

287138-2026 - Competition

Germany – Engineering design services – Los 1, Gebäude und Innenräume

OJ S 81/2026 27/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Gifhorn

Email: vergabestelle@landkreis-gifhorn.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Los 1, Gebäude und Innenräume

Description: Der Tierschutzverein Gifhorn und Umgebung e.V. plant das bisherige Tierschutzheim durch einen Neubau auf einem bereits käuflich erworbenen Grundstück am Ortsrand von Ribbesbüttel zu ersetzen. Geographisch liegt das Grundstück an der Kreisstraße 82 (K82) zwischen der Ortschaft Ribbesbüttel und dem Ortsteil Winkel, Stadt Gifhorn.

Sonstiges: siehe weitere Angaben in den Ausschreibungsunterlagen.

Procedure identifier: dc59eb3a-efa2-406d-bb9d-1f626ea4daf2

Internal identifier: Neubau eines Tierheims, Winkeler Str., 38551 Ribbesbüttel

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gifhorn (DE914)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations in the fields of labour law: Als Grundlage wird das NTVergG herangezogen.

Breaching of obligations in the fields of social law: Als Grundlage wird das NTVergG herangezogen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 1: Gebäude und Innenräume

Description: Für den Neubau hat der Tierschutzverein bereits einen Bauantrag beim Bauordnungsamt des Landkreises Gifhorn gestellt. Eine Baugenehmigung steht noch aus. Relevante Bauantragsunterlagen sind dieser Ausschreibung beigelegt. Die Zu- und Ausfahrt zum/vom Grundstück erfolgt über die K82 sowie eine noch zu errichtende Stichstraße mit Wendehammer. Die Planung und Errichtung einer Linksabbiegespur auf der K82 sowie der Stichstraße erfolgt federführend über die Samtgemeinde Isenbüttel. Um keine Kollision der beiden Baumaßnahmen (Hochbau Tierschutzheim, Tiefbau Erschließungsstraßen) zu bekommen, ist vorgesehen, während der Bauphase des Tierschutzheimes eine Baustellenzufahrt direkt von der K82 einzurichten. Positive Vorgespräche mit dem Kreisstraßenwesen des Landkreises Gifhorn sind bereits geführt worden. Ein entsprechender offizieller Antrag ist im Rahmen der Planungsleistungen vom beauftragten Planungsbüro vorzubereiten und einzureichen. Das Tierschutzheim ist in mehreren einzelnstehenden Gebäuden aufgeteilt und soll ausreichend Platz für Hunde, Katzen und diverse Kleintiere bieten. Quarantänestationen für kranke Tiere sind vorgesehen. In einem der Gebäude befinden sich im Erdgeschoß die Verwaltungsräumlichkeiten des Tierschutzheimes und im Obergeschoß eine Mietwohnung für eine/n Mitarbeiter/in des Tierschutzvereins. Neben den 10 dauerhaft vorzuhaltenden Parkplätzen (befestigt) sind für Sonderveranstaltungen des Tierschutzvereins weitere Bedarfsparkplätze (unbefestigt) gemäß Lageplan einzuplanen. Alle notwendigen Versorgungsleitungen müssen – zum Teil über längere Wegstrecken - zunächst an das Baugrundstück herangeführt werden. Die entsprechenden Abstimmungen mit den jeweiligen Versorgungsträger sind Bestandteil der Planungsleistungen. Folgende Versorgungsleitungen sind einzuplanen: • Frischwasser • Abwasser • Strom • Telekommunikation incl. eines leistungsstarken Internetanschlusses Die Beheizung der Gebäude ist mit zukunftsorientierten Techniken vorzusehen. Ob eine raumluftechnische Anlage einzuplanen ist, ist im Rahmen der weitergehenden Planungen zu entscheiden. Die Gesamtnutzfläche des Tierschutzheimes beträgt ca. 1.400 m², davon entfallen ca. 1.000 m² auf die Tierhäuser, ca. 330 m² auf Verwaltung incl. Mietwohnung und 70 m² auf einen Carport. Veränderungen bleiben bis zur Erteilung der Baugenehmigung durch den Landkreis Gifhorn noch vorbehalten. Sonstiges: siehe weitere Angaben in den Ausschreibungsunterlagen.
Internal identifier: LOT-0001 26-91a-R-Tierschutz-L

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gifhorn (DE914)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. **Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

5.1.10. **Award criteria**

Criterion:

Type: Price

Description: Das wirtschaftlichste Angebot in Hinblick auf den Preis.

5.1.11. **Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E78648531>

5.1.12. **Terms of procurement**

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.subreport.de/E78648531>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 10:29:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 30 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Situation ist im Einzelfall zu bewerten.

Information about public opening:

Opening date: 28/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: 38518 Gifhorn Schloßplatz 3 -Zentrale Vergabestelle-

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. **Techniques**

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Landkreis Gifhorn

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Gifhorn

Organisation providing offline access to the procurement documents: Landkreis Gifhorn

Organisation providing more information on the review procedures: Landkreis Gifhorn

Organisation receiving requests to participate: Landkreis Gifhorn

Organisation processing tenders: Landkreis Gifhorn

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Gifhorn

Registration number: Berichtseinheit-ID 00000720

Postal address: Schlossplatz 1

Town: Gifhorn

Postcode: 38518

Country subdivision (NUTS): Gifhorn (DE914)

Country: Germany

Email: vergabestelle@landkreis-gifhorn.de

Telephone: 05371 82 0

Internet address: <http://www.landkreis-gifhorn.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 4b48a75f-2fe7-42b7-a782-233c71990fad - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/04/2026 07:41:10 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 287138-2026

OJ S issue number: 81/2026

Publication date: 27/04/2026