnoj cijeni stavke troškovnika. Putem privremenih situacija je moguće platiti do 95% ukupnog iznosa ugovorenih radova. Plaćanje radova je uvjetovano valjanošću garancija banke iz ove dokumentacije o nabavi. U slučaju da do dospjeća plaćanja privremene ili okončane situacije izvođač ne dostavi valjanu garanciju ili ne produži njenu valjanost koja je istekla, naručitelj će kod plaćanja te situacije zadržati iznos kao novčani polog u visini navedene garancije, do dostave valjane garancije. Predujam je isključen, kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja.

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisation providing additional information about the procurement procedure:  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

Organisation providing more information on the review procedures: MINISTARSTVO  
UNUTARNJIH POSLOVA

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

Registration number: 36162371878

Postal address: ULICA GRADA VUKOVARA 33

Town: GRAD ZAGREB

Postcode: 10000

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia

Contact point: Franjo Šandrk

Email: [fsandrk@mup.hr](mailto:fsandrk@mup.hr)

Telephone: +385 13788180

Internet address: <https://mup.gov.hr/>

#### Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0002

Official name: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registration number: 95857869241

Postal address: Ulica grada Vukovara 23/V

Town: Zagreb

Postcode: 10000

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia

Contact point: Kontakt

Email: [dkom@dkom.hr](mailto:dkom@dkom.hr)

Telephone: +385 14559 930

Internet address: <https://www.dkom.hr/>

#### Roles of this organisation:

Review organisation

### 8.1. ORG-0003

Official name: Narodne novine d.d.

Registration number: TED94

Registration number: HR64546066176

Postal address: Savski gaj XIII. 6

Town: Zagreb

Postcode: 10020

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia  
Contact point: EOJN Helpdesk  
Email: [eojn@nn.hr](mailto:eojn@nn.hr)  
Telephone: +385 16652889  
Internet address: <https://www.nn.hr/>  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

34c885d5-1e8a-4c50-ba86-af154228ac67-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Ažuriranje troškovnika prema upitima gospodarskih subjekata i odgovorima naručitelja.

Priloženi su izvedbeni arhitektonski projekti (mape I) za zgrade 11, 12, 13, 14, 15, 20 i 21 sa ispravljenim shemama stolarije, bravarije ... i usuglašenim podacima s troškovnikom.

### 10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Izmjena troškovnika - Priložen je izmijenjeni troškovnik oznake "Troškovnik radova\_23.4.2026." s ažuriranim podacima u pojedinim stavkama prema upitima gospodarskih subjekata i odgovorima naručitelja.

The procurement documents were changed on: 25/04/2026

## Notice information

---

Notice identifier/version: de7df9ee-137f-41fc-967c-282a127110df - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/04/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Croatian

Notice publication number: 287035-2026

OJ S issue number: 81/2026

Publication date: 27/04/2026